

**Пояснения**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**"ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 9"**

г. Казань

«17» марта 2026г.

**Введение.**

Настоящее пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ПСК-9» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 год, сформирована в соответствии с федеральными стандартами.

Организация относится к субъекту малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухучета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность. Отчетность не подлежит обязательному аудиту.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**1. Общая информация.**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 9"
Сокращенное наименование	ООО «ПСК-9»
Юридический и фактический адрес	420053, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Поперечно-Ноксинская, дом 3, помещение 1032, офис 19
Телефон	+7 (987) 189-14-44
Адрес электронной почты	oopsk-9@yandex.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1686027936
Код ОКПО	48986950
Код ОКТМО	92701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями
Сведения о регистрации ОГРН	1231600026888 от 22.05.2023
Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024	1/1
Директор	Сайтова Диана Алексеевна
Главный бухгалтер	Сайтова Диана Алексеевна

## **2. Основные положения учетной политики.**

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

## **3. Нематериальные активы.**

По состоянию на 31.12.2025 года нематериальные активы отсутствуют. В отчетном периоде приобретение и создание нематериальных активов не осуществлялось. Амортизация по НМА не начислялась в связи с отсутствием объектов учета.

## **4. Основные средства.**

По состоянию на 31.12.2025 года основные средства отсутствуют.

## **5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности.**

Общество арендует складское помещение по договору. В составе арендованных основных средств числится нежилое помещение под склад, офисное помещение, расположенном по адресу (срок аренды менее одного года):

-Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Поперечно-Ноксинская , д. 3, на основании договора аренды № 4 от 20.10.2024 г. ИП ЗАЛАЛИЕВА З.Г. Общая площадь передаваемой недвижимости – 438 кв. м.,

- Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Поперечно-Ноксинская, д.3, в здании 1032, офис № 19 на основании договора аренды № 11-24 от 01.01.2024 г. ООО ПК "МЕТАЛЛ И КО" . Площадь помещения 38,8 кв.м.

Арендованное имущество используется в основной деятельности Общества, оно является предметом договора операционной аренды.

Организация применяет упрощенный порядок учёта ФСБУ 25/2018 и признаёт всю сумму арендной платы в составе текущих расходов равномерно в течение срока аренды.

## **6. Финансовые вложения.**

По состоянию на 31.12.2025 года финансовые вложения отсутствуют.

## 7. Запасы.

Запасы представлены преимущественно товарами для перепродажи.

### Наличие и движение запасов. (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения в видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	457	-	2 906	(3 274)	-	-	X	X	89	-
	3а 2024 г.	354	-	2 230	(2127)	-	-	X	X	457	-
в том числе:											
Товары	3а 2025 г.	457	-	2 906	(3 274)	-	-	-	-	89	-
	3а 2024 г.	354	-	2 230	(2127)	-	-	-	-	457	-

## 8. Дебиторская задолженность.

### Наличие и движение дебиторской задолженности. (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановленные резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	1 380	-	145	-	(1471)	-	-	-	55	-
	3а 2024 г.	181	-	1 361	-	(162)	-	-	-	1 380	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	0	-	143	-	(93)	-	-	-	50	-
	3а 2024 г.	142	-	20	-	(162)	-	-	-	0	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	171	-	2	-	(170)	-	-	-	3	-
	3а 2024 г.	32	-	139	-	-	-	-	-	171	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	1 202	-	-	-	(1 202)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1202	-	-	-	-	-	1 202	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	6	-	-	-	(6)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-
Итого	3а 2025 г.	1380	-	145	-	(1471)	-	-	X	55	-
	3а 2024 г.	181	-	1 361	-	(162)	-	-	X	1 380	-

## 9. Обязательства.

### Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств). (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	507	-	-	-	507	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
в том числе:								
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	507	-	-	-	507	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	2 724	1 759	-	(1644)	-	2 839	
	За 2024 г.	809	2 095	-	(180)	-	2 724	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 675	782	-	(824)	-	1 633	
	За 2024 г.	490	1 304	-	(119)	-	1 675	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	580	56	-	(351)	-	285	
	За 2024 г.	319	322	-	(61)	-	580	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	921	-	-	-	921	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	469	-	-	(469)	-	-	
	За 2024 г.	-	469	-	-	-	469	
Итого	За 2025 г.	2 724	2 266	-	(1644)	-	3 346	
	За 2024 г.	809	2 095	-	(180)	-	2 724	

## 10. Кредиты и займы.

### Кредиты.

Остаток полученных кредитов на 31.12.2025 г. – 0 тыс. руб (на 31.12.2024 г. – 469 тыс. руб.)

Общая сумма кредитов, полученных в течение 2025 года, составила 0 тыс. руб. (в 2024 году – 600 тыс. руб.)

Общая сумма кредитов, погашенных в течение 2025 года, составила 469 тыс. руб. (в 2024 году – 131 тыс. руб.)

### Займы.

Остаток полученных займов на 31.12.2025 г. – 507 тыс. руб (на 31.12.2024 г. – 0 тыс. руб.)

Общая сумма займов, полученных в течение 2025 года, составила 532 тыс. руб. (в 2024 году – 0 тыс. руб.)

Общая сумма займов, погашенных в течение 2025 года, составила 25 тыс. руб. (в 2024 году – 0 тыс. руб.)

## 11. Информация о размере и структуре уставного капитала.

Участником общества (на 31.12.2025 г.) является Саитова Диана Алексеевна - 10 000 рублей с долей 100 %.

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.