

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СХТ"

1.2. Юридический адрес 420029, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Заря, дом 16, офис 3

1.3. Дата государственной регистрации 03.08.2016

1.5. Численность сотрудников: 14

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	14

1.6. Уставный капитал составляет 22 000 руб.

Участниками являются:

- РИЗВАНОВ РУСЛАН ЗАФЕРОВИЧ с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- 42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
- 42.91 Строительство водных сооружений
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- 43.11 Разборка и снос зданий;
- 43.12 Подготовка строительной площадки;
- 43.13 Разведочное бурение;
- 43.21 Производство электромонтажных работ;
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: РИЗВАНОВ РУСЛАН ЗАФЕРОВИЧ (№ 1 от 05.04.2024)

Главный бухгалтер Общества: РИЗВАНОВ РУСЛАН ЗАФЕРОВИЧ (№ 1 от 05.04.2024).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой

стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Основное средство, Инвентарный номер	Остаточная стоимость
Погрузчик навесной фронтальный ПКУ-0,9, 00-000009	58 593,75
TOYOTA LAND CRUISER 150 (PRADO) , 00-000006	221 959,48
Погрузчик навесной фронтальный ПКУ-0,8 к трактору Т-40, 00- 000008	51 645,82
Автомобиль УАЗ-390945 , 00- 000014	413 194,46
Погрузчик навесной фронтальный ПКУ-0,8 к трактору МТЗ, 00- 000007	52 062,50
Строительный, грузовой, бортовой оснащенный краном- манипулятором SM, 00-000012	5 375 000,00
Итого	6 172 456,01

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 103 608 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано ростом объемов выполненных СМР.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Руководитель

РИЗВАНОВ РУСЛАН ЗАФЕРОВИЧ

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	700	-	485	-	-	-	-	-	1 185	-
	За 2024 г.	701	-	103	(104)	-	-	-	-	700	-
в том числе:											
Паи	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Акции	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долговые ценные бумаги	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предоставленные займы	За 2025 г.	700	-	485	-	-	-	-	-	1 185	-
	За 2024 г.	701	-	103	(104)	-	-	-	-	700	-
Вклады по договору простого товарищества	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервы под обесценение финансовых вложений	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	700	-	485	-	-	-	-	-	1 185	-
	За 2024 г.	701	-	103	(104)	-	-	-	-	700	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	14 865	-	102 640	(82 603)	-	-	X	X	34 902	-
	3а 2024 г.	6 216	-	65 799	(57 149)	-	-	X	X	14 865	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	14 865	-	66 523	(56)	-	-	(46 430)	-	34 902	-
	3а 2024 г.	6 151	-	53 023	(1 018)	-	-	(43 290)	-	14 865	-
Готовая продукция	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	65	-	3	-	-	-	(68)	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	-	-	36 117	(82 547)	-	-	46 430	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	12 772	(56 130)	-	-	43 358	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	7 277	-	18 508	-	(88)	-	-	-	25 698	-
	За 2024 г.	-	-	7 277	-	-	-	-	-	7 277	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	8 230	-	180	-	-	-	-	-	8 410	-
	За 2024 г.	-	-	8 230	-	-	-	-	-	8 230	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	56 535	-	54 967	-	(17 318)	-	-	X	94 182	-
	За 2024 г.	21 303	-	42 158	-	(6 926)	-	-	X	56 535	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	59 171	59 171	40 630	40 630	20 935	20 935
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	24 026	24 026	12 952	12 952	5 006	5 006
Расчеты с покупателями и заказчиками	35 145	35 145	27 678	27 678	15 929	15 929

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	94	90	-	-	-	-	185
	За 2024 г.	594	-	-	(500)	-	-	94
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные займы	За 2025 г.	94	90	-	-	-	-	185
	За 2024 г.	594	-	-	(500)	-	-	94
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	77 957	71 137	-	(17 876)	-	-	131 235
	За 2024 г.	30 720	47 445	-	(207)	-	-	77 957
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	71 193	68 983	-	(14 744)	-	-	125 431
	За 2024 г.	31 196	40 137	-	(141)	-	-	71 193
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	(1 257)	189	-	-	-	-	(1 068)
	За 2024 г.	(1 659)	468	-	(67)	-	-	(1 257)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	63	310	-	-	-	-	373
	За 2024 г.	-	63	-	-	-	-	63
Расчеты по аренде	За 2025 г.	6 283	-	-	(2 677)	-	-	3 606

	За 2024 г.	-	6 283	-	-	-	-	6 283
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	365	104	-	(315)	-	-	170
	За 2024 г.	186	178	-	-	-	-	365
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	1 006	611	-	-	-	-	1 617
	За 2024 г.	979	27	-	-	-	-	1 006
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	183	-	-	-	-	183
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	89	304	-	-	-	-	393
	За 2024 г.	17	72	-	-	-	-	89
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	216	453	-	(140)	-	-	529
	За 2024 г.	-	216	-	-	-	-	216
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	78 051	71 227	-	(17 876)	-	X	131 420
	За 2024 г.	31 314	47 445	-	(707)	-	X	78 051

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	126 148	71 683	31 292
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	125 431	71 193	31 196
Расчеты с покупателями и заказчиками	717	490	96

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	46 486	44 376
Затраты на оплату труда	7 689	3 083
Отчисления на социальные нужды	2 673	794
Амортизация	2 363	1 266
Прочие затраты	40 660	21 657
Итого по элементам	99 870	71 176
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	(2 217)
Итого расходы по обычным видам деятельности	99 870	68 960