

Пояснения к бухгалтерской отчетности
за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «Стройтех»

1. Общие сведения

1.1. Информация о компании

Наименование показателя	Значение
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Стройтех»
Сокращенное наименование	ООО «Стройтех»
ОГРН	1026200954559
ИНН/КПП	6228040185 / 623401001
Дата регистрации	26.08.1999 (до 01.07.2002, ОГРН присвоен 29.10.2002)
Место нахождения (адрес)	390035, г. Рязань, ул. Островского, д.21, к.2, кв.60
Уставный капитал	10 000 (Десять тысяч) рублей (100% доли принадлежит Фокину М.И.)
Основной вид деятельности (ОКВЭД)	43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
Среднесписочная численность на 31.12.2025	3 (Три) человека

1.2. Сведения об аудите

Бухгалтерская отчетность за 2025 год **не подлежит обязательному аудиту** (основание: соответствие критериям освобождения от аудита, установленным ст. 5 Федерального закона № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»).

1.3. Учетная политика

Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена приказом директора. Организация применяет общую систему налогообложения (ОСНО), является плательщиком налога на прибыль и налога на добавленную стоимость (НДС). Основные положения:

- Бухгалтерский учет ведется с использованием Плана счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н.
- Доходы и расходы признаются методом начисления.
- **Основные средства (ОС):** Критерий признания актива в качестве ОС – срок полезного использования свыше 12 месяцев. Стоимостной лимит отнесения активов к основным средствам – 40 000 рублей. Амортизация начисляется линейным методом.
- **Запасы:** Учет материалов ведется по фактической себестоимости. При списании в производство оцениваются по средней себестоимости.
- **Налог на прибыль:** Применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

2. Раскрытие показателей Бухгалтерского баланса

(В тыс. руб.)

2.1. Наличие и движение основных средств

В 2025 году организацией приобретены основные средства, что отражено в строке 1150 баланса. На начало года ОС не было.

Наименование показателя	Остаток на начало 2025 г.	Поступило	Выбыло	Начислено амортизации	Остаток на конец 2025 г.
Основные средства (первоначальная стоимость)	-	228	-	-	228
Накопленная амортизация	-	-	-	(46)	(46)
Остаточная стоимость (Балансовая)	-	X	X	X	182

2.2. Запасы

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	4 442	7 673	7 914

Комментарий: Снижение запасов материалов связано с активным использованием материалов в текущей деятельности.

2.3. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты с покупателями и заказчиками	940	629
Авансы выданные поставщикам	99	22
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	93	1369
НДС по авансам выданным	(155)	(33)
Итого дебиторская задолженность	977	1 987

2.4. Капитал и резервы

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Уставный капитал	10	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1 225	882	412
Итого капитал	1 235	892	422

2.5. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Краткосрочные заемные средства (кредиты/займы)	266	266
Кредиторская задолженность:		
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1551	7368
Расчеты по авансам полученным	226	418
Налоги, сборы и страховые взносы	116	221
Задолженность перед персоналом по оплате труда	29	25
Прочие кредиторы	2505	918
НДС по авансам полученным	(14)	(66)
Итого кредиторская задолженность	4 413	8 884

3. Раскрытие показателей Отчета о финансовых результатах

(В тыс. руб.)

3.1. Структура доходов и расходов по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год	Изменение (+/-)
Выручка (нетто) от продажи товаров, работ, услуг	44 558	45 919	-1 361
Себестоимость продаж	(38 662)	(41 818)	+3 156
Валовая прибыль	5 896	4 101	+1 795
Коммерческие расходы	(1 827)	(2 149)	+322
Управленческие расходы	(3 524)	(1 227)	-2 297
Прибыль (убыток) от продаж	545	725	-180

3.2. Прочие доходы и расходы

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Прочие доходы (штрафы, пени, списание кредиторки и пр.)	5	-
Прочие расходы (услуги банка, штрафы, пени)	(93)	(137)
Сальдо прочих доходов и расходов	(88)	(137)

3.3. Чистая прибыль и налогообложение

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Прибыль (убыток) до налогообложения	457	588
Текущий налог на прибыль (20%)	(114)	(118)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	343	470

4. Расчет стоимости чистых активов

(Выполнен в соответствии с Приказом Минфина России от 28.08.2014 № 84н)

Наименование показателя	Код строки баланса	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Активы, принимаемые к расчету		5 914	10 042	10 667
Внеоборотные активы	1100	182	-	-
Оборотные активы	1200	5 732	10 042	10 667
Пассивы, принимаемые к расчету		4 679	9 150	10 245
Долгосрочные обязательства	1400	-	-	-
Краткосрочные обязательства	1500	4 679	9 150	10 245
Стоимость чистых активов	(Активы - Пассивы)	1 235	892	422

Вывод: Стоимость чистых активов на 31.12.2025 составляет **1 235 тыс. руб.**, что превышает размер уставного капитала (10 тыс. руб.). Структура баланса является удовлетворительной. Увеличение чистых активов за год связано с получением чистой прибыли.

5. Заключение

Анализ финансового состояния ООО «Стройтех» по итогам 2025 года показывает следующие ключевые тенденции:

- Активы:** Общая сумма активов снизилась с 10 042 тыс. руб. до 5 914 тыс. руб. (на 41%), главным образом за счет погашения дебиторской задолженности и расхода запасов. При этом произошло обновление основных средств.
- Пассивы:** Значительно сокращена кредиторская задолженность (с 9 993 до 4 413 тыс. руб.), что является положительным фактором, снижающим долговую нагрузку на бизнес.
- Капитал:** Нераспределенная прибыль выросла на 343 тыс. руб. (с 882 до 1 225 тыс. руб.), что подтверждается показателем чистой прибыли в ОФР. Стоимость чистых активов стабильно растет.
- Общество является действующим, платежеспособным. Финансовое положение устойчивое.**
- Условные факты хозяйственной деятельности:**
По состоянию на 31.12.2025 года организацией не создавались оценочные обязательства (в связи с применением упрощенных способов учета и отказом от ПБУ 8/2010). Информация о возможных существенных обязательствах отсутствует.
- События после отчетной даты:**
Событий после отчетной даты (с 01.01.2026 по дату подписания отчетности 15.03.2026), которые могли бы оказать существенное влияние на оценку активов и обязательств, не выявлено.

Директор ООО «Стройтех» _____ Фокин М.И.