

Гаражно-строительный кооператив № 69 Первореченского района г. Владивостока

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- 1. Краткая характеристика деятельности организации.**
2. Сокращенное наименование — Гаражно-строительный кооператив № 69
3. Юридический адрес — 690087, Приморский край, г. Владивосток, ул. Сабанеева, д 15, кв.344
4. Дата государственной регистрации — 06.12.2002

Основной вид деятельности -ОКВЭД 52.21.24 –Деятельность стоянок для транспортных средств.

Обособленных подразделений и филиалов нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Гаражно-строительный кооператив № 69 является некоммерческой организацией и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ. Система налогообложения по коммерческой деятельности УСН «Доходы». Коммерческая деятельность служит достижениям целей некоммерческой деятельности, прописана в Уставе и направлена на реализацию уставной деятельности.

Высший орган управления-Общее собрание

Исполнительный орган-Председатель правления

Надзорный орган-ревизионная комиссия

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

п Гаражно-строительный кооператив № 69 применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Гаражно-строительный кооператив № 69 не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

Учетная политика Гаражно-строительный кооператив № 69 на 2025 год утверждена Приказом от 28.12.2024. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральным стандартом бухгалтерского учета РФ.

3. Учет целевого финансирования

Гаражно-строительный кооператив № 69 не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования.

В 2025 году источники целевого финансирования состояли из

1. Членских взносов-14700р.

Учет средств целевого финансирования Гаражно-строительный кооператив № 69 и его расходования ведется с применением счета 86 «Целевое финансирование» и счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»

Гаражно-строительный кооператив № 69 является организацией, не распределяющей полученную прибыль, признает, полученный от деятельности доход в качестве целевого финансирования и отражает в бухгалтерском учете заключительными оборотами декабря по Дт сч.99 «Прибыли и убытки» в корреспонденции с кредитом сч.86 «Целевое финансирование»

Расходы, связанные в рамках уставной деятельности отражаются с применением сч.26 «Общехозяйственные расходы» и по итогам отчетного периода списываются со сч.26 в Дт.сч.86

Остаток средств по счету учета средств целевого финансирования отражается в разделе 3 «Капитал и резервы» бухгалтерского баланса.

С отчетности за 2025 год НКО применяет формы годовой и промежуточной бухгалтерской отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденными приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

4. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса.

Строка 1370 «Резервный и иные целевые фонды»

Составляет-5100т.р. задолженность по членским взносам

Строка 1520 «Кредиторская задолженность»

5100 т.р.

Включает себя по земельному налогу с учетом пеней и штрафов

Председатель правления Гаражно-строительный кооператив № 69 _____ Очковский С.С.