

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ “РББ-КАПИТАЛ”

ОГРН 1187746153858, ИНН 7706452386/КПП 770601001  
115162, г. Москва, ул. Мытная д. 44, стр.12, оф.206 тел. (499)237-26-78

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Общая информация об организации

ООО «РББ-капитал» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применяются.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.10 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов

соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **3.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## **4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся: Программа 1с бухгалтерия 8.3 и Программа 1с Зарплата и кадры 8.3. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно Учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка нематериальных активов Обществом не производится.

## **5. Финансовые вложения**

В составе финансовых вложений в бухгалтерском балансе отражены приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг. Указанные активы отражаются в бухгалтерском балансе в составе финансовых вложений за исключением денежных средств. Финансовые вложения отражены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение.

## **6. Запасы**

Запасы учитываются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## **7. Инвентаризация**

| Объект учета                             | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|--|--------------------------------|------------|
| Дебиторская и кредиторская задолженность | 31.12.25                       | ...        |

В ходе инвентаризации просроченной дебиторской и кредиторской задолженности не выявлено.

## 8. Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с ПБУ 15/2008 „Учет расходов по займам и кредитам“. На 01 января 2025 года сумма полученных займов составляла 190 196 000 рублей, на 31 декабря 2025 года 191 042 000 рублей.

## 9. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— Основные средства;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## 10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Хаджиева Лейла Саламбековна, доля участия – 100 процентов.

В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

## 11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Убыток организации за отчетный период составил 7310 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с возвратом задолженностей по приобретенным правам требования.

## 12. Органы управления

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Хаджиева Лейла Саламбековна (Решение № 2/18 от 28.03.2018, продление полномочий Решение № 21/23 от 20.03.2023).

Главный бухгалтер – Ильева Оксана Юрьевна

## 13. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 14. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Генеральный директор



Л.С. Хаджиева

Главный бухгалтер

О.Ю. Ильева