

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ ОКРУГ

г. Москва

Общество с ограниченной

ответственностью

«ПромСтройСервис»

ИНН/КПП 7728544312/772801001

117574, г. Москва, проезд Одоевского, дом 2А

Телефон: 8-495-423-42-22

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное название: ООО «ПромСтройСервис»

Юридический адрес: 117574, г. Москва, пр-д Одоевского, д. 2А, помещ. V, ком 6, оф.№1, эт.1

Дата государственной регистрации: 11.04.2005

ОГРН: 1057746633262

Основным видом деятельности ООО «ПромСтройСервис» является «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом» ОКВЭД 68.20.2. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 2 человека.

Уставный капитал составляет 50 тысяч рублей.

Учредителями ООО «ПромСтройСервис» являются:

Самсонов Андрей Аркадьевич с долей 50%

Васильева Людмила Андреевна с долей 17%

Миркушин Александр Анатольевич с долей 17%

Серегин Михаил Алексеевич с долей 16%

Генеральный директор общества Серегин Михаил Алексеевич.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ПромСтройСервис» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ).

Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «ПромСтройСервис» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухгалтерский учет.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду, и государственную помощь.

3. Инвентаризация

15.12.2025 г. была проведена инвентаризация объектов основных средств. В ходе инвентаризации недостатков и излишков не выявлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 15 162 тысячи рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 7 288 тысяч рублей, что несколько ниже аналогичного показателя прошлого года, что связано с увеличением прочих расходов, с инфляцией и снижением уровня платежеспособности покупателей.

5. Информация о деятельности

ООО «ПромСтройСервис» планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация и реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская и финансовая отчетность за отчетный период была подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

6. Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 г.

Генеральный директор

Серегин М.А.