

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
МУП «Энергетик» Миякинских тепловых и электрических сетей
муниципального района Миякинский район
Республики Башкортостан
За 2025г

1. Общие сведения о предприятии.

Муниципальное унитарное предприятие «Энергетик» Миякинских тепловых и электрических сетей муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, сокращенно МУП «Энергетик» РБ, создано Постановлением главы администрации Миякинского района Республики Башкортостан №40 от 22.04.1992 года. В соответствии с Указом Президента Республики Башкортостан от 26 июля 2004 года № УП-412 и с Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 30 декабря 2005 года №312 передано в муниципальную собственность муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан. Является правопреемником Государственного унитарного предприятия «Энергетик» Миякинских тепловых и электрических сетей Миякинского района Республики Башкортостан. Приказом ФСТ России №685 от 19.10.2012года предприятие включено в реестр хозяйствующих субъектов имеющих на рынке определенного товара долю более 35%.

Основной деятельностью предприятия является обеспечение тепловой энергией районного центра села Киргиз-Мияки. Для успешного выполнения поставленной задачи предприятие выполняет ряд работ по эксплуатации, ремонту, реконструкции действующих мощностей, ведет строительно-монтажные, ремонтно-наладочные работы, техническое обслуживание.

Обслуживаются 30 многоквартирных домов, в которых расположены 447 квартир общей площадью 18641 кв.м., также 64 юридических лиц.

На основании распоряжения администрации муниципального района Миякинский район РБ №144 от 28.03.2024г передано на хозяйственное ведение сети водоотведения протяженностью 10353 м и очистные сооружения 1204.1 кв.м.

Обслуживаются 26 многоквартирных домов, 381 квартир, общей площадью 17428 кв.м, бюджетные организации-23 ед., прочие-13 ед.

В целях подготовки объектов теплоснабжения к осенне-зимнему периоду выполнены ряд работ:

Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Губайдуллина, Калинина D159мм ППУ 123м;

Ремонт ввода по ул. Комарова, дом 3 протяжённостью 24 м;

Гос. Поверка манометров-36 шт;

Гос. Поверка сигнализаторов-2шт;

Ревизия котлов, сетевых насосов- 6 шт.;

Капитальный ремонт тепловых камер- 4 шт;

Гидравлические испытание тепловых сетей- 5.3 км.

По объекту КОС:

Гос. Поверка манометров- 10 шт.;

Гос. Поверка сигнализаторов-1 шт;

Капитальный ремонт газодувки- 1 шт;

Ремонт пожарного гидранта;

Ремонт и прочистка трубы слива очищенной сточной воды в реку- 10м;

Ремонт приемной емкости для ассенизационных машин;

Капитальный ремонт въездных ворот на ГКНС.

2. Анализ текущего положения.

Основной деятельностью предприятия является выработка и реализация тепловой энергии и водоотведение.

В настоящее время тепловая энергия вырабатывается в блочно-модульной котельной.

Основные средства:

Общий коэффициент износа в тепловых сетях составляет 49,6%, в том числе:

Здания(котельная) -27,9 %,

Тепловые сети -68,5%.

Однако этот показатель не соответствует действительности, так как общий коэффициент износа уменьшается из-за ведения в эксплуатацию и реконструкции теплотрассы.

Общая протяжённость теплотрасс составляет 5,3 км двухтрубном измерении.

372 м трассы ул. Ленина (Д-219) в декабре 2000 года 100,0%;

76 м теплотрассы d 150 ППУ по ул. Ленина в августе 2018г-34,2%

52 м теплотрассы d150 ППУ по ул. Ленина сентябре 2019г-28,5%

54 м теплотрассы d 219 по ул. Ленина в июне 2020г-20,0%

164 м теплотрассы от котельной №1 до ул. Чапаева-1999г- 100%;

245 м трассы ул. Ленина (Д-219) в 2001 году-100.0%;

180 м трассы D100 ул. Корнеева, Шоссейная в ноябре 2003 года 100%;

630 м теплотрассы D 100 ул. Шоссейная в декабре 2005 года – 100,0%;

90 м трассы ул. Губайдуллина (Д-100) в сентябре 2011 года -100,0%;

424 м трассы (Д-325) по ул. Шоссейная -100% (год неизвестен)

61 м теплотрассы D 325 по ул. Шоссейная в июне 2021г-24,4%

241 м трассы кот. № 1-1966 года-100%

200 метров трассы D100 (Изопрофлекс) ул. Комарова в сентябре 2012 года-51,3%

180 м трассы d100 (Изопрофлекс-А) по ул. Губайдуллина в августе 2012 года-51,6%

401 метров трассы d100(Изопрофлекс-А) ул. Чапаева в сентябре 2013 года- 48,7%

310 метров теплотрассы d100 (Изопрофлекс) в августе 2014г-45,33%

112 м теплотрассы d100 ППУ по ул. Шоссейная в июне 2016г-82,30%

380 м теплотрасса котельной № 2-100% -1971 года (Калинина, Губайдуллина)

97 м теплотрассы по ул. Калинина в июле 2019г (кот. № 2)-23,6% (d150-47м, d63-50м.)

17 м теплотрассы d150 ППУ по ул. Калинина в мае 2020г-18,5%.

200 м теплотрассы по ул. Калинина, Губайдуллина в июне 2021г-24,2% (d100 ППУ-150 м, d63 ППУ-50м.)

139 м теплотрассы d 159 по ул. Калинина в августе 2022г;-13,6%

37 м теплотрассы d 108 по ул. Калинина в августе 2022г; -13,6%

12 м теплотрассы ао ул. Калинина d 108 ППУ в июне 2023г-10%

79 м теплотрассы по ул Калинина d 76 ППУ в июне 2023г-10%

75 м теплотрассы d100 ППУ по ул. Губайдуллина в июле 2019г-28,5%

65 м теплотрассы из термостойкого полиэтилена по ул. Шоссейная в июне 2022г

17 м теплотрассы d57 по ул. Шоссейная в июне 2022г;

82 м теплотрассы по ул. Шоссейная в июле 2022г

51 м замена теплотрассы по ул. Губайдуллина D 159м ППУ в июне 2025г-2%

70 м теплотрассы d108 ППУ по ул. Шоссейная в июле 2017г-30,0%

18 м теплотрассы d57 по ул. Гагарина в июне 2021г-30,0%

61 м теплотрассы ППУ D57 по ул. Гагарина в июне 2023г-16,7%

76 м теплотрассы d 150 ППУ по ул. Калинина в августе 2018г-48,9%

72 м теплотрассы по ул. Калинина D159 в июне 2025г-2%

Подлежат полной замене 1349 м.

Ввода, учитываемые в балансовой стоимости жилых домов находящиеся балансе администрации муниципального совета с. Киргиз-Мияки и переданные в оперативное управление управляющей компании «Жилищник» в соответствии распоряжения КМРБ №116-р от 14.10.96г.-0,637 км обслуживаются нами. Затраты на обслуживание данных вводов учитываются как внеплановые расходы.

В соответствии ГОСТ Р 51929-2002, утверждённый постановлением Госстандарта России от 20.08.2002 г отопительное оборудование, арматура и сети отопления при физическом износе 65% и более подлежит полной замене.

3. Техничко-экономические показатели.

За отчётный период:

А) Тепловая энергия:

Реализовано 11,521 тыс. Гкал. тепловой энергии на сумму 32991 тыс. рублей при плане 10,840 тыс. Гкал. на сумму 31154 тыс. рублей. Процент выполнения составляет 105,9%, план реализации перевыполнен на сумму 1837 тыс. руб.

Б) Водоотведение

Пропущено 49,216 тыс. куб.м сточных вод на сумму 3830 тыс. руб. при плане 120,000 тыс. куб.м на сумму 5989 тыс. руб. Процент выполнения плана составляет 63,95% или не выполнено на 2159 тыс. руб.

4. Себестоимость.

А) Себестоимость оказанных услуг по тепловой энергии за отчётный период составила всего 31098 тыс. рублей.

в т. ч природный газ-14635 тыс. руб.;

-электроэнергия-2518 тыс.руб.;

-вода-48 тыс.руб.;

-амортизация-2200 тыс. руб.;

-тех. обслуживание котельной-166 тыс.руб.;

-Оплата труда-3595 тыс. руб.;

Страховые взносы-1167 тыс. руб.;

Арендная плата за землю-43 тыс.руб.;

Охрана объекта-39 тыс.руб.;

Охрана труда-131 тыс.руб.;

Обслуживание опасных объектов-78 тыс.руб.;

Транспортный налог-9 тыс.руб.;

ГСМ-123 тыс.руб.;

Страхование опасного объекта-9 тыс.руб.;

Ремонт теплотрассы, котельной-289 тыс. руб.;

Общепроизводственные расходы-5991 тыс. руб.

Прочие расходы-57 тыс.руб.

Плановая себестоимость составляет 31154 тыс. рублей. Допущено снижение себестоимости против плана составило на 56 тыс. руб..

- Положительно повлияло:

-экономия природного газа на сумму 986 тыс. руб.;

-экономия электроэнергии на сумму-21 тыс.руб.;

-экономия воды на сумму 39 тыс.руб.;

-экономия ФОТ с начислениями на сумму 1195 тыс.руб.

-экономия прочих расходов на сумму 15тыс. руб.

- отрицательно повлияло:

-Начисление амортизации ОС на сумму 2200 тыс. Руб.

Б) Себестоимость оказанных услуг по водоотведению составила 10049 тыс. руб.

В т.ч Оплата труда-3558 тыс.руб.;

Страховые взносы-1073 тыс.руб.;

Электроэнергия-1666 тыс.руб.;

Природный газ-272 тыс.руб.;

Анализ сточной воды-120 тыс.руб.;

Ремонт очистных сооружений-197 тыс.руб.

Охрана труда-55 тыс.руб.;

Разработка НМУ Экология - 126 тыс.руб.;

ЭКО контроль на границе СЗЗ-96 тыс.руб.
Общепроизводственные расходы-2543 тыс. руб;
ГСМ-221 тыс. руб;
Проект нормативов образования отходов-35 тыс. руб;
Прочие расходы-85 тыс. руб. (лаб.исследования, обращение ТКО, транспортный налог и т.д.)

Плановая себестоимость составляет 5989,0 тыс. руб. Допущено удорожание себестоимости против плана на 4060 тыс. руб.

На выполнение плана отрицательно повлияло:

- начислен ФОТ с отчислениями на сумму 1217 тыс. руб.
- выполнены прочие работы которые не включены в тариф на сумму 3750 тыс. руб. (газ, анализ сточной воды, ГСМ, ремонт очистных сооружений и пр. расходы).

-Положительно повлияло:

- экономия электроэнергии на сумму 848 тыс. руб;
- не начислен налог на УСН на сумму 59 тыс. руб.

5. Прибыль.

Всего по предприятию получен убыток до налогообложения 1196 тыс. рублей.

По реализации **тепловой энергии** получена прибыль 1893 тыс. рублей, плановая прибыль не установлена ГУ по тарифам.

- Положительно повлияло:

- экономия природного газа на сумму 986 тыс. руб.;
- экономия электроэнергии на сумму-21 тыс.руб.;
- экономия воды на сумму 39 тыс.руб.;
- экономия ФОТ с отчислениями на сумму 1195 тыс.руб.
- план реализации перевыполнен на сумму 1837 тыс.руб.
- экономия прочих расходов на сумму 15тыс. руб.

На выполнение плана отрицательно повлияло:

начисление амортизации на сумму 2200 тыс. руб.;

По **водоотведению** получен убыток на сумму 6219 тыс. руб., плановая прибыль не установлена ГК по тарифам.

На выполнение плана отрицательно повлияло:

- начислен ФОТ с отчислениями на сумму 1217 тыс. руб.
- выполнены прочие работы которые не включены в тариф на сумму 3750 тыс. руб. (газ, анализ сточной воды, ГСМ, ремонт очистных сооружений и пр. расходы).
- не выполнен план реализации на сумму 2159 тыс.руб.

-Положительно повлияло:

- экономия электроэнергии на сумму 848 тыс. руб;
- не начислен налог на УСН на сумму 59 тыс. руб.

6. Анализ показателей.

Коэффициент текущей ликвидности-1,492%;
Коэффициент быстрой ликвидности-1,293%;
Коэффициент абсолютной ликвидности-0,128%.

7. Финансовое состояние.

На 31.12.2025г. дебиторская задолженность по оказанным услугам составляет 2814 тыс. рублей.

В т.ч бюджетные предприятия-247 тыс.руб.(РБ-46 тыс.руб.,ФБ-135тыс.руб., МБ-66 тыс. руб.

Население-1828 тыс. руб.

Прочие предприятия-1346 тыс.руб.

Ведётся исковая работа с населением. Направлена в суд восемь исковых заявлений должникам на сумму 558 тыс. руб.

Кредиторская задолженность составляет 3683 тыс. рублей.

Вт.ч за газ - 2699 тыс. руб. Электроэнергия- 247 тыс.руб.

Налоги всего-336 тыс. руб.(УСН, транспортный налог)

Пенсионный фонд -362 тыс.руб.;

8. Налоги и взносы

Всего начислено налогов и взносов на сумму 6634 тыс. руб. в том числе

НДФЛ-1759 тыс. руб., налог на УСН-412 тыс. руб., водный налог-135 тыс. руб., арендная плата земли- 43 тыс. руб., ПФР-4241 тыс. руб., ФСС-27 тыс. руб., транспортный налог-14 тыс. руб, налог на выбросы-3 тыс. руб.

9. Численность и заработная плата.

За отчётный период среднесписочная численность составляет 28 в. т.ч. т/сетях – 10 чел., КОС-9 чел., ИТР-9 чел.

Всего начислена заработная плата– 138336 тыс. рублей, социальные выплаты– 171 тыс. рублей. Среднемесячная зарплата на одного работника составляет 42694 рублей. К концу отчётного периода не имеется просроченной задолженности по заработной плате.

10. Охрана труда.

На предприятии проводится определённая работа по охране труда. В организации числится 28 работающих, из них 8 женщин. За отчётный период на охрану труда было израсходовано –133,0 тыс. рублей, Несчастных случаев на производстве не допущено. Все рабочие обеспечены спецодеждой рукавицами, сапогами, валенками. В №1 котельной работает душ. Ежемесячно выдаётся мыло, защитный крем для рук. Места работы обеспечены предупредительными плакатами. За отчётный период допущено 10 случаев общего заболевания. Всего по больничным листам оплачено 30 дней на общую сумму –72 тыс. рублей.

11. Кадры.

Предприятие укомплектовано работниками. Все специалисты и рабочие имеют образование.

***Директор:** Сабиров Фаиль Наирович. Образование высшее, закончил Уфимский нефтяной институт по специальности «Автоматизация технологических процессов и производств»;*

Уфимский государственный авиационный университет по программе профессиональной переподготовки «Теплоэнергооборудование и теплоэнергоустановки»;

Башкирский межотраслевой институт повышения квалификации в области охраны труда, промышленной безопасности, безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, электробезопасности, энергосбережения». по программе «Профессиональная подготовка на право работы с опасными отходами». Стаж работы 41 год, назначен директором 1 июля 2025г.

***Главный инженер:** Валиахметов Валерий Фагимович. Стаж работы 16 лет, в т.ч. главным инженером с 26 июня 2025г.*

***Главный бухгалтер:** Нугаева Зульфия Габдрахмановна. Образование высшее. Закончила «Международную академию экспертизы и оценки» по специальности «Бухгалтерский учет и аудит». Прошла повышение квалификации в*

- АНО ДПО «Учебный центр СКБ Контур» по дополнительной профессиональной программе «Управление государственными и муниципальными закупками по 44ФЗ»;

- Институт повышения квалификации государственных служащих по программе «Новое в государственном регулировании тарифов в электроэнергетике».

- ГОУ ВПО «Башкирская академия государственной службы и управления при Президенте Республики Башкортостан по программе «Технологическое присоединение к электрическим сетям, практика присоединения. Порядок ценообразования. Взаимосвязь с деятельностью по передаче электроэнергии».

Стаж работы 40 лет, в том числе по специальности главного бухгалтера 11 лет.

Заслуженный работник ЖКХ по РБ.

Экономист Ганиева Лилия Хамзиевна. Образование высшее, Закончила ФГОУ ВПО Башкирский государственный аграрный университет по специальности «Бухгалтерский учет и аудит» Стаж работы 22 года, в том числе экономистом 11 лет.

Мастер тепловых сетей: Мухаметзянов Рамиль Ахсанович. Образование средне-специальное. Закончил Уфимский автотранспортный техникум по специальности «Строительство и эксплуатация автомобильных дорог». Стаж работы – 49 лет, по специальности – 28 лет.

Заслуженный работник ЖКХ по РБ.

Все рабочие предприятия имеют специальное и средне специальное образование. Прошли ежегодную аттестацию и успешно сдали экзамен по специальностям.

Все инженерно-технические работники аттестованы. Все прошли обучения, сдали экзамены и входят в состав ПДЭК по ТБ, по грузоподъемной технике, по газу, по обслуживанию сетей и оборудования, все работники предприятия переаттестованы по оказанию первой медицинской помощи и получили удостоверение.

12. Учёт и отчётность.

Бухгалтерский учёт и бухгалтерская отчётность предприятия осуществляется на основании действующих нормативных документов:

-Федерального закона РФ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

-Положения ведения бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г № 34н;

- Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г № 94 (основание: ч.2 ст.8 закона № 402-ФЗ). Форма ведения бухгалтерского учета- автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы:

«1С: Квартплата и бухгалтерия ЖКХ», редакция 3.0;

«1С: Зарплата и персонал управлением», редакция 3.0.

Для оформления фактов используются унифицированные формы первичных учетных документов.. Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства». Актив, удовлетворяющий п 4. ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 50000 руб. Если стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Стоимость погашения основных средств производится ежемесячно, по нормам согласно постановления

N 1072 от 22.10.92г и №1 от 01.01.2002г - линейным способом. Учет использования товара –материальных ценностей ведется по методу ФИФО закупок. Затраты на приобретение материалов отражаются не посредственно на счёте 10 «Материалы». Объёмы реализации определяется для учёта по предъявлению счета,

ГСМ списывается ежемесячно в фактически израсходованном количестве на основании путевых листов. Учет спецодежды и спецодежды ведется на основании методических указаний по бухгалтерскому учету, утвержденного приказом Минфина России от 26.12.2002 № 135н. Стоимость спецодежды списывается с балансового учета при передаче эксплуатацию, по целью обеспечения контроля за сохранность ее стоимость после списания с балансового учета принимается на забалансовый учет.. Стоимость спецодежды вне зависимости от установленного срока эксплуатации полностью погашается и принимается на забалансовый учет. В качестве доходов по основным видам деятельности учитывается: выручка от продажи продукции и товаров, связанные с

выполнением работ, оказанием услуг тепловой энергии и водоотведения. Учет доходов ведется на счете 90 «Выручка», ведется отдельный учет доходов.

Прочие доходы учитываются на счете 91.1 « Прочие доходы». В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов. Расходы включают в себя: операционные расходы, неподконтрольные расходы. Расходы на приобретение энергетических ресурсов. Ведется отдельный учет расходов. Все расходы не связанные с осуществлением основных видов деятельности, учитываются как прочие расходы на счет 91.2 «Прочие расходы». Уставный капитал учитывается на счете 80 «Уставный капитал» и формируется за счет безвозмездно полученных средств и фондов от учредителя. Увеличение или уменьшение уставного капитала производится на основании решения учредителя. Добавочный капитал учитывается на счете 83 «Добавочный капитал». Формируется за счет результатов переоценки основных средств. При выбытии, списании основных средств результат переоценки относится на 84 счет. « Нераспределенная прибыль». Учет общехозяйственных расходов распределяются по отраслям по начисленной зарплате.

Отчеты материально ответственными лицами сдаются своевременно в установленный срок, согласно утвержденного графика. Отчеты вышестоящим органам и статистическому управлению сдаются в указанные сроки, без опоздания.

13.Архив

Прием - сдача документов в архив оформляется согласно инструкции архивного дела. Списание документов с архива производится по установленным срокам.

Директор МУП «Энергетик»:

Ф.Н. Сабиров.

