

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ГОДОВОМУ БАЛАНСУ

ООО «АПК» «РОДНОЕ КРЫМ»

На 01.01.2026 год

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленный комплекс» «Родное Крым» - зарегистрировано Инспекцией ФНС по г. Симферополю 06 мая 2015 года, основной государственный регистрационный номер 1159102091774 свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 91 №000073691. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):9108109747 Код причины постановки на учет (КПП):910801001.

Адрес: 297300, Республика Крым, Кировский р-он, с. Яркое Поле, улица Огородняя д. 58.

Учредитель: ЗАО «Русская компания «Реконструкция»

Уставной капитал составляет 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Добавочный капитал- 24559900,00 (Двадцать четыре миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Предприятие занимается выращиванием зерновых и зернобобовых культур. Арендует земельные участки у физических лиц на площади 1017,9 га.

2. По состоянию на 01.01.2026 г. засеяно под урожай 2025 года-821,2 га.

В том числе:

- пшеница озимая– 381,8 га.;

- ячмень озимый- 282,1 га.;

- лен – 157,3 га.;

Под урожай 2026 года – 634,739 га.

В том числе:

- пшеница озимая- 339,3133 га.;

- ячмень озимый-295,4257га..

3. Выпуск продукции с поля

Продукция Структура посевных площадей	Площадь поля, га	Количество, кг.	Убранная площадь, га	Урожайность кг/га
Семена льна масличного урожая 2025г.	157,33	98010,00	157,33	623,00
2/1-17 Лен масличный 25г.	111,9	73830,00	111,9	659,79
2/1-18 Лен масличный 25г.	45,43	24180,00	45,43	532,25
Пшеница озимая урожая 2025 года	381,81	1337794	381,81	3503,8
2/1-1 Озимая пшеница 25г.	38,5	149370	38,5	3879,7
2/1-18 Озимая пшеница 25г.	57,85	227314	57,85	3929,4
2/1-2 Озимая пшеница 25г.	5,6	23800	5,6	4250,0
2/1-20 Озимая пшеница 25г.	59,55	272250	59,55	4571,8
2/1-3 Озимая пшеница 25г.	18,3	68810	18,3	3760,1
2/1-7 Озимая пшеница 25г.	15,7	52860	15,7	3366,9
2/1-9 Озимая пшеница 25г.	117,38	261990	117,38	2232,0
2/2-2 Озимая пшеница 25г.	27,15	99640	27,15	3670,0
2/3-3 Озимая пшеница 25г.	6,24	29900	6,24	4791,7
2/3-4 Озимая пшеница 25г.	35,54	151860	35,54	4272,9
Ячмень озимый урожая 2025 года	282,06	870610	282,06	3086,6
2/1-10 Ячмень озимый 25г.	18,16	53100	18,16	2924,0
2/1-12 Ячмень озимый 25г.	36,8	135140	36,8	3672,3
2/1-16 Ячмень озимый 25г.	33,77	94120	33,77	2787,1
2/1-19 Ячмень озимый 25г.	60,5	219140	60,5	3622,1
2/1-2 Ячмень озимый 25г.	31,3	107660	31,3	3439,6
2/1-4 Ячмень озимый 25г.	55,82	99020	55,82	1773,9
2/1-9 Ячмень озимый 25г.	4,6	17010	4,6	3697,8
2/4-1 Ячмень озимый 25г.	41,11	145420	41,11	3537,3

2. Выручка (доходы) от реализации

Выручка от продажи признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

4.1 Доходы от реализации в 2025 году составили 30 088 863,39 руб. (без НДС)

Продукция собственного производства – 30088863,90 руб..

В т. ч.

культура	Выручка от реализации, руб.	Кол-во реализованной продукции, кг.	Средняя цена реализации, руб./тн.	Примечание
Лён масличный	2522228,00	87176,00	28930	
Пшеница урожая 2023г.	112000,00	14000,00	8000,00	Расчет за аренду зем.паев
Пшеница урожая 2024г.	4370501,20	292380,5	14948,00	Из реализованной продукции 17600,5 кг на сумму 140804,00 руб. – расчет за аренду зем. паев
Пшеница урожая 2025г.	12011877,19	877699,649	13685,63	Из реализованной продукции 152005,649 кг на сумму 1216045,19 руб. – расчет за аренду зем. паев
Ячмень урожая 2024г.	843920,00	60280,00	14000,00	
Ячмень урожая 2025г.	10228337,00	826507,375	12375,37	Из реализованной продукции 39649,375кг на сумму 317195,00 руб. – расчет за аренду зем. паев
Итого выручка по сельскохозяйственной деятельности	30088863,39	X	X	
Всего доход за 2025г.	30088863,39	X	X	

Доля собственной продукции в общем объеме реализации составляет – 100,00 %.

4.2. Расходы, связанные с реализацией

Коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п. 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

Расходы, связанные с реализацией в 2025 году составили руб. (без НДС)

в том числе

культура	Себестоимость реализованной продукции, руб.	Кол-во реализованной продукции, кг.	Себестоимость ед. реализованной продукции, руб./тн.
Лён масличный	4921800,14	87176,00	56458,20
Пшеница озимая	14275340,31	1271256,149	11229,32
Ячмень озимый	10148411,07	886785,375	11440,04
Итого:	29345551,52	X	X

5. Прочие доходы и расходы.

5.1 Прочие доходы- 1639504,80 тыс. рубл.

- финансовое обеспечение затрат связанных с проведением комплекса агротехнических работ 1116,566 тыс. руб.;
- финансовое обеспечение затрат с уплатой страховой премии-77,55544 тыс. руб.;
- финансовое обеспечение части затрат связанных с приобретением элитных семян - 162,500 тыс. руб.;
- прочие- 282,88336 тыс.руб

5.2. Прочие расходы- 1287,30993 тыс. рубл.:

5.2.1. прочие внереализационные расходы -1070,65027 тыс. рубл.

в т.ч.- начисленные проценты по договорам займа за 2025г. – 1070,65027 тыс. рубл.

5.2.2 расходы на услуги банка- 118,41692 тыс. рубл.;

5.2.3. штрафы, пени, неустойки, госпошлина – 98,24274 тыс. рубл..

6. Финансовое состояние

В результате ведения сельскохозяйственной деятельности за 2025 год прибыль составила 68175,52 руб.,

7. Источники финансирования денежными средствами:

7.1 Собственные денежные средства (выручка) – 30088863,39 руб.

8. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

9. Основные средства

В составе основных средств отражены машины и оборудование, транспортные средства, со сроком службы более 12 месяцев, используемые при организации сельскохозяйственных работ по подготовке почвы и посеву сельскохозяйственных культур либо для управленческих нужд ООО «АПК «Родное Крым» и способные приносить экономические выгоды. Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение). Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования.

Амортизация основных средств, производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования, определенных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1. Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств.

Активы принимаемые к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, но **не более 100000,00** рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально- производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением. В бухгалтерской отчетности такие активы отражаются на забалансовом счете. Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по средней себестоимости.

Затраты на проведение всех видов ремонта включены в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода. Учет затрат на ремонт основных средств осуществляется по мере осуществления ремонта. Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создавался. В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

10. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым относятся.

11. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность перед поставщиками определена исходя из цен, установленных договорами. Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

12. Расчет по ЕСХН

В целях признания доходов и расходов при расчете ЕСХН ООО «АПК» «Родное Крым» использует кассовый метод п.5 ст. 346. При определении объекта налогообложения предприятие уменьшает полученные доходы на следующие расходы:

- материальные расходы, включая расходы на приобретение семян, удобрений, и средства защиты растений, ГСМ.

- оплата труда и прочие расходы.

Расходы учитываются в составе расходов с учетом следующих особенностей:

- расходы учитываются в составе расходов в момент погашения задолженности путем списания денежных средств с расчетного счета, выплаты из кассы;
- соблюдается факт передачи материалов, услуг Поставщиком.

13. Признание доходов

Доходы ООО «АПК» «Родное Крым» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и доходы от сельскохозяйственной деятельности. Выручка от реализации продукции, выполненных работ признается по кассовому методу.

14. Организация труда заработной платы

Среднесписочная численность работников ООО «АПК» «Родное Крым» в 2025 году составила **14,3 чел.**

- Фонд заработной платы работников списочного состава составил – **6884,16138 тыс. руб.**
- среднемесячная заработная плата работников фирмы в 2025 году составила **40,11749 тыс. руб.**

15. Работа отдела кадров

Всего работающих на 01.01.2026г. – 14 чел. За 2025 г. всего принято 3 человека. Уволено по собственному желанию 3 чел., по сокращению численности - 0 чел.

16. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

16.1 Материальные внеоборотные активы (статья баланса 1150) – 8 574,07101 тыс. рубл. Первоначальная стоимость основных средств – **31419,337 тыс. руб.** Начислен износ- **22845,266 тыс. рубл.** (метод начисления линейный)

Наименование основного средства	Сумма на 31.12.2025 г. тыс. рублей
Автомобиль грузовой самосвал ГАЗ-САЗ 3507 Е924АН 82	180,00
Автомашина Ваз 2105	60,00
Автомашина Ваз 21093	85,00
Автомашина Газ 330232	16,78
Автомашина ГАЗ 66 В176ТК 82	190,00
Итого транспортных средств	531,78
Трактор Т-150 К	549,16
Трактор К-701 К	850,00
Трактор ЮМЗ 6 82КРН _№ 0141	150,00
Загрузчик сеялок универсальный	85,00

Зерно-упаковочная машина ЗПМ-180	629,10
Культиватор КМН-5,4 без транспортного устройства	142,30
Культиватор КПЭ 6, б/у	140,00
Навигатор	85,00
Машина коммунальная щетка МК 454	94,80
Плуг ПСКУМ-2+1 (три корпуса с удлиненной стойкой)	150,00
Плуг оборотный навесной Лемкен ЕвроОпал 7,4*1	1500,00
Разбрасыватель минеральных удобрений «Фермер»	90,00
Дисковая борона БДТ-3,8	1055,00
Дискокультиваторный посевной комплекс Агратор DK-5400	1600,00
Сеялка СЗС-3,6	270,30
Сеялка СЗС -3,6	270,30
Борона дискочизельная БДЧ 2,7+*4	550,85
Борона ротационная навесная «Мотыга»-5,8	276,00
Протравитель семян ПС-5М	268,00
Опрыскиватель прицепной БАРС ОП-3000*24	1300,00
Зерноочистительный модуль с завальной ямой 15 м3 и технологической линией 25 т/час	2359,13
Загрузчик семян и удобрений ЗУС-7	164,92
Растворный узел 5000хЖК400	538,65
Сеялка Primera DMC-9000	10000,0
Сеялка пневматическая универсальная С-6ПС "Быстриц	1000,00
Каток кольчато-зубчатый ККЗ-6-01	378,00
Культиватор КГШ-9,3 с катками	733,00
Культиватор КПМ-6 с пружинно-катковой приставкой (универсальный)	615,62
Передвижное зерноочистительное устройство типа ALFA MGC 100	1209,90
Борона ротационная БМ-6 (Мотыга) с транспортным устройством (договор лизинга)	488,192
Лушительник дисковый тяжелый ЛДТП-7,0 (прицепной) с подпружником (договор лизинга)	1877,761
Весы ТИТАН ВА С-30/60-2-10-А	1466,569
Итого машины и оборудование	31419,337

Начислен износ за 2025 год – **3414,905 тыс.** рублей.

В течение 2025 года Обществом не заключены договоры лизинга .

16.2. Запасы (статья баланса 1210) на 31.12.2025 г. – 102 076,015 тыс. рублей

в т.ч.

Вид «Запасов»	Сумма по состоянию на 31.12.2025г. тыс. рублей
Сырье и материалы	0,00
Топливо	909,100
Запасные части	0,00
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,00
Удобрения, СЗР (покупные)	909,688
Семена и посадочный материал (покупные)	0,00
Семена и посадочный материал (собственные)	497,460
Незавершенное производство	24565,941
Расходы будущих периодов	70129,313
Готовая продукция	5064,513
ИТОГО:	102 076,015

16.4. Денежные средства на расчетном счете предприятия на 31.12.2025 г. (строка Баланса 1250) - 116,891 тыс. рублей

В том числе АО «Генбанк» г. Москва – 36,00 рубл.

АО «Генбанк» г. Симферополь – 107413,50 руб

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) - 9441,38 руб.

16.5. Финансовые и другие оборотные активы строка Баланса (1240) - на 31.12.2025 г. – 7447,531 тыс.руб в т.ч.

- расчеты по авансам выданным – 21,880 тыс.руб.;

- расчеты с покупателями и заказчиками – 7159,500 тыс.руб.

- расчеты с разными дебиторами – 266,151 тыс.руб.

Итого: 7447,531 тыс.руб.

16.6. Капитал и резервы (статья 1300 Баланса): - 11237,564 тыс. рубл.

В т.ч. непокрытый убыток по состоянию на 31.12.2025 г.-19475,333 тыс. рубл. ; прибыль, подлежащая распределению на 31.12.2025 г.- 6152.997 тыс руб.).

Добавочный капитал – 24 559,9 тыс. рубл.

Уставной капитал составляет 10 тыс. рубл.

Уставный капитал оплачен полностью.

16.7. Другие долгосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2025г. (строка Баланса 1450)- 845.628 тыс.рублей. Обществом заключены договоры лизинга.

16.8. Краткосрочные заемные средства по состоянию на 31.12.2025 г. (строка Баланса 1510)- 94022.756 тыс. рубл.

Договоры займа заключены с предприятиями:

- ЗАО «КОКЗ» –**70026,33 тыс. рублей** (заемные средства- 48 191,373 тыс. руб., ежемесячные проценты по договорам займа -21834,957 тыс. рублей);

-ООО «АПК «Родное»- **16876.681 тыс. рубл.** (заемные средства 11740 тыс. руб., 5136.681 тыс. рубл. проценты по договору займа);

- АО «РК Реконструкция»- **5532.913 тыс. рубл.**(6082,913 тыс. руб. проценты по договору займа);

Физическое лицо Инютина Елена Владимировна- **1586.832 тыс рубл.** (заемные средства 1 000,00 тыс. рубл. проценты по договору 586.832 тыс. рубл.).

16.9. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. (**строка Баланса 1520**)- всего составляет **12098.561 тыс. руб.**

Наименование кредиторской задолженности	Сумма, тыс. руб.
Расчеты с поставщиками за приобретенный товар, услуги	11100,871
Расчеты с покупателями и заказчиками	0,00
Расчеты по налогам и сборам	97,691
Расчеты по страховым выплатам и обеспечениям	151,592
Расчеты с персоналом по оплате труда	0,00
Расчеты с подотчетными лицами	0,00
Расчеты с персоналом по прочим операциям	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	748,407
ИТОГО	12098,561



Захаров П.Н.