Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ КАПИТАЛ»

(ИНН1657242897)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

- **Общие сведения**
- Дата постановки на учёт: 26.12.2017
- Юридический адрес: 420133, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г. КАЗАНЬ, УЛ. АКАДЕМИКА ЛАВРЕНТЬЕВА, Д. 22, КВ. 305
- Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Генеральный директор: Галимов Рустем Зуфарович
- Численность сотрудников: 1 человек
- Компания не имеет филиалов и представительств, товарные знаки не зарегистрированы.
- Наличие обособленных подразделений: НЕТ
- Уставный капитал- 10 000 рублей

- **Основные положения учетной политики**
- Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.
- Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Учет основных средств

- После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.
- Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.
- Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Учет запасов

- Запасы списываются по средней стоимости.
- Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.
- Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

Отчетность

- Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Инвест Капитал»

_____Галимов Р.З.