

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ВАРНА-ПЛЮС

ИНН 7736126189 КПП 773601001
119334, г. Москва, Ленинский проспект, д.34/1, «Варна»
ТЕЛ/ФАКС (499)137-61-33,(499)137-30-23

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Основные сведения об организации

Вид деятельности: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Место нахождения: 119334, Г.МОСКВА, ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ, Д. 34/1
Численность: Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составила 1 человек.
Уставный капитал: Размер уставного капитала на 31.12.2025 — 40 400 руб., оплачен полностью.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется с использованием программы «1С:Бухгалтерия».
Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих правил учета в РФ (ПБУ 1/2008).

3. Информация о существенных показателях (тыс. руб.)

Основные средства (стр. 1150): На 31.12.2025 балансовая стоимость — 8 500 (помещение).
Денежные средства (стр. 1250): На 31.12.2025 — 269 (на расчетном счете).
Капитал и резервы (стр. 1300): На 31.12.2025 — 46 328 (уставный капитал + нераспределенная прибыль).
Кредиторская задолженность (стр. 1520): На 31.12.2025 281 (задолженность перед бюджетом, срок уплаты 1 квартал 2026).
Выручка (за 2025 г.): 6 257.

4. Иные сведения

Филиалы и представительства отсутствуют.
Событий после отчетной даты, требующих отражения в отчетности, не зафиксировано.

Генеральный директор



А.В. Суцепин