Пояснения
к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год
Акционерного общества «ЮСТИР»

1. Общие сведения об организации

Акционерное общество «ЮСТИР» (АО «ЮСТИР») зарегистрировано 08 августа 1996 г. Администрацией Дзержинского р-на г. Волгограда, номер свидетельства о гос. регистрации 2589. 14 октября 2002 внесена запись в единый государственный реестр юридических лиц, номер свидетельства 1023402973880, ИНН 3443009671, КПП 344301001.
Юридически и почтовый адрес: 400075, г. Волгоград, ул. Историческая, 179.

Общество имеет обособленные подразделения:
Обособленное подразделение ДЗЕРЖИНСКОЕ, зарегистрировано по адресу:
400048, Волгоградская обл., г. Волгоград, ш. Авиаторов, д.16, поставлено на налоговый учет 01.12.2021;
Обособленное подразделение КАМЫШИНСКОЕ, зарегистрировано по адресу:
403879, Волгоградская обл., г. Камышин, ул. Текстильная, д.56, поставлено на налоговый учет 22.02.2024.
Обособленное подразделение «МЕТРОЛОГИЧЕСКАЯ СЛУЖБА» зарегистрировано по адресу: 400075, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Жигулевская, влд.14, поставлено на налоговый учет 25.04.2023.
Обособленное подразделение СОВЕТСКОЕ, которое находилось по адресу: 400002, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Революционная, д. 57А прекратило деятельность и снято с налогового учета 15.04.2025.
Общество относится к субъектам малого предпринимательства.
Общество имеет свои производственные здания и земельные участки, автомобильный парк легковых автомобилей.
Уплата налога на прибыль за обособленные подразделения осуществляется через головное предприятие.
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензионного программного продукта «1С: Бухгалтерия, 8.3».
Уставный капитал-500 331 рубль
Количество выпущенных и полностью оплаченных акций-5 003 313 шт.
Номинальная стоимость одной акции – 0,1 руб.

2. Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российское Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
Отчетность составлена в соответствии с действующими стандартами бухгалтерского учета ФСБУ и ПБУ.
В течении 2025 года Общество руководствовалось Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н, требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете, ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г включены:
- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3. Информация об учетной политике

Учетная политика составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденном приказом Минфина от 06.10.2008г № 106н.
Изменения в учетную политику производятся в случаях изменения требований, установленных

законодательством РФ о бухгалтерском учете, федеральными и (или) отраслевыми стандартами, разработке или выборе нового способа ведения бухгалтерского учета, применение которого приводит к повышению качества информации об объекте бухгалтерского учета.

4. Финансово-хозяйственная деятельность

4. 1.Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».
Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
Начисление амортизации прекращается с момента списания основного средства с бухгалтерского учета.
Переоценка основных средств в 2025 не проводилась.
Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.
Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.
Затраты на проведение всех видов ремонта основных средств включаются в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода.
Резерв предстоящих расходов на ремонт не создавался.

Состав основных средств:

Здания
Земельные участки
Транспортные средства
Машины и оборудование
Производственный и хозяйственный инвентарь
Другие виды основных средств

4.2. Заемные средства и проценты по ним

Учет займов и кредитов ведется в соответствии ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2088 № 107н.
Заемные средства, срок погашения которых по договору займа или кредита превышает 12 месяцев, учитываются до истечения указанного срока в составе долгосрочной задолженности.
В бухгалтерском учете и учете для целей налогообложения проценты по полученным кредитам и займам принимаются в полном объеме исходя из фактической ставки, установленной в договоре займа и (или)кредитном договоре.
Начисленные проценты по заемным средствам включаются в состав прочих расходов.
Начисленные проценты по выданным средствам включаются в состав прочих доходов.

В 2025 году были дополнительно привлечены заемные средства на общую сумму 5300 тыс. рублей, общая сумма заемных средств составляет 23800 тыс. рублей. За пользование заемными средствами включена в расходы сумма 2024,4 тыс. рублей.
В 2025 Общество предоставило займы на сумму 4600 тыс. рублей. Всего предоставлено займов на сумму 5150 тыс. рублей. За пользование заемными средствами Общества в доходы включена сумма 624,7 тыс. рублей.

4.3. Материально-производственные запасы

К материально-производственным запасам относятся активы Общества, используемые для хозяйственной деятельности и управленческих нужд организации.
Учет МПЗ производится на основании ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденный приказом

Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н.
Учет МПЗ в бухгалтерском учете производится по фактической себестоимости.
Списание запасов в производство и при продаже производится по средней себестоимости.
В составе запасов Общество отражает материалы, запасные части и иные активы, используемые в основной деятельности.
Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер.
Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 «Материалы», формируя фактическую себестоимость материалов.
Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спец.оснастки, тары и т.д., стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимаются на забалансовый учет.

Информация о материально-производственных запасах по состоянию на 31.12.2025:

Наименование	Сумма, тыс. руб.
Запасы-всего	33 584
В том числе:	
Материалы	22388
Комплектующие изделия, конструкции, детали	8859
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	1668
Специальная оснастка и специальная одежда на складе	393
Товары на складе	576

4.4. Учет товаров
Полученные товары учитываются по стоимости их приобретения.
Транспортно-заготовительные расходы при приобретении товаров включаются в себестоимость приобретенных товаров.
Для оценки всех товаров при передаче на продажу или иные цели используется один способ.
При передаче на продажу или иные цели, стоимость всех товаров списывается в расходы по средней себестоимости.

4.5 Дебиторская задолженность
Дебиторская задолженность является краткосрочной и подлежит закрытию в течение 2026 года.

4.6. Аренда
При получении имущества по договору аренды помещения от 30.06.2023 и договору № 27-24/ВТП аренды недвижимого имущества от 19.06.2024 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.
Объекты аренды не предполагаются к выкупу и не передаются в субаренду.
При передаче имущества в аренду Общество классифицирует все объекты учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды в соответствии с п.28 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды в соответствии с п.42 ФСБУ 25/2018.

4.7. Информация о методе признания доходов и расходов
Доходы и расходы признаются методом начисления.
К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации продукции (товаров,

работ, услуг) по основным видам деятельности. Остальные доходы являются прочими доходами.
Расходы по обычным видам деятельности являются затраты, связанные с производством и реализацией продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности.

4.8.Информация по счету 83 «Добавочный капитал»
Источники образования и формирования величины добавочного капитала

Наименование основного средства	Сумма переоценки
Здание г. Камышин, ул. Текстильная, д. 56	95029,65
Здание г. Михайловка, ул. Народная, д. 112	37598,68
Итого сумма переоценки	132628,33

4.9. Кредиторская задолженность
Кредиторская задолженность является краткосрочной и подлежит закрытию в течение 202 6 года.

4.10. Информация об оценочных обязательствах
Оценочные обязательства (резерв на оплату отпускных) формируется Обществом на последнее число каждого месяца. В резерв не включаются выплаты сотрудникам, не полностью отработавшим месяц. Размер обязательства по состоянию на 31.12.2025 года составляет 244 тыс. рублей.

5. Объем выручки
Общество осуществляет свою деятельность по основному ОКВЭД 26.51 «Производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации», Общество изготавливает автомобильные электронные весы утвержденного вида.
По дополнительному ОКВЭД 25.99 «Производство прочих готовых металлических изделий» Общество изготавливает металлические конструкции по чертежам заказчиков.
По дополнительному ОКВЭД 33.13 «Ремонт электронного и оптического оборудования»
Общество оказывает услуги по техническому обслуживанию, ремонту, монтажу весоизмерительных приборов всех типов.

Объем выручки, т. руб.	2025	2024	2023
	78795	64729	58740
Прибыль	2069	(2854)	377

Объем выручки в 2025 году вырос по сравнению с 2024 на 14066 тыс. рублей или на 122%. Общество получило прибыль 2069 тыс. рублей. Объем выручки по ОКВЭД 26.51 составил 25601 тыс. рублей, что составило 32 % от общей доли выручки, по ОКВЭД 25.99- 46489, что составило 59% от общей доли выручки, по ОКВЭД 33.13- 3478 тыс. рублей, что составляет 4% от общей доли выручки.

6. Себестоимость продаж
В себестоимости продаж отражены следующие расходы:

Заработная плата
Страховые взносы
Взносы в ФСС от НС
Материалы
Комплектующие изделия, конструкции, детали
Спец. оснастка и спец. одежда
Хоз.инвентарь и хоз. принадлежности
Услуги сторонних

организаций
Транспортные расходы
Общепроизводственные расходы
Общехозяйственные расходы
Аренда производственных помещений и коммунальные расходы
Прочие расходы

7. Порядок признания управленческих и коммерческих расходов

Управленческие и коммерческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец отчетного периода списываются в себестоимость продаж (относятся в дебет счета 90 «Продажи»).

В Отчете о финансовых результатах в строке 2220 отражены следующие расходы:

Заработная плата управленческого персонала
Начисленные страховые взносы
Формирование резерва по предстоящим отпускам управленческого персонала
Амортизация ОС, используемых для управленческих нужд
Арендные платежи за офисные помещения и коммунальные расходы
Услуги банка, почтовые услуги, юридические услуги
Оплата за мобильную, стационарную связь, интернет, электронный документооборот
Покупка канцелярских товаров и офисной техники
Прочие расходы

8. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- нематериальные поисковые активы;
- материальные поисковые активы;
- иные незавершенные капитальные вложения;
- отложенные налоговые активы;
- Прочие внеоборотные активы;
- финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

9. Информация о бенефициарах

Мажоритарным бенефициаром является гражданин Шабанов Владимир Анатольевич, он владеет 80% простых бездокументарных акций.

Общество ежегодно обновляет информацию в отношение бенефициарных владельцев. Имеет сведения о гражданстве, месте жительства, реквизитах документа, удостоверяющего личность.
В отчетном году Обществом не совершались сделки, в совершении которых имелась заинтересованность и на совершение которых в соответствии с действующим законодательством и Уставом общества распространяется порядок одобрения таких сделок.

10. Информация о связанных сторонах

Согласно ПБУ 11/2008 в таблице раскрыта информация о связанных сторонах

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица)/ИНН физического лица (при наличии)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Характер сделки
1	2	3	4	5
1	Свиридов Павел Александрович	согласие лица не получено	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Акционерного общества «ЮСТИР»	Договор денежного займа (процентного) от 09.09.2025, договор денежного займа (процентного) от 22.10.2025, договор денежного займа (процентного) от 24.11.2025, договор денежного займа (процентного) от 03.12.2025, договор денежного займа (процентного) от 12.12.2025, договор денежного займа (процентного) от 18.12.2025
1	Шабанов Владимир Анатольевич	согласие лица не получено	Лицо, владеющее 80% голосующих акций Акционерного общества «ЮСТИР»	Договор аренды помещения от 30.06.2023

11. Информация о размере вознаграждения, выплачиваемого основному управленческому персоналу

Единоличным исполнительным органом является генеральный директор Свиридов Павел Александрович.
Годовой размер оплаты труда генерального директора за 2025 составил 1324 тыс. рублей.
Годовой размер оплаты труда главного бухгалтера за 2025 составил 1071 тыс. рублей.

12. Базовая прибыль (убыток) на 1 обыкновенную акцию

Базовая прибыль (убыток) на одну обыкновенную акцию составляет:
Расчет по формуле EPS = чистая прибыль (убыток)/ число акций
2 069 345 рублей/ 5 003 313 шт.=0,413 рубля.

13. Деловая активность Общества

Общество активно проводит поиск потенциальных покупателей нашей продукции и наших услуг, ведутся переговоры целью которых является заключение долгосрочных договоров.
Повышает конкурентоспособность за счет повышения качества продукции и услуг, организации комплексного подхода к обслуживанию заказчика.

14. О непрерывности деятельности

АО «ЮСТИР» не известно о событиях или условиях, которые в отдельности или совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжить непрерывно свою деятельность.

АО «ЮСТИР» будет продолжать свою деятельность, отсутствует намерения ликвидации и существенного сокращения деятельности.

15. События после отчетной даты

С февраля 2022 года и по настоящее время в стране проводится СВО, недружественными странами объявлены экономические санкции в отношении России.

Эти события могут существенно повлиять на деятельность Общества и бухгалтерскую отчетность в 2026 году.

В зависимости от ситуации, будут приниматься необходимые действия, способствующие поддержанию стабильной финансовой ситуации в Обществе и его непрерывности деятельности как минимум в течении последующих 12 месяцев.

Ожидаемое влияние в денежном выражении вышеуказанных событий на бухгалтерскую отчетность Общества не может быть обосновано оценено.

Генеральный директор АО «ЮСТИР» Свиридов П.А.

16.03.2026