

Общество с ограниченной ответственностью «ГКК»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ГКК».

1.2. Юридический адрес – 117292, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, ул Шверника, д. 6, к. 1, помещ. 1П.

1.3. Дата государственной регистрации – 11.12.2012.

<...>

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек
Технический отдел	1 человек

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственный участник общества:

- В.И. Тутлис с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них основной вид деятельности:

- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- Производство прочих строительно-монтажных работ;
- Производство штукатурных работ;
- Работы столярные и плотничные;
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство малярных работ;
- Производство стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;

- Производство кровельных работ;
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- Работы гидроизоляционные;
- Работы по установке строительных лесов и подмостей;
- Работы свайные и работы по строительству фундаментов;
- Работы бетонные и железобетонные;
- Работы по монтажу стальных строительных конструкций;
- Работы каменные и кирпичные;
- Работы по сборке и монтажу сборных конструкций;
- Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки;
- Деятельность в области архитектуры;
- Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта;
- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора;
- Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения;
- Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции;
- Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности;
- Разработка проектов по кондиционированию воздуха, холодильной технике, санитарной технике и мониторингу загрязнения окружающей среды, строительной акустике

1.09. Сведения о СРО:

- СРО в Ассоциации строительных организаций в области строительства и реконструкции «Строительный Инженерно-Логистический Альянс», Ассоциация «СИЛА» № 7727794180-20240322-1213

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: В.И. Тутлис (приказ № 3 от 07.03.2023).
 Главный бухгалтер Общества: В.И. Тутлис (приказ № 1Б от 05.12.2025).

1.11. Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Нематериальные активы

В отчетном периоде нематериальных активов нет.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся строительно-монтажное оборудование и бытовки, Основных средства учитываются по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. В 2025г. Основные средства были законсервированы и не использовались в процессе получения дохода, амортизация не начислялась. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался. В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1, 4.2.

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору краткосрочной аренды (11 месяцев) № 14161/07-25-27П от 01.07.2025 без права выкупа.

В отчетном периоде нематериальных активов нет.

6. Учет материально-производственных запасов

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н).

В состав запасов по строке 1210 баланса входят строительные материалы и оборудование для выполнения строительного-монтажных работ для осуществления работ в соответствии с основным видом деятельности.

7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с ключевым заказчиком.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Тутлис В.И., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Москва, ул. Коштоянца, д.2. кв.10.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с приостановкой деятельности.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, из-за сложившихся обстоятельств согласно плану оздоровления финансового положения компании из-за вынужденного простоя Общество в оперативном порядке занимается поиском новых объектов. На срок приостановки деятельности выплачивается заработная плата. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Генеральный директор



В.И. Тутлис