

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Усадьба»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Усадьба»

1.2. Юридический адрес:

432072, г. Ульяновск, пр-кт Ульяновский, д. 26, кв. 362

1.3. Дата государственной регистрации 26.10.2015

1.4. Численность сотрудников: 2 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 (десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Горлов Вадим Николаевич с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Горлов Вадим Николаевич (приказ № 1 от 026.10.2015)

Главный бухгалтер Общества: не предусмотрен

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ. Применяемая система налогообложения: УСН с объектом налогообложения «доходы-расходы» ставка 15%

Организация применяет следующие способы учёта:

- амортизация основных средств — линейный метод;
- оценка материально-производственных запасов — по средней себестоимости;
- лимит стоимости основных средств — 100 000 рублей за единицу (активы дешевле списываются одновременно в расходы);
- резерв по сомнительным долгам — не создаётся (в связи с несущественностью сумм).
- доходы и расходы организации учитываются по оплате.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства отсутствуют

4. Нематериальные активы- отсутствуют

5. Дебиторская задолженность на конец 2025 года составила 124 тыс.рублей, в том числе расчеты с поставщиками-13 тыс.рублей. расчеты с подотчетными лицами 111 тыс.рублей. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

6. Краткосрочные обязательства на конец 2025 года составили 1936 тыс. рублей, в том числе заемные средства 1654 тыс.руб., кредиторская задолженность 282 тыс.рублей, которая состоит из задолженности поставщикам и подрядчикам 47 тыс.руб., по расчетам и сборам социальному страхованию- 235 тыс.рублей. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 25028 тыс. рублей., что выше аналогичного показателя прошлого года на 7704 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с повышенным спросом частного индивидуального строительства и возможностью выполнения строительных работ со стороны нашего предприятия с привлечением кредитных средств в АО Банке «РФ» с использованием счета эскроу.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Руководитель

Горлов В.Н.

