

# Общество с ограниченной ответственностью «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ ЗАВОД»

674515, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, М.Р-Н ОЛОВЯННИНСКИЙ, С.П. УРТУЙСКОЕ, П.УРТУЙСКИЙ,  
ТЕР. ТОР ЗАБАЙКАЛЬЕ ОГРН 1227500004380, ИНН 7500004944, КПП 750001001  
тел. +7(914) 438-44-83 e-mail: zabizvest@gmail.ru

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Забайкальский известковый завод» за 2025 год

Данные пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Забайкальский известковый завод» (далее – Общество) за 2025 год.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена является 31 декабря 2025 года.

Единица измерения тысяча рублей.

Методика подготовки бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества составлена в соответствии с действующими Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ).

Общество создано в соответствии с Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998г. № 14-ФЗ.

**Полное фирменное наименование юридического лица:** Общество с ограниченной ответственностью «Забайкальский известковый завод»

**Сокращенное фирменное наименование юридического лица:** ООО «Забайкальский известковый завод».

**Адрес (местонахождение) юридического лица:**

Местонахождение: 674515, Забайкальский край, м.р-н Оловянинский, с.п. Уртуйское, п. Уртуйский, тер. ТОР Забайкалье.

Почтовый адрес: 672000, Забайкальский край, г.о. Город Чита, ул. Костюшко-Григоровича, д.5, офис 201.

**Учредитель:**

1. ООО «Корпорация Мосстройтранс»  
Телефон 8-499-371-01-01
2. Физическое лицо - Чочуа Мераби Профильевич,  
Телефон 8-963-656-35-28

**Бенефициарный владелец:**

Чочуа Мераби Профильевич ИНН 773301169560

**Сведения об образовании юридического лица:**

Создано на основании Договора об учреждении Общества с ограниченной ответственностью «Забайкальский известковый завод» б/н от 18.07.2022г.

29.07.2022 года поставлено на учет в налоговом органе по месту нахождения Управление Федеральной налоговой службы по Забайкальскому краю.

**Основной государственный регистрационный номер:** 1227500004380

**Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):** 7500004944

**Код причины постановки на учет (КПП):** 750001001

**Правовое положение** ООО «Забайкальский известковый завод», порядок реорганизации и ликвидации определяется Федеральным законом от 08.02.1998г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

**Среднесписочная численность работников** ООО «Забайкальский известковый завод» на 31.12.2025г. составила 1 человек.

Величина признанного оценочного обязательства на оплату отпусков по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 174 тыс. руб.

Учредителями Общества являются:

Наименование, ФИО	Доля участия, руб., %
ООО «Корпорация Мосстройтранс»	50%
Чочуа Мераби Профильевич	50%

Единоличный Исполнительный орган Общества

Наименование, ФИО	Основание	Срок полномочий
Генеральный директор – Кадуцкая Вера Александровна	Трудовой договор № 1-ТД от 29.07.2022г.	В должности с 29.07.2022
И.о. генерального директора - Чекурдаева Татьяна Николаевна	Трудовой договор № 1/ЗИЗ от 24.02.2025, дополнительное соглашение № 1 от 14.04.2025	В должности с 14.04.2025

Должность бухгалтера с 01.01.2025г. по 13.04.2025г.	Возложены на генерального директора
Ф.И.О. бухгалтера:	Кадуцкая Вера Александровна
Должность бухгалтера с 14.04.2025г.:	Возложены на и.о. генерального директора
Ф.И.О. бухгалтера:	Чекурдаева Татьяна Николаевна

Полномочиями исполнительного органа по месту расположения Общества с 29.07.2022г. наделен Генеральный директор Кадуцкая Вера Александровна (Устав).

В связи с нахождением генерального директора ООО «Забайкальский известковый завод» Кадуцкой В.А. в отпуске по беременности и родам, с последующим отпуском по уходу за ребенком, в целях оперативного решения организационных вопросов, осуществления руководства деятельностью Общества, коммерческому директору Чекурдаевой Татьяне Николаевне поручено приказом № 14/04 от 14.04.2025 временно исполнять обязанности генерального директора ООО «Забайкальский известковый завод» с 14.04.2025 и до выхода Кадуцкой В.А. из отпуска по уходу за ребенком, с правом подписи всех финансовых и иных документов Общества.

В состав основного управленческого персонала по выплатам вознаграждений включены следующие должности:

- Генеральный директор;
- и.о. генерального директора.

## 1. Основные виды экономической деятельности

Основные виды деятельности, которые являются преобладающими и имеют приоритетное значение для ООО «Забайкальский известковый завод»

- Производство негашеной, гашеной и гидравлической извести код ОКВЭД-23.52.1

Дополнительные виды деятельности:

- 08.11.2 Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня
- 08.12 Разработка гравийных и песчаных карьеров, добыча глины и каолина
- 23.20 Производство огнеупорных изделий
- 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
- 46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями
- 49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами

## 2. Методология формирования учетной политики.

Учетная политика по бухгалтерскому учету (далее - Учетная политика), разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утверждена приказом от 30.12.2024г. № 5.

Учетная политика сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2025 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

Бухгалтерская отчетность ООО «Забайкальский известковый завод» за 2025 год составлена в порядке, предусмотренном федеральным законом № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» и Положением ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», ПБУ № 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль». Показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах сопровождаются указанием на Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (номером пояснения).

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 5 % и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 5 % от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению показателя по группе статей отчетности за отчетный год не менее чем на 10 % валюты баланса.

*Информация об учетной политике отчетного года.*

Учетная политика Общества, утверждена приказом от 30.12.2024 № 5. В учетную политику Общества на 2025 год внесены изменения, связанные со вступлением в действие новых ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (утв. приказом Минфина России от 13.01.2025 №4н) и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утв. приказом Минфина России от 04.10.2024 №157н).

### 3. Нематериальные активы

#### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	45	-	-	-	-	(25)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25)
в том числе: Право использования программ для ЭВМ	За 2025 г.	45	-	-	-	-	(25)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25)

#### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	20	45	-
в том числе: Программы ЭВМ	20	45	-

#### 3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов всего	За 2024 г.	-	-	45	-	-	(45)	-	-
в том числе: Программы ЭВМ	За 2024 г.	-	-	45	-	-	(45)	-	-

**4. Основные средства**  
**4.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	8 073	(47)	1 433	-	-	(432)	-	-	-	-	-	9 506	(479)
	3а 2024 г.	46	(4)	8 027	-	-	(43)	-	-	-	-	-	8 073	(47)
в том числе:														
Сооружения	3а 2025 г.	6 503	(22)	1 393	-	-	(329)	-	-	-	-	-	7 896	(351)
	3а 2024 г.	-	-	6 503	-	-	(22)	-	-	-	-	-	6 503	(22)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	1 524	(6)	-	-	-	(76)	-	-	-	-	-	1 524	(82)
	3а 2024 г.	-	-	1 524	-	-	(6)	-	-	-	-	-	1 524	(6)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	46	(19)	40	-	-	(27)	-	-	-	-	-	86	(46)
	3а 2024 г.	46	(4)	-	-	-	(15)	-	-	-	-	-	46	(19)

**4.2. Наличие и движение прав пользования активами**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценения			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	86	(12)	-	-	-	(9)	-	-	-	86	(21)
	3а 2024 г.	86	(3)	-	-	-	(9)	-	-	-	86	(12)
в том числе:												
Земельные участки	3а 2025 г.	86	(12)	-	-	-	(9)	-	-	-	86	(21)
	3а 2024 г.	86	(3)	-	-	-	(9)	-	-	-	86	(12)

**4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	9 092	8 100	125
в том числе:			
Сооружения	7 545	6 482	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 441	1 617	-
Офисное оборудование	41	27	42
Земельные участки	65	74	83

**4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	40	-	-	(40)	-	-
в том числе: МФУ HP Laser Jet PRO 400 V4103fdw (Принтер/Копир/Сканер/Факс:A4)	3а 2025 г.	-	-	40	-	-	(40)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	20 601	-	69 968	-	(4 833)	(1 393)	84 343	-
	3а 2024 г.	10 731	-	17 897	-	-	(8 027)	20 601	-
в том числе: Строительство низковольтной ЛЭП 10 кВ и главной понизительной подстанции 10-0,4 кВ	3а 2025 г.	3 159	-	6 904	-	-	-	10 063	-
	3а 2024 г.	-	-	3 159	-	-	-	3 159	-
Строительство ограждения для КТПН Временного электроснабжения	3а 2025 г.	-	-	215	-	-	(215)	-	-
Строительство ограждения для главной распределительной подстанции	3а 2025 г.	-	-	1 177	-	-	(1 177)	-	-
Общехозяйственные расходы по объектам строительства	3а 2025 г.	-	-	4 833	-	(4 833)	-	-	-
Строительство известкового завода производительностью до 200 тыс.тонн в год	3а 2025 г.	16 818	-	55 248	-	-	-	72 066	-
	3а 2024 г.	10 731	-	6 087	-	-	-	16 818	-
Строительство подъездного пути необщего пользования	3а 2025 г.	624	-	1 591	-	-	-	2 215	-
	3а 2024 г.	-	-	624	-	-	-	624	-
Временное электроснабжение	3а 2024 г.	-	-	8 027	-	-	(8 027)	-	-

5. Запасы

5.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	23	-	290	(226)	-	-	X	X	86	-
	За 2024 г.	1	-	221	(199)	-	-	X	X	23	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	290	(226)	-	-	-	-	63	-
Товары	За 2025 г.	23	-	-	-	-	-	-	-	23	-
	За 2024 г.	1	-	221	(199)	-	-	-	-	23	-

## 6. Дебиторская задолженность

### 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	90	-	206	-	(84)	-	-	-	212	-
	За 2024 г.	480	-	99	945	(489)	(945)	-	-	90	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками по авансам выданным	За 2025 г.	-	-	27	-	-	-	-	-	27	-
	За 2024 г.	474	-	-	-	(474)	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	23	-	171	-	(23)	-	-	-	171	-
	За 2024 г.	-	-	23	-	-	-	-	-	23	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	61	-	8	-	(61)	-	-	-	8	-
	За 2024 г.	6	-	64	945	(9)	(945)	-	-	61	-
Расчеты по арендным платежам	За 2025 г.	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-
	За 2024 г.	-	-	12	-	(6)	-	-	-	6	-
Итого	За 2025 г.	90	-	206	-	(84)	-	-	-	212	-
	За 2024 г.	480	-	99	945	(489)	(945)	-	-	90	-

## 7. Обязательства

### 7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	795 594	33 365	-	(6)	-	-	828 953
	За 2024 г.	398 627	396 980	-	(13)	-	-	795 594
в том числе:								
Расчеты по аренде	За 2025 г.	64	-	-	(6)	-	-	58
	За 2024 г.	77	-	-	(13)	-	-	64
Долгосрочные займы	За 2025 г.	122 258	33 365	-	-	-	-	155 623
	За 2024 г.	10 550	111 708	-	-	-	-	122 258
Предоставление субсидии из бюджета Забайкальского края	За 2025 г.	673 272	-	-	-	-	-	673 272
	За 2024 г.	388 000	285 272	-	-	-	-	673 272
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	2 888	25 166	-	(2 831)	-	-	25 223
	За 2024 г.	6 276	10 436	-	(13 824)	-	-	2 888
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	2 677	25 063	-	(2 677)	-	-	25 063
	За 2024 г.	6 213	2 677	-	(6 213)	-	-	2 677
Расчеты с прочими	За 2024 г.	24	-	-	(24)	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	13	14	-	(13)	-	-	14
	За 2024 г.	6	13	-	(6)	-	-	13
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	118	7	-	(114)	-	-	11
	За 2024 г.	2	5 949	-	(5 833)	-	-	118
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	53	7	-	-	-	-	60
	За 2024 г.	19	584	-	(550)	-	-	53
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	27	75	-	(27)	-	-	75
	За 2024 г.	12	1 213	-	(1 198)	-	-	27
Итого	За 2025 г.	798 482	58 531	-	(2 837)	-	X	854 176
	За 2024 г.	404 903	407 416	-	(13 837)	-	X	798 482

### 7.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	117	277	(220)	-	174
	За 2024 г.	51	143	(77)	-	117
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	117	277	(220)	-	174
	За 2024 г.	51	143	(77)	-	117

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	29 370	102 228	-
в том числе:			
Банковская гарантия AGRICULTURAL BANK OF CHINA, BEIJING TRIUMPH INTERNATIONAL ENGINEERING CO.,LTD, Пекин, КНР № EXBG/01-0324-14 от	-	15 113	-
Независимая гарантия ПАО СБЕРБАНК РОССИИ № 24/044/AST/КИБ/Е/004471 от 22.01.2024	-	41 488	-
Независимая гарантия ПАО СБЕРБАНК РОССИИ № 7734431540-24-Г2 от 20.09.2024	-	16 257	-
Банковская гарантия AGRICULTURAL BANK OF CHINA, BEIJING TRIUMPH INTERNATIONAL ENGINEERING CO.,LTD, Пекин, КНР № EXBG/01-0424-14 от	29 370	29 370	-
Выданные - всего	-	-	-

## 9. Государственная помощь

### 9.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	285 272
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	285 272

## 10. Иная информация

### 10.1 Нематериальные активы

Учет нематериальных активов в Обществе ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Нематериальные активы" ФСБУ 14/2022, утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

Для целей бухгалтерского учета объектом нематериальных активов считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- не имеет материально-вещественной формы;
- может быть идентифицирована организацией от другого имущества;
- используется в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации;
- используется в течение длительного времени, то есть срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- организацией не предполагается последующая перепродажа данного имущества;
- способна приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем;
- есть надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие существование самого актива и исключительного права у организации на результаты интеллектуальной деятельности.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости, которая включает в себя все фактические затраты на их приобретение (создание) и доведение до состояния, пригодного для использования.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования или срока действия лицензии.

Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования организация выбирает способ начисления амортизации исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: все группы НМА амортизируются линейным способом.

Для целей бухгалтерского учета НМА классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- базы данных;
- промышленные образцы;
- лицензии и разрешения.

По правилам ФСБУ 14/2022 наличие права собственности на программу для ЭВМ для признания её в качестве НМА не требуется.

В бухгалтерском балансе по строке 1110 «Нематериальные активы» отражена стоимость права пользования программным обеспечением для ЭВМ сроком полезного использования свыше 12 месяцев в размере 20 тыс. руб.

Структура и движение нематериальных активов Общества приведены в разделе 3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения).

### 10.2 Основные средства

Учет основных средств в Обществе ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Основные средства" ФСБУ 6/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

В составе основных средств отражены приобретенные сооружения, машины и оборудование, офисное оборудование.

Актив, удовлетворяющий условиям пункта 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основным средствам, если его стоимость превышает 40 000 руб.

Объекты основных средств принимаются к учету по фактическим затратам на приобретение. Основные средства стоимостью не более 40 000 рублей отражаются в составе материально-производственных запасов (далее – МПЗ). Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Переоценка основных средств в 2025 году не проводилась.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В бухгалтерском балансе по строке 1150 «Основные средства» отражена сумма 93 435 тыс. руб., которая состоит из:

- основных средств по первоначальной стоимости 9 506 тыс. руб., учитываемых на счете 01.01 за минусом амортизации в сумме 479 тыс. руб., отраженной на счете 02.01 (п.4.1. Пояснений);

- затрат на капитальные вложения во внеоборотные активы по строительству объектов основных средств и учитываемых на счете 08.03 в сумме 84 343 тыс. руб. (п.4.5. Пояснений);

- права пользования активом по аренде земельного участка по справедливой стоимости в сумме 86 тыс. руб. за минусом суммы амортизации, накопленной на 31.12.2025 в размере 21 тыс.руб. (п.4.2. Пояснений).

Ниже приведена таблица по основным средствам, введенных в эксплуатацию в 2025 году и числящихся на счете 01.01 «Основные средства».

Инвентарный номер	Наименование объекта ОС	Первоначальная стоимость (тыс. руб.)	Способ начисления амортизации	СПИ, месяцев
<i>Офисное оборудование</i>				
ЗИ-000006	МФУ HP Laser PRO 4103 fdw (принтер/копир/сканер/факс: А4)	40	Линейный	36
<i>Сооружения</i>				
ЗИ-000007	Ограждение для главной распределительной подстанции	1 177	Линейный	121
<i>Машины и оборудование</i>				
ЗИ-000008	Ограждение для КТПН Временного электроснабжения	215	Линейный	121

Общество проводит проверку основных средств на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

В текущем периоде обесценение объектов основных средств не выявлено.

Ниже приведена таблица капитальных вложений по состоянию на 31.12.2025г.

Наименование капитальных вложений во внеоборотные активы	Сумма, тыс. руб.
Строительство известкового завода производительностью до 200 тыс. тонн в год	72 066
Строительство подъездного пути необщего пользования	2 214
Строительство низковольтной ЛЭП 10кВ и главной понизительной подстанции 10-0,4 кВ	10 063
<b>Итого капитальных вложений по состоянию на 31.12.2025</b>	<b>84 343</b>

Общество проводит проверку капитальных вложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов". Результат обесценения капитальных вложений и восстановление обесценения, включаются в расходы или доходы отчетного периода.

В текущем периоде обесценение капитальных вложений не выявлено.

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете 01.03."Арендованное имущество" к счету 01 "Основные средства".

Первоначальной стоимостью ППА считается цена (без НДС), по которой арендодатель приобрел предмет аренды у поставщика.

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

Для расчета обязательства по аренде сумма платежей дисконтируется с использованием средневзвешенной процентной ставки по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям в рублях (в целом по Российской Федерации).

По состоянию на 31.12.2025г. в составе строки Основные средства отражено право пользования активом в виде долгосрочной аренды земельного участка с кадастровым номером 75:14:500102:205 площадью 773395 кв.м, расположенного по адресу: Забайкальский край, Оловянинский район, 2 км юго-западнее от ст. Бырка согласно договора аренды земельного участка № 29/23-4 от 03.07.2023г. с Администрацией муниципального района «Оловянинский район» со сроком аренды 10 лет со дня государственной регистрации права аренды в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Забайкальскому краю 24.07.2023г. Земельный участок предоставляется для размещения и строительства завода в размере 65 тыс. руб.

Земельный участок отражен на забалансовом учете на счете 001 «Арендованные основные средства» по кадастровой стоимости согласно Учетной политике в размере 6 968 тыс. руб.

Структура и движение основных средств, незавершенных капитальных вложений, права пользования активом приведены в разделе 4 Пояснений.

### 10.3 Прочие внеоборотные активы

По состоянию на 31.12.2025г. в составе строки 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражены расчеты по авансам выданным, связанные с капитальными вложениями на строительство объектов основных средств, в размере 659 404 тыс. руб., а именно:

№ п/п	Наименование контрагента	Основание		Сумма, тыс. руб.
		Реквизиты договора	Предмет договора	
<i>Объект Технологическое присоединение</i>				
1	ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ»	№ 20.7500.3703.22 от 19.12.2022	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям	542 132
<i>Объект Строительство низковольтной ЛЭП главной понизительной подстанции 10-0,4кВ</i>				
1	ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ»	№ 1 от 23.01.2024	Аванс за строительство линейного объекта Строительство низковольтной ЛЭП-10кВ и главной понизительной подстанции 10-0,4кВ	39 342
<i>Объект Строительство подъездного пути необщего пользования</i>				
1	ООО «ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ЛОГИСТИКА»	№ 03/ТПЛ-2024 от 24.05.2024	Оплата за разработку проекта инженерно-экологических изысканий на строительство подъездного пути необщего пользования железнодорожной станции Бырка	249
2	ОАО «ЗАБАЙКАЛ ТИСИЗ»	№ 6599 от 15.09.2025	Аванс за инженерно-геофизические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания по объекту Строительство подъездного пути необщего пользования	406
3	ООО «ЧЁТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ»	№ 25-1/2025 от 28.04.2025	Аванс за выполнение проектных работ по объекту Строительство подъездного пути необщего пользования	399

Объект Строительство забайкальского известкового завода				
1	ОАО «ЗАБАЙКАЛ ТИСИЗ»	№ 6601 от 10.09.2025	Аванс за инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания по объекту Строительство известкового завода (Внеплощадочная сеть водоотведения)	623
2	ОАО «ЗАБАЙКАЛ ТИСИЗ»	№ 6603 от 15.09.2025	Аванс за инженерно-геодезические изыскания по объекту Строительство известкового завода (Внеплощадочная сеть водоотведения)	349
3	ООО «МИНТЕХПРОМ»	№ 5-2024 от 25.06.2024	Аванс за комплекс проектных работ по разработке ПД и РД по объекту Строительство известкового завода	13 957
4	ООО «МОСЭКСПЕРТ»	№ 3384-МЭ от 04.06.2025	Оплата за анализ проектной документации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту Строительство известкового завода	1 000
5	BEIJING TRIUMPH INTERNATIONAL ENGINEERING CO., LTD	№ 1/ВТ-2024 от 28.01.2024	Проведение базового и детального инжиниринга	15 112
		№ 2/ВТ-2024 от 28.01.2024	Приобретение оборудования	45 835
	<b>Итого</b>			<b>659 404</b>

#### 10.4 Запасы

Материально-производственные запасы учитываются согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденного приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Обществом оценка материально-производственных запасов при их списании производится по средней себестоимости.

По состоянию на 31.12.2025г. материально-производственные запасы отражены по строке 1210 «Запасы» и составляют 86 тыс. руб.

Структура и движение запасов Общества приведена в разделе 5 Пояснений.

В текущем периоде обесценение не выявлено.

#### 10.5 Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2025 года отражена задолженность в сумме 212 тыс. руб., в т.ч.:

- краткосрочная дебиторская задолженность по арендным платежам 6 тыс. руб.;
- расчеты с прочими покупателями и заказчиками 171 тыс. руб.;
- расчеты с поставщиками и подрядчиками по авансам выданным 27 тыс. руб.;
- расчеты по приобретенным правам на программные продукты 7 тыс. руб.;
- расчеты с прочими дебиторами и кредиторами 1 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по расчетам по арендным обязательствам после перехода на ФСБУ 25/2018 учитывается на счетах 76.07.2, 76.07.5, 76.07.9. Отражается в балансе в составе строки 1230 «Дебиторская задолженность», при этом долгосрочная, срок погашения которой свыше 12 мес., отражается обособленно от краткосрочной, где срок погашения менее 12 мес. При этом, дебиторская задолженность по процентам по аренде (счет 76.07.5) и НДС по арендным обязательствам (счет 76.07.9) в составе дебиторской задолженности по строке 1230 не отражаются, так как обязательства по аренде отражаются в кредиторской задолженности в размере суммы арендных платежей за минусом НДС и расчетов по процентам, по приведенной стоимости.

Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2025г. не создавался.

Основные дебиторы по состоянию на 31.12.2025г.:

Дебитор	Сумма (тыс. руб.)
ООО «СМП № 398»	171
АО «ЧИТАЭНЕРГОСБЫТ»	26
АО ПФ «СКБ Контур»	7
МКУ КУМИ Администрация Оловянинского района	6
ПАО «МЕГАФОН» Дальневосточный филиал	1
АО «ИНТЕРФАКС»	1
<b>ИТОГО</b>	<b>212</b>

Структура и движение дебиторской задолженности отражены в разделе 6.1 Пояснений. Просроченной дебиторской задолженности нет.

**Обязательства**

**10.6 Кредиторская задолженность**

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2025 года отражена задолженность в размере 25 209 тыс. руб.

В структуре кредиторской задолженности 99% составляет текущая задолженность поставщикам и подрядчикам за выполненные работы, 1% составляет задолженность по налогам и сборам в бюджетную систему РФ, текущая задолженность перед персоналом по оплате труда.

Суммы полученной оплаты в счет предстоящих поставок при формировании показателя по строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражаются без НДС, уплаченным в бюджет в соответствии с налоговым законодательством.

Кредиторская задолженность по расчетам по арендным обязательствам после перехода на ФСБУ 25/2018 учитывается на счетах 76.07.1, 76.07.2. Отражается в балансе в составе строки 1450 «Прочие обязательства» в части задолженности, срок погашения которой свыше 12 мес., и/или в составе строки 1520 «Кредиторская задолженность», в части задолженности, срок погашения которой менее 12 мес.

При этом, долгосрочная кредиторская задолженность по расчетам по арендным обязательствам отражена в балансе в размере суммы арендных платежей за минусом НДС и расчетов по процентам, по приведенной стоимости, то есть свернуто на суммы расчётов по процентам по аренде (счет 76.07.5) и НДС по арендным обязательствам (счет 76.07.9).

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу начисления. По состоянию на отчетную дату задолженность Общества по налогам в бюджет составила 11 тыс. руб. По состоянию на отчетную дату задолженность Общества перед государственными внебюджетными фондами составила 60 тыс. руб.

Просроченная кредиторская задолженность по контрагентам и расчетам в бюджет на начало и конец отчетного периода отсутствует.

Структура и движение кредиторской задолженности отражены в разделе 7.1 Пояснений.

Основные кредиторы по состоянию на 31.12.2025г.:

Кредитор	Сумма (тыс. руб.)
ООО «МИНТЕХПРОМ»	14 586
ОАО «ЗАБАЙКАЛ ТИСИЗ»	8 605
ИП Бирюков В.Б.	975
ООО «ЧЁТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ»	650
АО «ЧИТАЭНЕРГОСБЫТ»	167
АО «КОНСАЛТИНГАУДИТ Уральский Союз»	80
ИФНС по Забайкальскому краю	71
Расчеты с персоналом по оплате труда	75
<b>ИТОГО</b>	<b>25 063</b>

## 10.7. Кредиты и займы

Сведения о полученных займах по состоянию на 31.12.2025г.

Наименование заимодавца, номер, дата, договора	Движение заемных средств за 2025 год (основного долга), тыс. руб.				Дата погашения в соответствии с договором	Ставка %	Начисленны е проценты, тыс. руб. за 2025
	Остаток на 01.01.2025	Получено в 2025г.	Погашено в 2025г.	Остаток на 31.12.2025			
ООО «Корпорация Мосстройтранс» Договор беспроцентного займа № 36/2023 от 10.02.2023	122 258	36 615	3 250	155 623	31.03.2038	-	0

По строке бухгалтерского баланса 1410 «Заемные средства» (долгосрочные обязательства) отражен долгосрочный беспроцентный заем учредителя в размере 155 623 тыс. руб., срок погашения которого превышает 12 месяцев.

Согласно договора беспроцентного займа № 36/2023 от 10.02.2023г. заимодавец ООО «Корпорация Мосстройтранс» (является учредителем с долей участия в уставном капитале 50%) передает заемщику ООО «Забайкальский известковый завод» денежные средства в размере до 820 000 тыс. руб. начиная с 10.02.2023г. Сумма займа может быть увеличена на основании дополнительных соглашений. Возврат суммы займа может происходить по частям. Сумма займа в полном размере должна быть возвращена не позднее 31.03.2038 года. Срок и/или возврат суммы займа могут быть изменены дополнительными соглашениями.

В 2024 году получено заемных средств в размере 122 508 тыс. руб. Возврат займа составил 10 800 тыс. руб.

В 2025 году получено заемных средств в размере 36 615 тыс. руб. Возврат займа составил 3 250 тыс. руб.

Получение остатка заемных средств будет осуществляться по мере необходимости.

Структура и движение займов отражены в составе долгосрочной кредиторской задолженности в разделе 7.1 Пояснений.

## 10.8 Прочие обязательства (долгосрочные и краткосрочные)

По состоянию на 31.12.2025г. в составе строки 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» отражены:

- долгосрочные арендные обязательства по аренде земельного участка с кадастровым номером 75:14:500102:205 в размере 58 тыс. руб.

- субсидия из бюджета Забайкальского края в размере 673 272 тыс. руб., в том числе, полученная в соответствии с:

- Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Забайкальского края ООО «Забайкальский известковый завод» на финансовое обеспечение затрат при реализации нового инвестиционного проекта «Строительство известкового завода производительностью до 200 тыс. тонн в год» № 2023/6 от 09.06.2023г. в размере 388 000 тыс. руб.
- Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Забайкальского края ООО «Забайкальский известковый завод» на финансовое обеспечение затрат при реализации нового инвестиционного проекта «Строительство известкового завода производительностью до 200 тыс. тонн в год» № 2024/2 от 24.04.2024 в размере 285 272 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025г. в составе строки 1550 «Прочие краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса отражены краткосрочные арендные обязательства в виде аренды земельного участка с кадастровым номером 75:14:500102:205 в размере 14 тыс. руб.

Структура и движение прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств отражены в составе долгосрочной и краткосрочной кредиторской задолженности в разделе 7.1 Пояснений.

## 10.9 Обеспечение обязательств

Общество по состоянию на 31.12.2025 года имеет выданную гарантию:

- Банковская гарантия № EXBG/01-0324-14, EXBG/01-0424-14, номер гарантии присвоенный банком гарантом 110499 DG24000004 от 22.04.2024 BEIJING TRIUMPH INTERNATIONAL ENGINEERING CO., LTD, NO.101, FLOOR 1, BUILDING NO.20, COURTYARD, NO.1, WULIQIAOSTREET, CHAOYANG DISTRICT, BEIJING, 100024, CHINA на аванс 2% от

общей суммы контракта на поставку оборудования по проекту: Строительство известкового завода производительностью до 200 тыс. тонн в год. Денежная сумма, подлежащая возмещению 2 329 тыс. CNY/ 29 370 тыс. руб.

Структура и движение обеспечение обязательств отражены в разделе 8 Пояснений.

#### 10.10 Государственная помощь

В 2024 году получена субсидия из бюджета Забайкальского края в соответствии с Соглашением № 2024/2 от 24.04.2024г. о предоставлении субсидии из бюджета Забайкальского края на финансовое обеспечение затрат в размере 285 272 тыс. руб.

Субсидия направлена на:

- Оплату аванса ПАО «Россети Сибирь» по договору № 20.7500.3703.22 от 19.12.2022г. за осуществление технологического присоединения к электрическим сетям в размере 154 132 тыс. руб.
- Оплату аванса 30% ПАО «Россети Сибирь» по договору генерального подряда № 1 от 23.01.2024 на строительство линейного объекта Строительство низковольтной ЛЭП-10кВ и главной понизительной подстанции 10-0,4кВ в размере 39 342 тыс. руб.

Работы по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям и строительству линейного объекта Строительство низковольтной ЛЭП-10кВ и главной понизительной подстанции 10-0,4кВ планируют завершить в 2026 году.

Неизрасходованная часть субсидии в размере 91 798 тыс. руб. перенесена на предстоящие расходы в 2026 году по договору генерального подряда № 1 от 23.01.2024.

Структура и движение обеспечение обязательств отражены в разделе 9 Пояснений.

#### 10.11 Денежные средства

По строке 1250 «Денежные средства» отражаются средства Общества на расчетных и валютных счетах в банках.

По состоянию на 31.12.2025г. по строке Денежные средства отражены остатки на расчетных счетах в размере 91 923 тыс. руб., в том числе:

- 1) АО «Азиатско-Тихоокеанский банк» в размере 2 тыс. руб.;
- 2) ПАО СБЕРБАНК в размере 83 тыс. руб.;
- 3) Филиал Центральный Банка ВТБ в размере 91 838 тыс. руб.

Иных денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на 31.12.2025 г. у Общества не имеется.

Пересчет в рубли выраженных в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, суммы доходов и расходов производится по официальному курсу этой валюты к рублю, устанавливаемому Банком России и действующему на дату совершения операции в иностранной валюте.

Взаимосвязка показателей Отчета о движении денежных средств и Бухгалтерского баланса представлена в таблице ниже.

Отчет о движении денежных средств			Бухгалтерский баланс		
Номер строки	2024 год	2025 год	Номер строки	2024 год	2025 год
4500	92 929	91 923	1250	92 929	91 923

(тыс. руб.)

#### 10.12 Прочие оборотные активы

По состоянию на 31.12.2025г. в составе строки 1260 «Прочие оборотные активы» отражены расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента по оплате авансового платежа BEIJING TRIUMPH INTERNATIONAL ENGINEERING CO., LTD за услуги по контракту № 1/ВТ-2024 от 28.01.2024 - проведение базового и детального инжиниринга в размере 3 023 тыс. руб.

#### 10.13 Капитал

Уставной капитал Общества отражен по строке 1310 «Уставный капитал» и по состоянию на 31.12.2024 года отражен в размере 1 000 тыс. руб.

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 1 000 тыс. руб.

Чистые активы Общества на отчетную дату составили отрицательную величину «-1 290» тыс. руб.

#### 10.14 Доходы и расходы по основным видам деятельности

За 2024, 2025 год, по данным бухгалтерского учета, выручка от реализации отсутствует.

#### 10.15 Управленческие расходы

С 2024 года, так как Общество осуществляет деятельность, направленную только на строительство завода, поэтому все затраты учитывает в составе капитальных вложений.

Согласно Учетной политике утвержденной приказом от 29.12.2024 № 5, а также в соответствии с утвержденной методикой учета инвестиций, капитальных вложений и новых рабочих мест в рамках реализации проектов резидентов ТОР в АО «КРДВ» по приказу № 97 от 11.04.2022 года АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» общехозяйственные расходы на период строительства известкового завода и других объектов строительства, до ввода их в эксплуатацию, относятся непосредственно на счет 08.03 «Строительство объектов основных средств» по объектам строительства, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы за 2024, 2025 год отсутствовали.

Управленческих расходов за 2024, 2025 год не было.

#### 10.16 Коммерческие расходы

Коммерческие расходы накапливаются по дебету счёта 44 «Расходы на продажу». Списываются на себестоимость проданной продукции полностью или пропорционально объёму реализованной продукции. Коммерческих расходов за 2024, 2025 год не было.

#### 10.17 Проценты к уплате

Проценты к уплате (строка 2330) - отражены расходы за право пользования активом в сумме процентных расходов, полученных в результате дисконтирования.

Проценты к уплате представлены в таблице ниже:

(тыс. руб.)			
№ п/п	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Проценты к уплате	6	6
	<b>Итого:</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

#### 10.18 Прочие доходы

Прочие расходы (строка 2340) представлены в таблице ниже:

(тыс. руб.)			
№ п/п	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Курсовые разницы	-	1 252
2	Штрафы, пени и неустойки к получению	-	944
	<b>Итого:</b>	<b>-</b>	<b>2 196</b>

#### 10.19 Прочие расходы

Прочие расходы (строка 2350) представлены в таблице ниже:

(тыс. руб.)			
№ п/п	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Расходы на услуги банков	135	911
2	Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	-	103
3	Продажа (покупка) иностранной валюты	-	165
4	Списание НДС, не подтвержденного счетом-фактурой поставщика	-	1
5	Изготовление новогодних подарков	2	-
6	Компенсация за задержку заработной платы	1	-
	<b>Итого:</b>	<b>138</b>	<b>1 180</b>

В отчете о финансовых результатах Общество показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса;
- прочие доходы от выбытия объектов НМА и связанные с этим прочие расходы;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

**10.20 Убыток от продолжающейся деятельности до налогообложения** (строка 2300) на 31.12.2025 составила (144) тыс. руб.

#### **10.21 Отложенные налоговые активы и обязательства**

Общество применяет затратный метод учета отложенных налоговых активов и обязательств.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства Общество отражает в бухгалтерском балансе развернуто.

Условный доход по налогу на прибыль (строка 2410) на 31.12.2025 составляет 35 тыс. руб.

Отложенный налог на прибыль (строка 2412) на 31.12.2025 составил 35 тыс. руб.

По данным налоговой декларации по налогу на прибыль Обществом получен убыток за 2025 год в сумме (135) тыс. руб.

**10.22 Чистый убыток** (строка 2400) по бухгалтерскому учету в соответствии с применением ПБУ 18/02 «Организация налогового учета на базе бухгалтерского», составил (109) тыс. руб.

#### **10.23 Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в 2025 году отсутствовали.

#### **10.24 Исправление существенных ошибок**

Согласно учетной политике, в соответствии с ПБУ 22/2010, ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению показателя по группе статей отчетности за отчетный год не менее чем на 10 % валюты баланса.

В отчетном периоде существенных ошибок не выявлено.

#### **10.25 Связанными сторонами Общества являются:**

- ООО «Корпорация Мосстройтранс»
- Чочуа Мераби Профильевич
- Генеральный директор Кадуцкая В.А.
- И.о. генерального директора Чекурдаева Т.Н.
- Члены совета директоров:
  - Чочуа Папуна Мурманович
  - Чочуа Мераби Профильевич
  - Павлова Мария Викторовна
  - Горынкина Диляра Валерьевна
  - Кадуцкая Вера Александровна

Сестринские организации (относятся к одной группе лиц):

- ООО «Забайкальский цементный завод»
- ООО «Урейский угольный разрез»
- ООО «Приаргунский угольный разрез»
- ООО «Индустриальный парк «Забайкалье»
- ООО «Забайкальский международный терминал»
- ООО «Приозерный угольный разрез»
- ООО «МСТ-Комплектация»
- ООО «Приаргунский международный терминал»
- ООО «Приморский угольный терминал».

Конечный контролирующий бенефициарный владелец Чочуа Мераби Профильевич  
ИНН 773301169560.

Участниками являются ООО «Корпорация Мосстройтранс», Чочуа Мераби Профильевич.

Операции со связанными сторонами с сестринскими организациями ООО «Забайкальский цементный завод», ООО «Урейский угольный разрез», ООО «Приаргунский угольный разрез», ООО «Приаргунский международный терминал», ООО «Индустриальный парк «Забайкалье», ООО «Забайкальский международный терминал», ООО «Приозерный угольный разрез», ООО «МСТ-Комплектация», ООО «Приморский угольный терминал» за период с 01.01.2025 по 31.12.2025г. представлена в таблице ниже.

Отсутствуют резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода, списанная дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам нет.

К краткосрочным вознаграждениям основного управленческого персонала отнесены: заработная плата, оплата ежегодного отпуска, начисленные налоги и обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды.

В 2025 году Обществом не осуществлялась выплата долгосрочных вознаграждений управленческому персоналу. Вознаграждения по окончании трудовой деятельности не планируются. Вознаграждения в виде опционов эмитента, акции и выплаты на их основе не планируются.

Задолженность перед основным управленческим персоналом по состоянию на 31.12.2025г. составляет 71 тыс. руб.

Категория основного управленческого персонала	Категория вознаграждения	Размер вознаграждения за 2024 год (тыс. руб.)				
		Оплата труда	НДФЛ	Страховые взносы	Иные виды вознаграждения	Итого сумма вознаграждения
Генеральный директор	Краткосрочные вознаграждения	606	93	188	-	887
	Долгосрочные вознаграждения	-	-	-	-	-
	Итого вознаграждения	606	93	188	-	887

Категория основного управленческого персонала	Категория вознаграждения	Размер вознаграждения за 2025 год (тыс. руб.)				
		Оплата труда	НДФЛ	Страховые взносы	Иные виды вознаграждения	Итого сумма вознаграждения
Генеральный директор	Краткосрочные вознаграждения	1 779	231	552	-	2 562
	Долгосрочные вознаграждения	-	-	-	-	-
	Итого вознаграждения	1 779	231	552	-	2 562

Иные вознаграждения основному управленческому персоналу за 2025 год не выплачивались.

**Информация о связанных сторонах и об операциях с ними:**

Наименование связанной стороны или собственника	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (с согласия физического лица)	Основание, в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Доля участия связанной стороны в уставном капитале, %
ООО «КОРПОРАЦИЯ МОССТРОЙТРАНС»	123308, г. Москва, ул. Мнёвники, д.1	Учредитель	29.07.2022	50
Гражданин РФ Чочуа Мераби Профильевич	Москва, Ходынский бульвар, д. 13, кв. 40	Учредитель	29.07.2022	50
Генеральный директор Кадуцкая Вера Александровна	Согласие не получено	Трудовой договор № 1-ТД от 29.07.2022	29.07.2022	-
И.о. генерального директора Чекурдаева Татьяна Николаевна	Согласие не получено	Трудовой договор № 1/ЗИЗ от 24.02.2025, дополнительное соглашение №1 от 14.04.2025	24.02.2025	-
ООО «Забайкальский цементный завод»	674515, Забайкальский край, м.р-н Оловянинский, с.п. Уртуйское, п. Уртуйский, ТЕР. ТОР Забайкалье	Сестринская организация Общества	29.07.2022	-
ООО «Урейский угольный разрез»	687211, Забайкальский край, Дульдургинский р-н, с. Алханай, территория ТОР «Забайкалье»	Сестринская организация Общества	29.07.2022	-
ООО «Приаргунский угольный разрез»	678211, Забайкальский край, Приаргунский район, п. Молодежный, территория ТОР «Забайкалье»	Сестринская организация Общества	29.07.2022	-
ООО «Индустриальный парк «Забайкалье»	674650, Забайкальский край, Краснокаменский р-н, г. Краснокаменск, пр-д Индустриальный, д.1, корп.1	Сестринская организация Общества	29.07.2022	-
ООО «Забайкальский международный терминал»	672027, Забайкальский край, город Чита, улица Костюшко-Григоровича, дом 5, помещение 33	Сестринская организация Общества	14.11.2024	-
ООО «Приозерный угольный разрез»	672027, Забайкальский край, город Чита, улица Костюшко-Григоровича, дом 5, помещение 28	Сестринская организация Общества	14.11.2024	-
ООО «МСТ-Комплектация»	674650, Забайкальский край, Краснокаменский р-н, г. Краснокаменск, пр-д Индустриальный, д.1, корп.1, каб.17	Сестринская организация Общества	03.06.2024	-
ООО «Приаргунский международный терминал»	672027, Забайкальский край, г. Чита, ул. Костюшко-Григоровича, д. 5, пом. 28	Сестринская организация Общества	17.05.2023	-
ООО «Приморский угольный терминал»	692481, Приморский край, Надеждинский район, село Вольно-Надеждинское, улица Ленина, дом 77	Сестринская организация Общества	09.10.2024	-



ООО «КОРПОРАЦИЯ МОССТРОЙТРАНС»	Учредитель 50%					-	-	-
	Договор беспроцентного займа № 35/2023 от 10.02.2023 Договор № 09-01/ГЗ- ЗИЗ от 09.01.2025	Предоставление займа / Возврат займа  За комплекс услуг технического заказчика и строительного контроля	36 615 / 3 250  7 200	- / 155 623  -/-	31.03.2038 Безналичная форма расчетов  до выполнения Сторонами всех своих обязательств в полном объеме	-	-	-
Гражданин Чочуа Мераби Профильевич	Учредитель 50%, Член совета директоров Протокол внеочередного общего собрания участников № 21-05 от 21.05.2024	-	-	- / -		-	-	-
Генеральный директор Кадуцкая Вера Александровна	Устав/Трудовой договор № 1-ТД от 29.07.2022	Заработная плата	134	- / -	-	-	-	-
И.о. генерального директора Чекурдаева Татьяна Николаевна	Трудовой договор № 1/ЗИЗ от 24.02.2025, ДС № 1 от 14.04.2025	Заработная плата	2 428	- / 71	15.01.2026	-	-	-
ООО «Урейский угольный разрез»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «Приаргунский угольный разрез»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «Индустриальный парк «Забайкалье»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «Забайкальский международный терминал»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «Приозерный угольный разрез»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «МСТ- Комплектация»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «Приаргунский международный терминал»		-	-	- / -	-	-	-	-
ООО «Приморский угольный терминал»		-	-	- / -	-	-	-	-

Чочуа Мераби Профильевич	Член совета директоров Протокол внеочередного общего собрания участников № 21-05 от 21.05.2024	-	-	- / -	-	-	-	-
Чочуа Папуна Мурманович	Член совета директоров Протокол внеочередного общего собрания участников № 21-05 от 21.05.2024	-	-	- / -	-	-	-	-
Павлова Мария Викторовна	Член совета директоров Протокол внеочередного общего собрания участников № 21-05 от 21.05.2024	-	-	- / -	-	-	-	-
Горынкина Диляра Валерьевна	Член совета директоров Протокол внеочередного общего собрания участников № 21-05 от 21.05.2024	-	-	- / -	-	-	-	-
Кадуцкая Вера Александровна	Член совета директоров Протокол внеочередного общего собрания участников № 21-05 от 21.05.2024	-	-	- / -	-	-	-	-

**Расшифровка операций со связанными сторонами в Отчете о движении денежных средств за 2025 и 2024 год (тыс. руб.)**

Денежные потоки от текущих операций	код	2025 год	2024 год
Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг, в т.ч.:	4110	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг дочерним и зависимым компаниям		-	-
Прочие поступления от дочерних и зависимых компаний		-	-
Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы услуги, в т.ч.:	4120	-	-
Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы услуги дочерних и зависимых компаний		-	-
Прочие платежи дочерним и зависимым компаниям		-	-

<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>	<b>код</b>	<b>2025 год</b>	<b>2024 год</b>
<b>Платежи-всего,</b>	<b>4220</b>	<b>(7 800)</b>	<b>-</b>
В связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов от дочерних и зависимых компаний		(7 800)	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>	<b>код</b>	<b>2025 год</b>	<b>2024 год</b>
<b>Поступления-всего,</b>	<b>4310</b>	<b>36 615</b>	<b>122 508</b>
Получение кредитов и займов от дочерних и зависимых компаний		36 615	122 508
<b>Платежи-всего,</b>	<b>4320</b>	<b>(3 250)</b>	<b>(10 800)</b>
В связи с возвратом кредитов и займов дочерним и зависимым компаниям		(3 250)	(10 800)

## 10.26 Информация о совершенных Обществом крупных сделках

Информация о совершенных Обществом крупных сделках, отсутствует.

## 10.27 События после отчетной даты

За период 31.12.2025 г. по дату подписания (выпуска) настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества не возникло никаких событий, требующих внесения корректировок в данную отчетность или раскрытия соответствующей информации в настоящих Пояснениях.

## 10.28 Судебные разбирательства

По состоянию на 31.12.2025г. Общество не участвует в судебных и претензионных спорах, по результатам которых считает возможным возникновение каких-либо существенных негативных последствий.

Ниже приведена информация по текущим судебным спорам (незавершенным):

№ дела	Стороны (истец/ответчик)	Предмет иска, сумма иска	Информация о состоянии судебного процесса	Предполагаемый исход процесса (субъективное мнение юриста)
A78-1612/2026	ИП Бирюков В.Ю. (Истец)	Взыскание суммы долга и неустойки в размере 1 072 тыс. руб.	Подано в Арбитражный суд Забайкальского края, к рассмотрению еще не принято	Заключение мирового соглашения, прекращение производства по делу

## 10.29 Информация о соблюдении требования непрерывности деятельности

У Общества в отчетном периоде имеются условия или события, которые могут вызвать сомнения в непрерывности деятельности, а именно:

- на 31 декабря 2025 года чистые активы (строка 1300 Бухгалтерского баланса), составили отрицательную величину (1 290) тыс. руб., на 31 декабря 2024 года чистые активы составляли также отрицательную величину (1 181) тыс. руб. (строка 1300 бухгалтерского баланса);
- за 2025 год получен убыток от финансового хозяйственной деятельности в размере (109) тыс. руб. (строка 2400 Отчета о финансовых результатах);
- критическое значение коэффициента автономии (-0,01), из-за фактического отсутствия собственного капитала);
- на 31 декабря 2025 г. значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами, равное (-7,58), является явно несоответствующим норме;
- отношение заемного капитала к собственному существенно ниже нормы и составляет отрицательную величину (-120,64).

Все вышеперечисленные обстоятельства связаны с тем, что Общество не начало полноценно осуществлять деятельность. По оценке руководства Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности.

.Общество не предполагает прекращения деятельности, и планирует продолжать свою деятельность непрерывно.

### Денежные потоки

По итогам 2025г. согласно Отчета о движении денежных средств у Общества сформировалось отрицательное сальдо по денежным потокам от текущих операций (204) тыс. руб. (строка 4100 Отчета о движении денежных средств), отрицательное сальдо по денежным потокам от инвестиционных операций (34 167) тыс. руб., положительное от финансовых операций в размере 33 365 тыс. руб. В результате сальдо денежных потоков за отчетный период составило отрицательную величину (1 006) тыс. руб.

Отрицательный результат по потокам от инвестиционных операций получен вследствие отсутствия доходов по основному виду деятельности.

В то же время возможность производить вышеуказанные платежи была обусловлена наличием у Общества денежных средств в следствии поступления их на расчетный счет в виде:

- предоставления займа, полученного от учредителя ООО «Корпорация Мосстройтранс» в размере 36 615 тыс. руб. отражено в Отчете о движении денежных средств по строке «Получение займа от учредителя»;
- возмещение НДС в размере 4 801 тыс. руб. отражено свернуто по строке 4219 «Прочие поступления по инвестиционным операциям».

Денежные потоки по предоставленным субсидиям из бюджета Забайкальского края отражаются по отдельно выделенным показателям в составе поступления (строка «Предоставление субсидии из бюджета Забайкальского края») и платежей (строка «Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов за счет полученных субсидий») от инвестиционных операций.

#### **Сведения о показателях, достигнутых в ходе реализации инвестиционного проекта по соглашению об осуществлении деятельности на территории опережающего развития № 1/Р-922 от 27.11.2023**

В рамках реализации Инвестиционного проекта «Строительство известкового завода производительностью до 200 тыс. тонн в год», предусмотренного соглашением об осуществлении деятельности резидента на территории опережающего развития № 1/Р от 27.11.2023г. ООО «Забайкальский известковый завод» по состоянию на 31.12.2025 ведется проектирование, приобретается оборудование.

Общая сумма профинансированных по состоянию на 31.12.2025 г. капитальных вложений в проект составляет 144 463 тыс. руб., сумма освоенных капитальных вложений 89 138 тыс. руб.

В рамках реализации проекта по состоянию на 31.12.2025 создано 133 новых рабочих мест, количество трудоустроенных работников – 1 человек.

#### **Стратегия развития**

Сомнения в способности Общества непрерывно продолжать свою деятельность отсутствуют, т.к. между Правительством Забайкальского края и ООО «Забайкальский известковый завод» заключено Соглашение по реализации нового инвестиционного проекта «Строительство известкового завода, производительностью 125 тыс. тонн в год в Забайкальском крае» от 31.08.2022г. Поддержка проекта на региональном и местном уровне. Развитие промышленности и создание новых производств является приоритетным направлением политики Правительства Забайкальского края.

Проект направлен на: строительство современного предприятия по производству извести на базе разведанного месторождения карбонатного сырья. Промышленная площадка завода находится в Оловянинском районе рядом с ж.д. станцией Бырка Забайкальской железной дороги.

Производственная программа развития Общества сформирована исходя из сложившейся на сегодня ситуации на рынках извести. Основными областями применения будут являться предприятия, занятые в обработке золотоносных руд, руд цветных металлов.

В связи с началом деятельности Общества имеется краткосрочная дебиторская задолженность в размере 212 тыс. руб. Кредиторская задолженность составляет 25 209 тыс. руб., в т.ч. перед поставщиками и подрядчиками 25 063 тыс. руб. Обязательства по выплате заработной платы и налоговых платежей выполняются своевременно и в полном объеме. Просроченные обязательства по выплате заработной платы и налоговых отчислений в бюджеты всех уровней отсутствуют.

В 2023 году заключено Соглашение № 1/Р-922 от 27.11.2023 об осуществлении деятельности на территории опережающего развития (Территория опережающего социально-экономического развития «Забайкалье» - специально созданная Правительством Российской Федерации особая экономическая зона на территории Забайкальского края, нацеленная на привлечение потенциальных инвесторов и повышение инвестиционной активности в Крае) в соответствии с бизнес-планом и планом-графиком реализации инвестиционного проекта «Строительство известкового завода производительностью 125 тыс. тонн в год». После заключения данного соглашения, Общество имеет возможность на получение соответствующих налоговых и прочих преференций, что безусловно улучшить экономику проекта.

В 2025 году выполнены работы комплекса услуг по выполнению функций Технического заказчика и осуществление строительного контроля на период проектирования и строительства

«Строительство низковольтной ЛЭП-10 кВ и главной понизительной подстанции 10-0,4кВ» для электроснабжения энергопринимающих устройств известкового завода, расположенного по адресу: Забайкальский край, Оловянинский район, 1 км юго-западнее от ст. Бырка, согласно договору на технологическое присоединение № 20.7500.3703.22 от 19.12.2022 года» осуществляло ООО «Корпорация Мосстройтранс».

В 2025 году выполнены работы, согласно контракта с ООО «Минтехпром», на разработку проектной и рабочей документации для строительства известкового завода, а именно:

- принят комплекс документации, предусмотренный заданием на разработку проектной и рабочей документации по этапу 1.1.1 Технологические решения, по этапу 1.2.1 Объемно-планировочные и архитектурные решения;
- разработан проект документации
  1. по этапу 1.1.2 Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка;
  2. по этапу 1.2.2.1 Раздел 4 Конструктивные решения. Часть 1. Складирование и подача известняка. Часть 2. Участок обжига известняка;
  3. по этапу 1.2.2.2 Раздел 4 Конструктивные решения. Часть 3. Хранение и упаковка извести. Часть 4. Хранение, дробление, подача угля. Часть 5. Подготовка пылеугольного топлива,
  4. по этапу 1.2.2.3 Раздел 4 Конструктивные решения. Часть 6. Компрессионная станция, Часть 7. Склад МКРов. Часть 8. Склад СО2. Часть 9. Модульная автозаправочная станция. Часть 10. Административный корпус с ЦПУ и лабораторией. Часть 14. Ремонтно-механическая мастерская и склад запчастей. Часть 15. Весовая грузового автотранспорта. Часть 16. Хозяйственно-бытовой корпус,
  5. по этапу 1.4.2 Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 10 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Раздел 13 Перечень мероприятий по гражданской обороне.

В 2025 году проведены работы согласно договора подряда с ООО «Забайкал ТИЗИС» на инженерно-геофизические, инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания по Объекту: «Строительство известкового завода, производительностью до 200 тыс. тонн извести в год» включая вспомогательные строения, сооружения, здание общежития».

В 2025 году выполнены работы по разработке проектной и сметной документации согласно договора с ООО «Чётное направление» по объекту Строительство подъездного пути необщего пользования ООО «Забайкальский известковый завод», примыкающего к пути необщего пользования ООО «Забайкальский цементный завод», вблизи железнодорожной станции Бырка Забайкальской железной дороги».

В 2026 году планируется:

1. Завершение строительства объектов электроснабжения:
  - высоковольтная сторона в рамках технологического присоединения энергопринимающих устройств известкового завода: ЛЭП 10 Кв и главная понизительная подстанция;
  - низковольтная сторона: КЛ 10 кВ и РП 10кВ;
2. Получение заключения экспертизы по результатам инженерных изысканий и проектной документации по объекту Строительство известкового завода;
3. Получение заключения государственной экспертизы по результатам инженерных изысканий и по проектной документации по железнодорожному пути необщего пользования. Проведение тендера на строительство железнодорожного пути необщего пользования.

Предполагается привлекать ключевых сотрудников инженерно-технического звена с действующих российских предприятий.

Для удовлетворения основной потребности в административном, производственном и вспомогательном персонале предполагается привлекать работников из близлежащих населенных пунктов.

Общество планирует строительство необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой в объеме, необходимом для бесперебойного функционирования всех заводских объектов.

Планируемый рынок сбыта продукции завода - рынок Забайкальского края и все регионы ДВФО.

Общий срок реализации проекта с 2023 по 2048 гг.

Этапы реализации проекта:

**Строительство завода:**

I кв. 2023 - IV кв. 2025г. – инженерные изыскания.

III кв. 2023 - IV кв. 2025г. – проектные работы

III кв. 2023 - IV кв. 2025г. – управление проектом, авторский и тех. надзор, пусконаладочные работы и эксплуатационные испытания.

I кв. 2024 - IV кв. 2026г. - поставка оборудования.

I кв. 2024 - IV кв. 2026г. – строительно-монтажные работы.

I кв. 2026г. - ввод в эксплуатацию.

**Внешняя инфраструктура:**

I кв. 2023 - IV кв. 2026г. – электроснабжение (подключение к высоковольтной линии 110 кВТ + строительство подстанции 110/10 кВТ).

III кв. 2023 - II кв. 2026г. - электроснабжение (строительство низковольтной ЛЭП 10 кВТ и главной понизительной подстанции 10-0,4 кВТ).

III кв. 2023 - IV кв. 2026г. - создание железнодорожной инфраструктуры.

**Карьер сырья:**

III кв.2023 – IV кв.2026 – приобретение месторождения известняка.

III кв.2023 – IV кв.2026 - проектные работы, комплекс изыскательских работ по карьеру известняка.

I кв. 2024 - IV кв. 2026г. - обустройство карьера известняка.

Предполагаемый объем инвестиций – 2 330,8 млн. руб. без НДС.

Полная стоимость реализации Проекта (с учетом НДС) включая стартовые инвестиции в оборотный капитал составляет 2 898,7 млн. руб.

Планируемые результаты реализации проекта:

ЕВИДТА за 2026-2048г. – 11 557 млн. руб.

Рентабельность по ЕВИДТА 26,5%

Чистая прибыль 7 963 млн. руб.

### 10.30 Прочие сведения

В 2025 году Общество осуществляло свою деятельность в условиях продолжающейся Спецоперации. Общество учитывает риск усиления внешнего давления на экономику России и возможности введения разного рода политически мотивированных санкций со стороны стран – членов НАТО и государств, следующих их политике. Данная ситуация не оказывает негативного влияния на финансово-хозяйственную деятельность Общества. Указанные обстоятельства не привели к ухудшению финансово-хозяйственного состояния Общества.

Обществом не нарушались условия договоров и сроки платежей, в том числе по выплате заработной платы. Сокращение персонала не проводилось.

По мнению руководства, на деятельность Общества не окажут влияния:

- изменения валютного законодательства и курсов валют;
- изменения, связанные с производственными цепочками, логистикой и продажами;
- повышения ключевой ставки Банка России;
- введенные санкционные ограничения.

Общество не может оценить, как будут развиваться события, а также какое влияние они окажут на развитие экономики в дальнейшем, а также на деятельность Общества в целом.

Ввиду неопределенности и продолжительности событий руководство Общества не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на будущее финансовое положение Общества. Однако Общество не ожидает событий, приводящих к прекращению деятельности либо значительному сокращению объемов операций в течение следующих 12 месяцев после отчетной даты.

Деятельность Общества локализована на внутреннем финансовом рынке, таким образом ограничения на операции нерезидентов с российским долгом не могут повлиять на возможность совершения операций Обществом. Общество в состоянии выполнять свои обязательства на протяжении следующих за отчетной датой 12 месяцев.

По мнению руководства Общества, отсутствует необходимость каких-либо действий по смягчению воздействия вышеуказанного события (санкции) в связи с действиями регулятора по поддержанию финансовой стабильности и непрерывности операционной деятельности финансовых организаций.

Руководство произвело оценку значимости событий и условий осуществления деятельности с точки зрения способности организации выполнять свои обязательства. Разработанные планы по смягчению воздействия этих событий подтвердили правомерность применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности Общества.

В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Дата подписания отчетности «16» февраля 2026 г.

И.о. генерального директора



Чекурдаева Т.Н.