ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ-КАДАСТР»

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ-КАДАСТР» (сокращенное наименование ООО «ИНЖГЕО-К») зарегистрировано в установленном законом порядке. Основной вид деятельности общества – Кадастровая деятельность ОКВЭД: 71.12.7

Реквизиты общества:

- ИНН 3906989340;
- юридический адрес: 236039, Калининградская область, г. Калининград, ул. Транспортная, д. 1;
- организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300);
- форма собственности: частная (ОКФС 16).
- Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Отчетность составлена в тысячах рублей (код по ОКЕИ 384).
- Сведения об утверждении отчетности: Бухгалтерская отчетность за 2025 год подлежит утверждению в порядке, установленном учредительными документами.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ);
- иными нормативными правовыми актами.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН). Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, отражается в отчете о

финансовых результатах по строке 2410 «Налог на прибыль (доходы) организаций».

3. Анализ структуры и динамики активов и пассивов

По итогам 2025 года валюта баланса Общества уменьшилась на 3 000 тыс. рублей и составила 11 605 тыс. рублей против 14 605 тыс. рублей на конец 2024 года. Основные изменения по статьям баланса характеризуются следующим образом.

В составе внеоборотных активов стоимость основных средств снизилась с 1 632 тыс. рублей до 1 224 тыс. рублей, что обусловлено начислением амортизации. Приобретение или выбытие объектов основных средств в отчетном году не производилось.

Оборотные активы представлены запасами, денежными средствами, финансовыми вложениями и прочими оборотными активами. Запасы сохранились на уровне 33 тыс. рублей, остаток денежных средств незначительно увеличился со 119 тыс. рублей до 124 тыс. рублей. Финансовые вложения (депозиты или предоставленные займы) уменьшились с 12 500 тыс. рублей до 10 000 тыс. рублей, а прочие оборотные активы – с 321 тыс. рублей до 224 тыс. рублей. Общая сумма финансовых и других оборотных активов на конец года составила 10 224 тыс. рублей.

В пассиве баланса основным источником формирования имущества остается собственный капитал. Нераспределенная прибыль, составляющая основу капитала, уменьшилась за год с 14 555 тыс. рублей до 11 494 тыс. рублей. Это снижение связано с двумя факторами: полученным в 2025 году чистым убытком в размере 762 тыс. рублей и выплатой дивидендов на сумму 2 000 тыс. рублей.

Краткосрочная кредиторская задолженность выросла с 39 тыс. рублей до 100 тыс. рублей. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы у организации отсутствуют.

4. Анализ финансовых результатов

В 2025 году Общество получило чистый убыток в размере 762 тыс. рублей, тогда как в 2024 году чистая прибыль составляла 8 890 тыс. рублей. Основные факторы, повлиявшие на ухудшение финансового результата:

- Выручка от обычных видов деятельности сократилась с 10 930 тыс. рублей в 2024 году до 479 тыс. рублей в 2025 году. Причинами такого снижения стали снижение спроса на услуги.
- Расходы по обычным видам деятельности уменьшились незначительно – с 3 154 тыс. рублей до 2 749 тыс. рублей.

- Положительное влияние на итоговый результат оказали прочие доходы в виде процентов к получению от финансовых вложений. Их сумма осталась стабильной и составила 1 660 тыс. рублей против 1 565 тыс. рублей в 2024 году.
- Налог при упрощенной системе налогообложения за 2025 год начислен в сумме 64 тыс. рублей, что существенно ниже показателя предыдущего года (375 тыс. рублей) в связи с уменьшением налогооблагаемой базы.

5. Заключение

Несмотря на полученный убыток и существенное падение выручки, финансовое положение Общества остается устойчивым. Собственный капитал по-прежнему многократно превышает обязательства, что свидетельствует о высокой финансовой автономии и отсутствии риска банкротства. Основными задачами на 2026 год являются восстановление объемов продаж по основному виду деятельности и оптимизация структуры расходов.

Директор ООО «ИНЖГЕО-К»

_____ /Рязанов В.С./

16 марта 2026 года