

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «КАНТА-Ш»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КАНТА-Ш» (далее Общество)
 - Основной государственный регистрационный номер 1149204041579
 - ИНН 9201013670 КПП:920101001
 - Место нахождения (адрес):299055, Город Севастополь, ш Камышовое, дом ЗД. 5/4 ·
- Численность персонала: 2 человека
- Основные виды деятельности: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
 - Состав отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2. Основание составления и учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из принципа непрерывности деятельности.

Единица измерения — тысячи рублей

Общество является микропредприятием с 01.08.2016г.

- Способ начисления амортизации по основным средствам: линейный.
- Применяемая система налогообложения: Упрощенная система налогообложения Доход (УСН).

3. Пояснения к статьям Бухгалтерского баланса и Отчету о финансовых результатах за 2025г.

3.1. Активы организации

- Внеоборотные активы (строка 1150).
На конец 2025 года стоимость материальных внеоборотных активов (Основных средств) составила 11 559 тыс. руб., что на 559 тыс. руб. меньше показателя предыдущего года (12 118 тыс. руб.).
- Анализ изменения: Уменьшение стоимости обусловлено начислением амортизации за год. В 2025 году новые основные средства не приобретались. Значительный рост показателя произошел в 2024 году, когда стоимость ОС выросла с 2 677 тыс. руб. до 12 118 тыс. руб., что было связано с приобретением объектов основных средств в том периоде.

- Оборотные активы.
- Денежные средства и эквиваленты (строка 1250): Остаток денежных средств на конец отчетного периода составил 8 814 тыс. руб., что в 3,7 раза выше показателя на начало года (2 386 тыс. руб.). Рост свидетельствует о накоплении денежной массы на счетах предприятия.
- Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240): Показатель представлен дебиторской задолженностью в размере 7 тыс. руб. (предоплата за аренду земельных участков). Уровень дебиторской задолженности остается минимальным.

3.2. Пассивы (Источники формирования активов)

- Капитал и резервы (строка 1300).
Собственный капитал организации увеличился за 2025 год с 12 503 тыс. руб. до 19 015 тыс. руб.
- Причина роста: Основным фактором увеличения капитала является полученная чистая прибыль отчетного года (6 512 тыс. руб.), что отражено в составе нераспределенной прибыли (строка Нераспределенная прибыль выросла с 10 365 тыс. руб. до 16 877 тыс. руб.).
- Долгосрочные обязательства (строка 1410).
По состоянию на 31 декабря 2024 года у Общества имелся долгосрочный заем на сумму 1 250 тыс. руб. В течение 2025 года данное обязательство было полностью погашено, в связи с чем на конец отчетного периода долгосрочные заемные средства отсутствуют.
- Краткосрочные обязательства (строка 1520). Кредиторская задолженность на конец 2025 года составляет 1 365 тыс. руб. (160,4 тыс. руб. - задолженность перед поставщиками, 424,8 тыс. руб. - предоплата от покупателей за услуги, 275 тыс. руб. - обеспечительные платежи от покупателей, 504,8 тыс. руб. начисленные налоги за 4 кв. 2025 г.), увеличившись по сравнению с началом года (750 тыс. руб.) на 615 тыс. руб. Рост кредиторской задолженности не является критичным и связан с текущей хозяйственной деятельностью (увеличение по налогу на имущество).

3.3. Финансовые результаты деятельности

- Выручка (строка 2110): За 2025 год выручка от реализации составила 12 246 тыс. руб., что на 672 тыс. руб. (или 5,8%) превышает показатель 2024 года (11 574 тыс. руб.).
- Расходы по обычной деятельности (строка 2120): Расходы (Себестоимость продаж) увеличились с 4 265 тыс. руб. до 5 731 тыс. руб. Темп роста расходов (34%) опережает темп роста выручки (5,8%). связано с увеличением налоговых обязательств, налог на имущество увеличился в 2,1 раза.
- Прочие доходы и расходы:
 - Прочие доходы составили 594 тыс. руб. (в 2024 г. — 179 тыс. руб.), связано с увеличением ставки по процентам банка.
 - Прочие расходы составили 203 тыс. руб. (в 2024 г. — 95 тыс. руб.).
- Чистая прибыль (строка 2400): По итогам 2025 года получена чистая

прибыль в размере 6 512 тыс. руб. Показатель прибыли остаётся стабильно высоким (в 2024 году — 7 022 тыс. руб.), что свидетельствует о рентабельности деятельности.

4. Оценка финансового состояния

По состоянию на 31 декабря 2025 года валюта баланса (стр. 1600) увеличилась с 14 503 тыс. руб. до 20 380 тыс. руб., что свидетельствует о росте масштабов деятельности организации.

Финансовое положение организации оценивается как устойчивое: собственный капитал составляет 19 015 тыс. руб. при общей величине пассивов 20 380 тыс. руб., что значительно превышает кредиторскую задолженность (1 365 тыс. руб.). Организация не имеет просроченной кредиторской задолженности, способной повлиять на её платежеспособность.

Директор ООО «КАНТА-Ш»

Е.А. Бакиш