«Общество с ограниченной ответственностью "УНИСТРОЙ" (ООО "УНИСТРОЙ") зарегистрировано в ЕГРЮЛ 17.10.2003, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) . Основной вид деятельности –строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения (код ОКВЭД 42.21), до 30.05. 2025 года предприятие являлось членом СРО СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ. С ноября 2025года предприятие сдает земельный участок в аренду. Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Каспарьяна А.А. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка по УСН за отчетный период составила 8566,2тыс руб.

В том числе выручка по основному виду деятельности- 1673,4 тыс руб; Продажа ОС 850,0 тыс руб; аренда зем участка-42,8 тыс руб, аванс по договору купли-продажи земельного участка -6000,0 тыс руб. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получен убыток в размере 1966,0 тыс. руб. В отчетном году производилась выплата дивидендов участникам общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года, в сумме 2300 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.