Управляющая компания
ФАВОРИТ

ООО «ФАВОРИТ»
ОГРН 1203600024539 ИНН/КПП 3666249194 / 366601001
394036, г. Воронеж, ул. Манежная большая, дом 13в, этаж2, помещ. III, кабинет 1

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «ФАВОРИТ» (ООО «ФАВОРИТ»)

1. Общая информация об организации
ИНН 3666249194 , КПП 366601001, ОГРН 1203600024539.
Адрес: 394036, Воронежская область, г.о. Город Воронеж, г Воронеж, ул Манежная Большая, дом 13В, помещение III, кабинет 1.
ООО «ФАВОРИТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

2. Основные виды деятельности
Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

3. Учетная политика
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства
Основные средства у Общества отсутствуют .

5. Запасы
Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".
В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.
Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

6. Информация, не подлежащая раскрытию
В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;
— финансовые вложения.

7. Дебиторская задолженность:
-поставщики-3 249 тыс руб,
-покупатели-14 622 тыс руб,
-налоговые обязательства-136 тыс руб.

8. Кредиторская задолженность:
-поставщики-7 550 тыс руб,
-покупатели-6 тыс руб,
-налоговые обязательства-625 тыс руб.

9. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	**За 2025 г.**	**За 2024 г.**
Материальные затраты	3 250	3 327
Затраты на оплату труда	2 101	1 730
Отчисления на социальные нужды	628	484
Амортизация	-	-
Прочие затраты	87 475	73 724
Итого по элементам	93 453	79 265
Итого расходы по обычным видам деятельности	93 453	79 265

10. Капитал и расчеты с участниками
Уставный капитал Общества составляет 15000 руб. и оплачен полностью.
Участники Общества :Петренко Андрей Николаевич, доля участия -50 процентов,
Салманова Алина Алексеевна, доля участия — 50 процентов.
В 2025 году Обществом выплаты дивидендов не производились.

11. Органы управления
Единоличный исполнительный орган — директор Самбулова Тамара Александровна
Главный бухгалтер — Самбулова Тамара Александровна.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Директор
ООО «ФАВОРИТ» _____ Самбулова Т.А.

М.П.