

**Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Лиственница»
(СНТ «Лиственница»)
ИНН 5904243408**

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ за 2025г.**

1. Общие сведения

- **Полное наименование:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Лиственница».
- **Государственная регистрация:** ОГРН [номер], дата регистрации 08.02.2011г.
- **ИНН/КПП:** 5904243408/590301001.
- **Место нахождения:** 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 71, кв. 44.
- **Основной вид деятельности (ОКВЭД):** 94.99 - Деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки (управление эксплуатацией недвижимости).
- **Состав отчетности:** Бухгалтерская отчетность за 2025 год представлена в составе Бухгалтерского баланса и Отчета о целевом использовании средств по упрощенной форме.
- **Нормативная база:** Отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» .

2. Краткая характеристика деятельности в 2025 году

Садоводческое некоммерческое товарищество является некоммерческой организацией, созданной для содействия гражданам в ведении садоводства. Товарищество не преследует извлечение прибыли в качестве цели своей деятельности.

В 2025 году СНТ «Лиственница» **хозяйственную и финансовую деятельность не осуществляло.**

Расчетный счет СНТ отсутствует.

3. Показатели бухгалтерской отчетности и пояснения к ним

В связи с отсутствием финансово-хозяйственной деятельности в 2025 году показатели бухгалтерской отчетности имеют следующие значения:

- **Бухгалтерский баланс:**
 - По состоянию на 31.12.2025 все показатели актива и пассива баланса равны нулю
 - Внеоборотные и оборотные активы не формировались.
 - Кредиторская задолженность (по налогам, перед поставщиками) отсутствует.

Членские и иные взносы от садоводов в 2025 году **не начислялись и не поступали.** Расходы, связанные с содержанием имущества общего пользования товариществом **не производились.**

4. Информация об активах и обязательствах

- **Основные средства:** На балансе СНТ объекты основных средств (дороги, линии электропередач, водонапорные башни и пр.) не числятся.
- **Земельные участки:** Земельные участки, принадлежащие товариществу как юридическому лицу, отсутствуют. Земли общего пользования нет и на балансе товарищества не учитываются.

- **Дебиторская и кредиторская задолженность:** По состоянию на 31.12.2025 дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.

5. Налогообложение и расчеты с бюджетом

СНТ «Лиственница» применяет упрощенную систему налогообложения (УСН). Объект налогообложения — «доходы». Налоговая декларация по УСН за 2025 год представлена в налоговый орган с нулевыми показателями.

- **НДФЛ:** Выплаты в пользу физических лиц в 2025 году не производились, в связи с чем обязанности налогового агента по НДФЛ не возникало.
- **Страховые взносы:** Начисление и уплата страховых взносов в 2025 году не производились в связи с отсутствием работников и начислений в их пользу.
- **Земельный налог:** СНТ не является плательщиком земельного налога, так как земельные участки общего пользования не оформлены в собственность товарищества (либо находятся в собственности членов СНТ).

6. Информация о работниках

В 2025 году в СНТ «Лиственница» отсутствовали трудовые договоры с наемными работниками. Соответственно, начисление заработной платы и иных выплат не производилось, отчетность по страховым взносам (РСВ, ЕФС-1) представлялась с нулевыми показателями, отчетность по НДФЛ не представляется т.к. отсутствует обязанность.

7. Причины нулевой отчетности и перспективы

Основной причиной представления нулевой бухгалтерской отчетности является отсутствие деятельности товарищества в 2025 году.

Товарищество не имеет задолженности по налогам и сборам, а также перед контрагентами. Расчетный счет отсутствует. Контрольно-кассовая техника не применяется в связи с отсутствием расчетов.

В 2026 году планируется: провести общее собрание членов СНТ

Председатель правления СНТ «Лиственница» Харитонова Е.В.

«16» марта 2026 г.