Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК"

(ООО "ПИК")

ИНН 3329051759, КПП 332901001, ОГРН 1083340004901

Юридический адрес: 600037, Владимирская обл, Владимир г, Нижняя Дуброва ул, дом № 30А, помещение 6.

1. Общая информация об организации

ООО "ПИК" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Пронин Владимир Владимирович, доля участия — 100 процентов.

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Варакин Михаил Алексеевич.

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.10 — Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В составе материальных внеоборотных активов по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся земельный участок и помещение .

4. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Пронин Владимир Владимирович, доля участия — 100 процентов.

5. Обязательства

Безнадежной, невостребованной кредиторской задолженности , подлежащей списанию по состоянию на 31.12.2025 года нет.

Основанием для списания кредиторской задолженности и периодом для списания кредиторской задолженности являются :

- Истечение срока исковой давности. При истечении срока исковой давности задолженность списывается в том отчетном периоде, на который приходится дата окончания срока исковой давности (п. 16 ПБУ 9/99 "Доходы организации").

- Ликвидация кредитора .При ликвидации кредитора или исключением его из ЕГР по решению налогового органа задолженность списывается в отчетном периоде, на который приходится дата внесения записи в реестр (п. п. 6, 7 ст. 22 Закона о госрегистрации юрлиц и ИП, п. 16 ПБУ 9/99).

Заемные средства :

- **Долгосрочные заемные средства отражены по стр.1410**
- **Краткосрочная кредиторская задолженность отражена по стр.1520**

6. Пояснения к отчету о финансовых результатах.

Выручка, прибыль.

- Выручка от оказания услуг за 2025 год составила 0,00 рублей;
- Чистая прибыль (убыток) по результатам 2025 года составила 0,00 рублей.

7 . Прочие пояснения.

- 06.10.2020 года было вынесено решение суда о банкротстве и открытии конкурсного производства Дело №А11-12898/2019.

После введения процедуры конкурса полномочия по управлению обществом перешли арбитражному управляющему, Сыряеву Евгению Ивановичу (ИНН 331781551745). Согласно пункту 1 статьи 129 Закона о банкротстве с даты утверждения конкурсного управляющего он исполняет обязанности руководителя должника и иных органов управления должника. На конкурсного управляющего в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", статьями 23, 24 и 27 Налогового кодекса Российской Федерации возлагаются обязанности по ведению бухгалтерского учета должника и представлению налоговой отчетности.

- 02.04.2025 года определением Арбитражного суда Владимирской области по делу №А11-12898/2019 от 02.04.2025 утверждено мировое соглашение , а производство по делу прекращено.

Бывший конкурсный управляющий (Сыряев Евгений Иванович) отказался отдавать необходимые документы, в том числе учредительные и отчетные, а так же предоставить информацию , необходимую для дальнейшего продолжения деятельности общества.

Отчетность составлена на основании Финального отчета конкурсного управляющего №1379280.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на 31.12.2025 отсутствует.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Генеральный директор Варакин Михаил Алексеевич