

Общество с ограниченной ответственностью «Орхидея»

ИНН 5263088646 КПП 526301001
603050, Нижегородская обл, г.о. город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Василия
Иванова, д. 14, к. 2, кв. 132
р/с 40702810414500000040
в БАНК ВТБ ПАО
к/с 30101810145250000411
БИК 044525411

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Сведения об организации:

- 1.1. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "Орхидея"
- 1.2. Адрес местонахождения: 603050, Нижегородская обл, г.о. город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д. 14, к. 2, кв. 132.
- 1.3. Дата государственной регистрации: 31.10.2011
основной государственный регистрационный № 1115263006870
- 1.4. Регион – г. Нижний Новгород.
- 1.5. Единоличный исполнительный орган: генеральный директор Сорокин Денис Станиславович
- 1.6. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
ОКВЭД: 68.20
- 1.7. Уставный капитал предприятия составляет 12 500 рублей и оплачен полностью.
- 1.8. Обособленных подразделений организация не имеет.
- 1.9. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.
- 1.10. Среднесписочная численность работающих за 2025 год - 1.
- 1.11. Организация относится к субъектам малого предпринимательства.
- 1.12. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Основные элементы учетной политики организации:

- 2.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется Главным бухгалтером.
- 2.2. Для начисления амортизации по основным средствам и нематериальным активам предусмотрен линейный способ.
- 2.3. Объекты основных средств стоимостью менее 100 000 рублей относятся к материально-производственным запасам и списываются в момент ввода в эксплуатацию.
- 2.4. При списании оценка материалов и товаров оценивается по средней себестоимости.
- 2.5. Организация применяет упрощенные методы ведения бухгалтерского учета.
- 2.6. Организация не создает резервы предстоящих расходов и платежей.
- 2.7. Для учета выручки от реализации и прочих доходов применяется способ начисления («по отгрузке»).
- 2.8. Организация не применяет ПБУ 18/02.
- 2.9. Бухгалтерская отчетность представляется по упрощенной форме, утвержденной Приказом Минфина РФ № 66н от 02.07.2010 (в редакции приказа Минфин РФ № 57н от 06.04.2015).

3. Расшифровка существенных статей бухгалтерской отчетности организации

3.1. Бухгалтерский баланс

Наименование статьи	на 31.12.2025	на 31.12.2024
3.1.1 Основные средства	2 819	3 006
в том числе:		
Здания и нежилые помещения	2 819	3 006
Машины и оборудование	0	0
Земельные участки	0	0
Прочие объекты основных средств	0	0
3.1.2 Дебиторская задолженность	598	775
в том числе:		
Расчеты с покупателями и заказчиками	498	160
Авансы выданные поставщикам	47	444
Прочие расчеты	53	171
3.1.3 Кредиторская задолженность	71	505
в том числе:		
Расчеты с поставщиками	0	380
Авансы полученные от покупателей	0	50
Прочие расчеты	71	75

3.2 Отчет о финансовых результатах

Наименование показателя	2025 г	2024 г
3.2.1 Выручка от реализации	4 559	3 180
в том числе:		
Аренда	4 559	3 180
3.2.2 Расходы по обычным видам деятельности	2 220	2 288
в том числе:		
Амортизация	187	187
Расходы на оплату труда	0	0
Налоги и страховые взносы	0	0
Расходы на ремонт	1 141	1 043
Коммунальные расходы	243	534
Материальные расходы	595	490
Прочие расходы	54	34

4. Информация о связанных сторонах:

№ п/п	Наименование Организации или Фамилия, ИО физ. лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание в силу, которого лицо признается аффилированным	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале, %
1	2	3	4	5

5. События после отчетной даты:

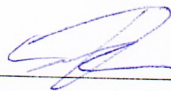
На момент подготовки бухгалтерской отчетности отсутствуют события после отчетной даты, способные оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности ООО «Орхидея» за 2025 год.

6. Прочая информация:

6.1. Ситуация СВО не оказывает существенного влияния на деятельность Организации и бухгалтерскую отчетность.

6.2. Отсутствуют события или условия, которые выходят за рамки периода 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут обуславливать значительные сомнения в способности Организации продолжать свою деятельность непрерывно. Организация будет продолжать деятельность в будущем без намерений сокращать или прекращать свою деятельность, а также будет платить по своим обязательствам.

Генеральный директор



(Сорокин Денис Станиславович)

«16» марта 2026 г.



И.П.