

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Приложение N 3к Приказу
Министерства финансов
Российской Федерации от
02.07.2010 № 66н (в ред. Приказа
Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н)

на 31 декабря 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «СНЭПСПЕЙС»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Деятельность агентств недвижимости за
вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма
собственности

/ **частная**

Единица измерения:

тыс. руб.

Место нахождение (адрес) 119285, Москва г, Мосфильмовская ул, дом № 8, квартира 221

Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц выдан Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по
г. Москве 04.08.2021 года

ОГРН 1217700362340

КОДЫ		
0710005		
31	12	2025
53349582		
9729311850/772901001		
68.31		
12300		16
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

1. Сведения об Уставном капитале

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 10 000 рублей.

Уставный капитал полностью оплачен участниками Общества.

Участником ООО «СНЭПСПЕЙС» является:

Богданов Алексей Леонидович – доля в уставном капитале 100%

2. Сведения об органах управления и контроля.

Сведения о единоличном исполнительном органе

№ п/п	Наименование должности	ФИО	Основание вступления в должность	Дата вступления в должность	Срок полномочий
1.	Генеральный директор	Богданов Алексей Леонидович	Решение № 1 от 30.07.2021	04.08.2021	5 лет

2. Правила формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности за период с 01 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.

Показатели сформированы в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н, Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99), утвержденного приказом Минфина РФ от 06.07.1999 N 43н, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ от 31.12.2000 года № 94н и другими нормативными документами по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 08 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию Общего собрания участников Общества. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности дата Общего собрания участников Общества не была утверждена.

ООО «СНЭПСПЕЙС» относится к субъектам малого предпринимательства, не подлежащим обязательному аудиту (ст.5 Федерального закона № 307-ФЗ от 30.12.2008 «Об аудиторской деятельности»). Общество в праве применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (п.4 п.5 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»). В 2025 году Общество применяло Упрощенную систему налогообложения.

В данных Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах приведена только наиболее важная информация, без знания о которой невозможна оценка финансового положения субъекта малого предпринимательства или финансовых результатов его деятельности.

В данных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если не указано иное, стоимостные показатели представлены в тысячах рублей.

3. Информация об учетной политике

№ п/п	Виды способов ведения бухгалтерского учета, закрепленные в учетной политике и существенно влияющие на принятие решений заинтересованными пользователями	
1.	Основные средства (ФСБУ 6/2020, 26/2020)	Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств (ОС), если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды с учетом с использованием Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденную Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации производится со следующего месяца принятия ОС к учету. В целях определения ликвидационной стоимости ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств считается несущественной, если указанная стоимость не превышает 5% от первоначальной стоимости объекта ОС. Ко всем группам объектов ОС применяется модель учета без переоценки. Организация, вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, не проверяет ОС и капитальные вложения на обесценение на основании п. 3, п. 38 ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и п. 4 ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" и учитывает их по балансовой стоимости на отчетную дату. ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения" применяются перспективно.
2	Выручка (ПБУ 9/99)	Признание выручки от оказания услуг осуществляется в момент поступления денежных средств на расчетный счет организации (кассовый метод). Выручка отражается в отчетности

		за минусом НДС.
3.	Расходы (ПБУ 10/99)	Управленческие расходы, учитываемые на счете 26, в конце месяца полностью списываются в дебет счета 90.08.1 "Управленческие расходы", используется метод директ-костинг
4.	Финансовые вложения (ПБУ 19/02)	К финансовым вложениям относятся: - займы, предоставленные другим организациям, отражаемые на счете 58.03; - депозитные вклады в кредитных организациях, отражаемые на счете 55.03; - проверка на обесценение не проводится. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по стоимости фактических затрат на их приобретение. Списание объекта финансовых вложений производится по себестоимости каждой единицы. Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и прочих расходов. Организация, как малое предприятие, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, осуществляет последующую оценку всех финансовых вложений в порядке, установленном ПБУ 19/02 для финансовых вложений, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется. Организация не отражает обесценение финансовых вложений в бухгалтерском учете в случаях, когда расчет величины такого обесценения затруднителен. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.
5.	Резервы предстоящих расходов (ПБУ 8/2010)	Оценочное обязательство на оплату отпусков сотрудникам не создается.
6.	Организация ведения бухгалтерского учета (п.2 ст. 9 Закона № 402-ФЗ)	Ведение бухгалтерского учета, предоставление бухгалтерской отчетности, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций ведется Генеральным директором. Бухгалтерский учет ведется путем двойной записи на счетах бухгалтерского учета. Документирование имущества, обязательств и хозяйственных операций, ведение отчетности осуществляется на русском языке.
7	Информация о связанных сторонах (ПБУ 11/2008)	Организация при формировании бухгалтерской отчетности не применяет ПБУ 11/2008

Генеральный директор

А.Л. Богданов