

Общество с ограниченной ответственностью УК «Комфорт-Сити»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – __ООО УК «Комфорт-Сити»_____

1.2. Юридический адрес __Республика Саха (Якутия), город Якутск, ул. Курнатовского,
д.28_____

1.3. Дата государственной регистрации __12 мая 2016 года_____

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Диспетчер	1
Дворники	2
Слесарь-сантехник	2

1.6. Уставный капитал составляет __10 т. рублей_____.

Участниками являются:

- __Скокнина С.Н. 100 __процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- _68.32.1_____;
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: _Скокнина Светлана Николаевна № 1 от 12.05.2016г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся _____.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _____. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила ___13 030,00 т.р___, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с погашением задолженности прошлых лет_____.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений __17__ марта 2026 года.

Директор

С.Н. Скокнина