Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Спец-Линия"
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5404490230
Код причины Код причины постановки на учет (КПП): 540401001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 14.12).

2. Анализ финансового положения

2.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса			
	31.12.2024	31.12.2025	на начало анализируемого периода (31.12.2024)	на конец анализируемого периода (31.12.2025)	тыс. руб. (гр.3гр.2)	± % ((гр.3гр.2) : гр.2)
Актив						
Внеоборотные активы	–	–	–	–	–	–
Оборотные	7 741	9 012			+1 271	+16,4
Пассив						
Собственный капитал	2 324	4 999			+2 675	+115,1
Долгосрочные обязательства	5 846	3 813	–	–	–2033	-53,00
Краткосрочные обязательства	325	200			-125	-62,5
Валюта баланса	7 741	9 012			+1 271	+16,4

* Без доходов будущих периодов, включенных в собственный капитал.

Активы на последний день анализируемого периода (31.12.2025) характеризуются отсутствием внеоборотных средств при 100% текущих активов. Активы организации за год увеличились на 1 271 тыс. руб. (на 16,4%). Учитывая значительный рост активов, необходимо отметить, что собственный капитал увеличился еще в большей степени – на 115,1%. опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов – фактор положительный.

Одновременно, в пассиве баланса прирост произошел по строке "капитал и резервы" (+2 675 тыс. руб., или 100% вклада в прирост пассивов организации за год).

Среди отрицательно изменившихся статей баланса можно выделить "краткосрочная кредиторская
задолженность" в пассиве (-125 тыс. руб.).

на 31.12.2025 собственный капитал организации равнялся 4 999,0 тыс. руб. собственный капитал организации за последний год очень сильно вырос (на 115,1%).

2.2. Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2024	31.12.2025	на начало анализируемого периода (31.12.2024)	на конец анализируемого периода (31.12.2025)		
1. Чистые активы	2 324	4 999			+2 675	+115,1

Имеющаяся величина чистых активов положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Более того, определив текущее состояние показателя, необходимо отметить увеличение чистых активов на 115,1% за год. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

3. Анализ эффективности деятельности организации

3.1. Обзор результатов деятельности

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности Общество с ограниченной ответственностью "Спец-Линия" за последний год и аналогичный период прошлого года.

Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что за весь анализируемый период организация получила прибыль от продаж. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж выросла.

По сравнению с прошлым периодом в текущем выросла как выручка от продаж, так и расходы по обычной деятельности

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне- годовая величина, тыс. руб.
	2024 г.	2025 г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1. Выручка	14 523	15 609	+1 086	+7,5	
2. Расходы по обычным видам деятельности	13 594	12 232	- 1 262	-11	
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	1 012	2 469	+1 457	+143,9	
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	233	-726	-493	↓	
5. EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	481	90	-391	↓	
6. Проценты к уплате	–	–	–	–	
7. Налоги на прибыль (доходы)	150	182	+32	+21,3	
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6-7)	1 012	2 469	+1 457	+143,9	

4. Выводы по результатам анализа

Анализ свидетельствует об отличном финансовом состоянии организации, ее способности отвечать по своим обязательствам в краткосрочной, и, возможно, долгосрочной перспективе. При данных финансовых показателях Общество с ограниченной ответственностью "Спец-Линия" относится к категории надежных заемщиков и может рассчитывать на получение кредитов.