

САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ

"ОФИЦЕРСКИЙ"

141100, Московская обл,
Щелковский р-н, Щелково г, Ленина
пл, дом № 5, комната 312

тел: +7 (495) 480-04-83

ИНН/КПП 5050129288 / 505001001 ОГРН 1165050056544

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации. СПК "ОФИЦЕРСКИЙ"
Юридический адрес – 143408, Московская обл, г Красногорск, ул Ленина, д. 45, помещ. XVIII. Дата государственной регистрации – 02.12.2016 г.

Основной вид деятельности – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

Паевый фонд 10 тыс. руб.

Председатель правления– Лукашов Алексей Николаевич

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета СПК "ОФИЦЕРСКИЙ" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

СПК "ОФИЦЕРСКИЙ" применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

СПК "ОФИЦЕРСКИЙ" не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Общество с ограниченной ответственностью СПК "ОФИЦЕРСКИЙ" в течение 2025 года финансово-хозяйственную деятельность не осуществляла, начисление, и выплаты заработной платы не производились.

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020

САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ

"ОФИЦЕРСКИЙ"

141100, Московская обл,
Щелковский р-н, Щелково г, Ленина
пл, дом № 5, комната 312

тел: +7 (495) 480-04-83

ИНН/КПП 5050129288 / 505001001 ОГРН 1165050056544

	по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	
Материаль- но- производст- венные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Общехозяйственные расходы отражаются по дебету 26, списываются в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

6. Дата составления текстовых пояснений: 16 марта 2026 года.

Председатель правления СПК "ОФИЦЕРСКИЙ"

/ Лукашов А. Н./

