Общество с ограниченной ответственностью «Вираж»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО «Вираж» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сокращенное наименование — ООО «Вираж».

ИНН 6950070286

КПП 695001001

ОГРН 1076952028801

Дата государственной регистрации — 29.10.2007 г.

Юридический адрес — 170000, г. Тверь, ул. Новоторжская, дом 2, пом. 8, оф.3.

Основной вид деятельности - 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Дополнительный вид деятельности - 46.90 Торговля оптовая неспециализированная; 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;

56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания;

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;

68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика;

77.29 Прокат и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения;

77.33 Аренда и лизинг офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику;

77.39 Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки;

81.10 Деятельность по комплексному обслуживанию помещений.

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человека.

Уставный капитал составляет 20 тыс. руб.

Участники общества – Рыбачук Людмила Владимировна с долей 50%; Житомирская Людмила Александровна с долей 50%.

Единоличным исполнительным органом является директор общества — Белецкий А.В.

Налогообложение ОСНО.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. ООО «Вираж» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период по основному виду деятельности составила 4093 тыс. руб., что ниже чем за 2024г. на 112 тыс. руб. это связано с сложившийся экономической ситуации.

Прочий доход получен за счет выплаты процентов от размещения денежных средств на депозите.

Убыток организации за отчетный период составил 1820 тыс. руб.

4. Учетная политика

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Основные средства. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

Запасы. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Информация, не подлежащая раскрытию. В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- государственная помощь.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Капитал и расчеты с участниками.

Уставный капитал составляет 20 000 рублей.

В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

Расходы на продажу. Расходы на продажу товаров, оказание услуг ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 20 «Основное производство» 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи».

5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

6. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Руководство Общества считает, что бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение Общества по состояние на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности за отчетный период.

Дата составления текстовых пояснений: 16 марта 2026 года.

Директор _____ Белецкий А.В.