Пояснения
к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и Отчету о финансовых результатах за 2025год.
Жилищно-строительный потребительский кооператив «Приборист»

Жилищно-строительный потребительский кооператив «Приборист» (далее- организация) зарегистрирован 21.09.1989 Исполнительным комитетом Орехово-Зуевского городского Совета депутатов трудящихся, ОГРН 1035007004284 от 21.03.2003, ИНН 5034080236, КПП 503401001. Адрес местонахождения: 142613, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Северная, д.10В

Жилищно-строительный потребительский кооператив «Приборист» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

С момента регистрации организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы»

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» утвержденном Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Орган управления организацией: Председатель – Блыщик Галина Ивановна, действующий на основании Протокола № 1 общего собрания от 17 июля 2024г.

Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе - ОКВЭД 68.32.1

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 2 человека.

Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008 утвержденным приказом Минфина от 06.10.2008г. № 106н.

В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В отчетном периоде у организации отсутствовали: основные средства, нематериальные активы, финансовые вложения, заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.
Иная существенная информация о финансовом положении организации на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Председатель Г.И. Блыщик
17 марта 2026г.