

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
									первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
									первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4.1. Наличие и движение основных средств

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

[illegible]

Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	5 363	(444)	18 023	-	-	(1 450)	-	-	23 386	(1 894)
	3а 2024 г.	-	-	5 363	-	-	(444)	-	-	5 363	(444)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	2 571	(302)	1 724	-	-	(406)	-	-	4 296	(709)
	3а 2024 г.	-	-	2 571	-	-	(302)	-	-	2 571	(302)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	63 200	(19 060)	22 518	(2 611)	651	(8 351)	-	-	83 107	(26 760)
	3а 2024 г.	62 389	(12 471)	1 645	(833)	309	(6 898)	-	-	63 200	(19 060)
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	150 708	128 526	140 098
в том числе:			
Здания	368	391	414
Сооружения	33	35	38
Машины и оборудование (кроме офисного)	86 526	79 955	87 768
Офисное оборудование	331	449	112
Транспортные средства	4 016	3 056	1 284
Производственный и хозяйственный инвентарь	303	432	562
Многолетние насаждения	1	1	1
Земельные участки	56 347	44 140	49 919
Другие виды основных средств	2 784	67	-
Неамортизируемые основные средства - всего	123 065	109 152	109 039
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	123 065	109 152	108 852
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	115
Другие виды основных средств	-	-	72

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	94 635	94 635	-
в том числе: Кредиты по залог	94 635	94 635	-
из них основные средства, находящиеся в залоге	94 635	94 635	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	127 297	-	89 499	-	(2 403)	(66 096)	148 297	-
	3а 2024 г.	2 498	-	136 869	-	-	(12 069)	127 297	-
в том числе: Оборудование к установке	3а 2025 г.	125 450	-	21 000	-	-	21 000	146 450	-
	3а 2024 г.	-	-	126 540	-	-	(1 090)	125 450	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	-	-	1 824	-	-	(1 824)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 571	-	-	(2 571)	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	1 705	-	-	(1 705)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	-	21 267	-	-	(21 267)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	6 556	-	-	(6 556)	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	36 607	-	-	(36 607)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 852	-	-	(1 852)	-	-
Прочие материалы	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	564	-	(564)	-	-	-	-	-
Другие ОС, на оформлении	3а 2025 г.	1 847	-	-	-	-	-	1 847	-
	3а 2024 г.	1 847	-	-	-	-	-	1 847	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	17 274	-	309 902	-	-	(2 496)	324 680	-
	3а 2024 г.	1 000	-	16 274	-	-	-	17 274	-
в том числе: Строительство оросительной системы	3а 2025 г.	17 274	-	306 013	-	-	-	323 286	-
	3а 2024 г.	1 000	-	16 274	-	-	-	17 274	-

Строительство складского помещения для хранения продукции Элеватор	3а 2025 г.	-	-	560	-	-	-	560	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт двигателя трактора АТВ 5280 Terrior	3а 2025 г.	-	-	833	-	-	-	833	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт двигателя трактора New Holland TJ430 (трактор Кирова)	3а 2025 г.	-	-	2 496	-	-	(2 496)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	157 371	-	686 994	(661 750)	-	-	X	X	182 615	-
	3а 2024 г.	139 418	-	976 632	(958 679)	-	-	X	X	157 371	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	13 266	-	131 644	(125 439)	-	-	-	-	19 471	-
	3а 2024 г.	12 809	-	121 093	(120 635)	-	-	-	-	13 266	-
Готовая продукция	3а 2025 г.	-	-	280 438	(277 614)	-	-	-	-	2 824	-
	3а 2024 г.	870	-	328 702	(329 572)	-	-	-	-	-	-
Животные на выращивании и откорме	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	330	(330)	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	143 941	-	274 823	(258 703)	-	-	-	-	160 061	-
	3а 2024 г.	125 411	-	526 256	(507 726)	-	-	-	-	143 941	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	164	-	381	(286)	-	-	-	-	259	-
	3а 2024 г.	328	-	252	(416)	-	-	-	-	164	-
Иные виды запасов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

[illegible]

Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	282 303	-	159 103	-	(334 775)	-	-	X	106 631	-
	3а 2024 г.	50 863	(4 659)	248 334	-	(12 235)	-	-	X	282 303	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	317 487	35 959	-	(72 366)	-	(2 689)	278 391
	3а 2024 г.	99 084	278 134	-	(59 731)	-	-	317 487
в том числе: Расчеты по аренде	3а 2025 г.	52 175	35 959	-	(9 878)	-	(2 689)	75 567
	3а 2024 г.	52 584	8 979	-	(9 388)	-	-	52 175
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г.	265 312	-	-	(62 488)	-	-	202 824
	3а 2024 г.	46 500	269 155	-	(50 343)	-	-	265 312
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	316 555	866 446	-	(503 730)	-	2 689	681 960
	3а 2024 г.	162 769	703 594	-	(544 809)	-	-	316 555
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	3 212	193 880	-	(152 049)	-	-	45 043
	3а 2024 г.	2 122	3 255	-	(2 165)	-	-	3 212
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	137 341	363 154	-	(188 091)	-	-	312 403
	3а 2024 г.	1	340 496	-	(203 156)	-	-	137 341
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	612	5 795	-	(5 903)	-	-	504
	3а 2024 г.	827	2 179	-	(2 394)	-	-	612
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	738	21 711	-	(21 443)	-	-	1 006
	3а 2024 г.	651	16 961	-	(16 874)	-	-	738
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г.	170 643	142 567	-	-	-	-	313 208
	3а 2024 г.	155 142	246 520	-	226 019	-	-	170 643
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	872	74 522	-	(74 492)	-	-	902
	3а 2024 г.	70	40 427	-	(39 625)	-	-	872
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	890	3 674	-	(439)	-	-	4 125
	3а 2024 г.	1 374	586	-	(1 070)	-	-	890
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	1 184	885	-	-	-	-	2 069
	3а 2024 г.	992	192	-	-	-	-	1 184
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	1 061	59 854	-	(60 915)	-	-	-
	3а 2024 г.	1 098	52 751	-	(52 788)	-	-	1 061
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	2	404	-	(396)	-	-	10
	3а 2024 г.	492	228	-	(717)	-	-	2
Расчеты по аренде краткосрочная	3а 2025 г.	-	2 689	-	-	-	2 689	2 689
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

Итого	За 2025 г.	634 042	902 405	-	(576 096)	-	X	960 351
	За 2024 г.	261 853	981 728	-	(604 540)	-	X	634 042

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе:			
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	3а 2025 г.	3 451	5 100	3 856	-	4 696
	3а 2024 г.	2 873	4 591	3 926	87	3 451
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	3а 2025 г.	3 451	5 100	3 856	-	4 696
	3а 2024 г.	2 873	4 591	3 926	87	3 451

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	6 666 221	9 820 898	6 750 514
в том числе:			
ЛИМАНСКИЙ ООО	274 075	1 563 906	66 631
ИМ. С.М. КИРОВА ООО	397 370	1 188 076	510 939
ГРЕЙН ТРЕЙДИНГ ООО	-	1 100 000	-
БЕЛОМЕЧЕТСКОЕ	555 180	1 008 068	451 439
КЗ ЗИМОВНИКИ АО	342 653	803 876	-
БУДЕННОВСКИЙ ООО	252 111	748 779	300 003
ДОН АГРО ООО	175 500	653 878	-
МАЛООРЛОВСКОЕ АО	875 220	581 500	8 580
АРГАМАК ООО	386 261	381 497	131 462
МАРГАРИТОВСКАЯ СХА ООО	323 910	344 438	60 938
РУСЬ ООО	253 335	261 114	64 986
СХП НОВЫЙ ОКТЯБРЬ ООО	259 896	253 528	-
КОЛОС ООО	1 684 161	201 287	76 296
ЯНКУЛЬСКАЯ АФ ООО	109 458	176 034	96 489
УСПЕНСКИЙ АГРОКОМПЛЕКС ООО	85 508	150 134	41 116
АГРОАЛЬЯНС ООО ИНН 2636041493	131 238	147 450	418 191
СОЛОМЕНСКАЯ АФ ООО	131 208	144 614	49 649
СХП КМВ-АГРО ООО	148 789	100 000	-
КАМЕННОЕ АО	52 582	12 715	49 792
РУНО АГРОКОМПАНИЯ ООО	117 769	3	-
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ 616143001	-	-	12 908
СОЛНЕЧНОЕ ООО	110 000	-	12 056

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	217 864	280 150
Затраты на оплату труда	60 689	53 218
Отчисления на социальные нужды	20 056	17 245
Амортизация	23 185	21 974
Прочие затраты	104 215	58 748
Итого по элементам	426 009	431 335
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(116 409)	(191 286)
Итого расходы по обычным видам деятельности	309 600	240 049

11. Государственная помощь**11.1. Бюджетные средства**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	6 635	943
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	6 635	943

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-