

Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Теплосеть».

1.2. Юридический адрес – 613340, Кировская обл, г.Советск, ул.Энгельса, д.1

1.3. Дата государственной регистрации – 29.12.2009

1.4. ИНН - 4330006978

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
АУП	3 человека
Городские бани	2 человека
Котельная	4 человека

В Обществе есть работающие пенсионеры.

Пенсионеры работают на неполную ставку.

1.6. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств – нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- А.Ю. Михеев с долей 50 процентов;
- Ю.И. Михеев с долей 50 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- **-физкультурно-оздоровительная деятельность.**
- -производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- -распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- -строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
- -производство электромонтажных работ
- -производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- - производство штукатурных работ
- - работы по устройству покрытий полов и облицовке стен

- - производство малярных работ
- - производство кровельных работ
- - работы гидроизоляционные
- - работы по установке строительных лесов и подмостей
- - работы свайные и работы по строительству фундаментов
- - работы бетонные и железобетонные
- - работы по монтажу стальных строительных конструкций
- - работы каменные и кирпичные
- - работы по сборке и монтажу сборных конструкций
- - работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки
- -предоставление прочих услуг

и другие

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: А.Ю. Михеев (с 27.03.2023).
 Главный бухгалтер Общества: Т.И. Широких (с 2011 г.).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется самостоятельно.

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества не аудировалась. Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г не проводился.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости. чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности, выбора учетной политики.

3. Аренда, НДС с арендной платы, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение городской бани, котельную и теплотрассу по договору аренды муниципального имущества № б/н от 19.02.2019 сроком на 10 лет. Самостоятельно начисляет НДС с арендованного имущества и перечисляет по окончании квартала в ЕНП.

В 2025 г организация применяет упрощенную систему с объектом налогообложения «Доходы» и составляет отчетность.

4. Основные средства.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся автомашина, приобретенная в январе 2025 г.

5. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года НМА не числятся.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	—
Материально-производственные запасы	30.12.2025	—
Нематериальные активы	30.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 578 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением ремонтно-строительных работ по контрактам в 2025 г.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «Теплосеть» не принадлежит к группе компаний, связанными сторонами Общества которой бы являлась либо материнская компания, либо дочерние компании группы.

Бенефициарами компании являются

1. Михеев А.Ю., учредитель, директор гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РОССИЯ, 610045, Кировская область, г Киров, ул Анжелия Михеева, д. 16, кв. 282.

2. Михеев Ю.И., учредитель, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РОССИЯ, 613341, Кировская область, р-н Советский, г Советск, ул Вознесенская, д. 5

За проверяемый период наше Общество выплаты в их пользу не производило (дивиденды учредителям).

9. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Вид деятельности: теплоснабжение населения носит сезонный характер.

За 2025 г получен убыток в размере 645 тыс руб. С начала деятельности нераспределенная прибыль - 4961 тыс руб (по строке.1370).

Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств и налогов.

Дата составления текстовых пояснений 12 марта 2026 года.

Директор Общества



Михеев А.Ю.