

# Общество с ограниченной ответственностью «Новый Дом»

454079, Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Линейная, 90 ,офис 2  
ИНН 7452040820 КПП 745201001, ОГРН 1047424015363 р/с №40702810524120000516  
в филиале ПАО «Уралсиб» г. Челябинск к/с №30101810165770000446 БИК 046577446  
эл.почта:novdom2222@mail.ru

---

## Пояснения к годовому отчету ООО «Новый Дом» за 2025 год

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Новый Дом» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав Упрощенной годовой бухгалтерской отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Новый Дом» зарегистрировано в ФНС России по Тракторозаводскому району г. Челябинска 23.11.2004г. ОГРН №1047424015363 , ИНН 7452040820, КПП 745201001, юридический адрес: 454079, Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Линейная, 90 ,офис 2.

1. Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей:  
Атмажитова Наталья Николаевна - 25% ,  
Силин Александр Всеволодович – 37,5% ,  
Силин Александр Александрович – 37,5% .
3. Основной вид деятельности: сдача в аренду
4. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 человек( 2 внешних совместителя).
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

## 2. Основные положения учетной политики

Общество с ограниченной ответственностью «Новый Дом» находится на Общей системе налогообложения (ОСН), является субъектом малого бизнеса (микропредприятие), также предприятие имеет право на упрощенное ведение налогового учёта и бухгалтерского учёта. Учетная политика Общества с ограниченной ответственностью «Новый Дом» утверждена приказом директора.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

### Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.

### Оценка при списании МПЗ:

- осуществляется по средней стоимости.

### Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации товаров, работ, услуг — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в организации не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

## 3. Информация об изменениях

- ООО в соответствии с п. 11 ФСБУ 25/2018 использует упрощенный способ аренды, когда не признаются права пользования активами и обязательства по аренде если:
  - - арендатор относится к экономическим субъектам, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (далее – упрощенные способы учета);

- 4. Основные показатели деятельности организации В 2025 году выручка составила:
- аренда — 5 146тыс. рублей;

#### 5. Зарботная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 26 тыс. руб.  
(оплата за декабрь 2025 г., по сроку: 10.01.2026).

Среднесписочная численность работников на 31.12.2025— 1 чел.( Сотрудники 2 человека —внешние совместители).

Среднемесячная зарплата — 31 тыс. руб.(сокращенный рабочий день).

Директор ООО «Новый Дом»  Филиков А.В.

