

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

1.1. Код - 68.32.1 - ОКВЭД, «управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

2. Учетная политика

1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

2. Общие положения

2.1. ТСЖ «Волга», основанное на членстве добровольное объединение собственников помещений для совместного управления общим имуществом в многоквартирном доме, обеспечения эксплуатации, в установленных законодательством, пределах распоряжения этим имуществом.

2.2. ТСЖ «Волга» является негосударственной некоммерческой организацией, не преследующей извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

2.3. Предметом основной (уставной) деятельности ТСЖ, является содержание, обслуживание, сохранение, текущий и капитальный ремонт общего имущества и управление общим имуществом и обеспечение собственников – членов ТСЖ коммунальными услугами на основе представительства.

2.4. Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ), Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкцией по его применению, положениями Учётной политики и другими действующими нормативными документами.

2.5. Ответственность за организацию бухгалтерского учета и соблюдение законодательства при выполнении фактов хозяйственной жизни (хозяйственных операций), несет Председатель правления ТСЖ.

2.6. Ведение бухгалтерского учета и своевременное предоставление полной и достоверной отчетности в установленные сроки, осуществляет главный бухгалтер ТСЖ, а в его отсутствие Председатель правления ТСЖ. Главный бухгалтер может назначаться Управляющим ТСЖ, исполняющего функции заместителя председателя ТСЖ Товарищества с правом его подписи.

2.7. ТСЖ «Волга» зарегистрировано в МРИ МНС России № 3 по Самарской области от 18.02.2003 г. ОГРН 1036301255880

3. Нематериальные активы

4. Основные средства

5. Финансовые вложения

6. Запасы

7. Дебиторская задолженность

8. Обязательства

9. Обеспечения обязательств

10. Расходы по обычным видам деятельности

11. Государственная помощь

12. Иная информация

(3 – 12 показателей нет)

Председатель правления

(наименование должности)

"14" марта 2026 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)