ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " КЭНДИ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации
1.1. Сокращенное наименование – ООО " КЭНДИ"
1.2. Юридический адрес 445141, Самарская обл, Ставропольский р-н, Русская Борковка с, Вокзальная ул, дом № 46
1.3. Дата государственной регистрации 25.12.2006
1.4. ИНН/КПП 6321181134/638201001
1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 40000 рублей.

Участниками являются:

- Разов Евгений Павлович с долей 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Прочие виды полиграфической деятельности
- Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы
- Обработка металлических изделий механическая
- Производство подъемно-транспортного оборудования
- Производство кузовов для автотранспортных средств; производство прицепов и полуприцепов
- Производство электромонтажных работ
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- Производство штукатурных работ
- Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Разов Евгений Павлович приказ №1 от 16.02.2023

Главный бухгалтер Общества: Разов Евгений Павлович приказ №1 от 16.02.2023

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здания и сооружения. Раскрыли информацию в приложении 1 к пояснениям.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числится НМА

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3057 тысяч рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 15.03.2026 года.

Директор Разов Евгений Павлович

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за **год** 20 **25** г.[2]	**9 655**	**(-)**	-	**(-)**	-	**( )**	-			-	-		**9 655**	**(-)**
	за **год** 20 **24** г.[3]	**9 655**	**(-)**	-	**(-)**	-	**(-)**	-			-	-		**9 655**	**(-)**
в том числе:	за **год** 20 **25** г.[2]	**9 655**	**(-)**	-	**(-)**	-	**( )**	-			-	-		**9 655**	**(-)**
здания и сооружения	за **год** 20 **24** г.[3]	**9 655**	**(-)**		**(-)**	-	**(-)**	-			-	-		**9 655**	**(-)**
Инвестиционная недвижимость - всего	за **год** 20 **25** г.[2]	-	**(-)**	-	**(-)**	-	**(-)**	-	-	-	-	-		-	**(-)**
	за **год** 20 **24** г.[3]	-	**(-)**	-	**(-)**	-	**(-)**	-	-	-	-	-		-	**(-)**
в том числе:	за **год** 20 **25** г.[2]	-	**(-)**	-	**(-)**	-	**(-)**	-	-	-	-	-		-	**(-)**
(группа)	за **год** 20 **24** г.[3]	-	**(-)**	-	**(-)**	-	**(-)**	-	-	-	-	-		-	**(-)**

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На **31 декабря** 20 **25** г.[5]	На 31 декабря 20 **24** г.[6]	На 31 декабря 20 **23** г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего			-
в том числе:			-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы *(группа, объект)*	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются *земельные участки*	**9 655**	**9 655**	**9 655**
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости *(группа, объект)*	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На **31 декабря** 20 **25** г.[5]	На 31 декабря 20 **24** г.[6]	На 31 декабря 20 **23** г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
в том числе: *(группа)*	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
в том числе: *(группа)*	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-
в том числе: *(группа)*	-	-	-
из них основные средства, находящиеся в залоге		-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за **год** 20 **25** г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за **год** 20 **24** г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе:	за **год** 20 **25** г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
(группа)	за **год** 20 **24** г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за **год** 20 **25** г.[2]		-	-	-	(-)	(-)		-
	за **год** 20 **24** г.[3]		-	-	-	(-)	(-)		-
в том числе:	за **год** 20 **25** г.[2]		-	-	-	(-)	(-)		-
строительство здания котельной	за **год** 20 **24** г.[3]		-	-	-	(-)	(-)		-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за **год** 20 **25** г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за **год** 20 **24** г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе:	за **год** 20 **25** г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
(группа)	за **год** 20 **24** г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-