

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТ ПЛЮС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – АО "ИНВЕСТ ПЛЮС"

1.2. Юридический адрес: 156001, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД КОСТРОМА, Г КОСТРОМА, УЛ МОСКОВСКАЯ, Д. 53, ЭТАЖ 3, ПОМЕЩ.8

1.3. Дата государственной регистрации 03.02.2011

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Ляпин Алексей Александрович с долей 100 процентов;

1.7. Основной вид деятельности (ОКВЭД):

68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Ляпин Алексей Александрович

Главный бухгалтер Общества Ляпин Алексей Александрович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Информация о деятельности

В течение 2025 года Организация финансово-хозяйственную деятельность не осуществляла. Выручка от реализации товаров (работ, услуг) отсутствует.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Руководитель

Ляпин А.А.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2025 г.	за 2024 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	63	64
Итого по элементам	5660	63	64
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	63	64