Общество с ограниченной ответственностью «ХОКЕРС РАША»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЩЕСТВА

Сокращенное наименование – ООО «ХОКЕРС РАША ЭНД СИАЙЭС»

Юридический адрес: 123112, г. Москва, Пресненская наб., дом 12, этаж 67, помещение 6, оф.8

Дата государственной регистрации: 21.10.2020

Численность сотрудников - 1

1.1. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Единственным учредителем является Треббау Лопез Педро Хосе Де Хесус Бенито.

1.2. Основным видом деятельности является:

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

1.3. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Махлес Антонина Алексеевна

2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы» и ставкой 6%.

2.1. Уровень существенности в учетной политике

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 10%. С учетом характера статьи бухгалтерской отчетности существенной может быть признана ошибка, приводящая и к меньшему размеру искажения.

2.2. Основные средства

Актив, удовлетворяющий условиям п.4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. (п.5 ФСБУ 6/2020, Письмо Минфина России от 25.08.2021 N 07-01-09/68312)

При определении сроков полезного использования основных средств применяются сроки, установленные Классификатором основных средств, включаемых в амортизационные группы, утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1.

Основные средства не переоцениваются, проверка основных средств на обесценение также не производится.

В составе основных средств Общества учитывается инвестиционная недвижимость, оцененная по кадастровой стоимости.

Амортизацию по всем объектам ОС начисляется с месяца, следующего за месяцем принятия к учету.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.

2.3. Незавершенное производство

В состав незавершенного производства включаются следующие прямые расходы:

- Оплату труда с начислениями,
- Амортизация,
- Материалы
- Расходы на субподрядные работы

2.4. Учет доходов, расходов и финансового результата

Прямые расходы по основной деятельности учитываются на счете 20 «Основное производство» и списываются по мере реализации продукции или оказания услуг.

Управленческие расходы и расходы на продажу ежемесячно списываются в Дт счета 90 «Продажи».

Учет доходов, расходов и определение финансового результата ведется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы», ПБУ 10/99 «Расходы» без особенностей.

2.5. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как субъект малого предпринимательства организация не применяет следующие стандарты бухгалтерского учета:

- ПБУ8/2020 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы";
- ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах";
- ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности";
- ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций".

Как субъект малого предпринимательства организация не проверяет объекты основных средств, нематериальных активов и капвложения на обесценение (п.3 ФСБУ 6/2020, п.3 ФСБУ 14/2022, п.4 ФСБУ 26/2020). В этом случае балансовая стоимость ОС и НМА определяется как первоначальная стоимость, уменьшенная на суммы накопленной амортизации.

Как субъект малого предпринимательства организация составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной системе (п. п. 6, 6.1 Приказа Минфина России от 02.07.2010 N 66н, п. п. 26, 27.1 Информации Минфина России N ПЗ-3/2016):

- формирует только бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах с показателями по группам статей, без детализации по статьям;
- применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах;
- составляет приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах только в случае, если в них нужно отразить информацию, без которой невозможно оценить финансовое положение или финансовые результаты деятельности организации.

3. ИНФОРМАЦИЯ О ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2025г.

В 2024 году Общество приобрело инвестиционную недвижимость, в 2025 году Общество проводило подготовку недвижимого имущества для предоставления в аренду.

Затраты учтены в 2025 году в качестве незавершенного производства.

В остальном, в 2025 году Общество не вело хозяйственную деятельность.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится инвестиционная недвижимость в оценке по кадастровой стоимости.

4. ИНФОРМАЦИЯ ПО БЕНЕФИЦИАРАМ

По состоянию на 31.12.2025 г., бенефициаром ООО «ХОКЕРС РАША ЭНД СИАЙЭС» является Треббау Лопез Педро Хосе Де Хесус Бенито.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Существенных событий после отчетной даты, могущих повлиять на понимание отчетности за 2025 год, у Общества не имелось.

13 марта 2026 года

Ген.директор
ООО «ХОКЕРС РАША ЭНД СИАЙЭС»

Махлес А.А.