

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «УК АТОМ» за 2025 год**

1. Сведения об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «УК АТОМ»
ИНН/КПП	7727841545
ОГРН	1147746927900
Дата государственной регистрации	14.08.2014
Место нахождения	142181, Московская область, г.о. Подольск, д. Коледино, ул. Северная, д. 38
Основной вид деятельности по ОКВЭД	68.32.2 <i>Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</i>
Организационно-правовая форма по ОКОПФ	12300 – Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности по ОКФС	16 – Частная собственность

2. Учетная политика организации

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ;

- Положений по бухгалтерскому учету (ПБУ);
- Приказа Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Основные элементы учетной политики:

Элемент учетной политики	Значение
Система налогообложения	Упрощенная система налогообложения (УСН)
Объект налогообложения по УСН	<i>Доходы</i>
Форма ведения учета	Автоматизированная с использованием бухгалтерской программы
Способ начисления амортизации	Линейный
Оценка МПЗ	По фактической себестоимости
Порядок признания выручки	По методу начисления

Организация ведет бухгалтерский учет и представляет отчетность в объеме форм для субъектов малого предпринимательства.

3. Состав бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год включает следующие формы:

1. Бухгалтерский баланс (упрощенная форма);
2. Отчет о финансовых результатах (упрощенная форма);
3. Настоящая пояснительная записка.

Отчетность сформирована в электронном виде для представления в налоговый орган через оператора электронного документооборота и подписана квалифицированной электронной подписью руководителя организации.

4. Расшифровка показателей отчета о финансовых результатах

Наименование показателя	Код строки	2025 год	2024 год	Изменен ие (+/-)	%
Выручка	2110	33 779	28 976	+4 803	+16,6%
Расходы по обычным видам деятельности	2120	(25 686)	(20 954)	+4 732	+22,6%
<i>в том числе:</i> Себестоимость продаж	2120	(25 686)	(20 954)	+4 732	+22,6%
Проценты к уплате	2330	–	–	–	–
Прочие доходы	2340	17	196	–179	–91,3%
<i>в том числе:</i> Проценты к получению	2320	17	–	+17	100%
Прочие расходы	2350	(59)	(1 693)	–1 634	–96,5%
Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН	2410	(1 040)	(893)	+147	+16,5%

Чистая прибыль	2400	7 011	5 632	+1 379	+24,5%
----------------	------	-------	-------	--------	--------

5. Анализ финансовых результатов деятельности

5.1. Доходы организации

Выручка от реализации товаров (работ, услуг) за 2025 год составила 33 779 млн. руб., что на 4 803 млн. руб. (16,6%) выше показателя 2024 года (28 976 млн. руб.). Рост выручки свидетельствует о расширении деятельности организации, увеличении объема оказываемых услуг.

Прочие доходы составили 17 тыс. руб., в том числе проценты к получению — 17 тыс. руб. Снижение прочих доходов по сравнению с 2024 годом (196 тыс. руб.) обусловлено отсутствием разовых операций, не связанных с основной деятельностью.

5.2. Расходы организации

Расходы по обычным видам деятельности составили 25 686 млн. руб., что на 4 732 млн. руб. (22,6%) выше уровня 2024 года (20 954 тыс. руб.). Рост себестоимости связан с:

- увеличением объемов деятельности;
- ростом цен на материалы и услуги сторонних организаций;
- индексацией заработной платы персонала.

Прочие расходы составили 59 тыс. руб., что значительно ниже уровня прошлого года (1 693 тыс. руб.). Снижение прочих расходов на 96,5% является положительным фактором и свидетельствует об отсутствии внереализационных убытков и штрафных санкций.

5.3. Прибыль и рентабельность

Чистая прибыль организации за 2025 год составила 7 011 млн. руб., что на 1 379 млн. руб. (24,5%) выше показателя 2024 года (5 632 млн. руб.). Рост чистой прибыли обеспечен опережающим ростом выручки по сравнению с расходами, а также значительным снижением прочих расходов.

Показатели рентабельности:

Показатель	Формула	2025 год	2024 год	Изменение
------------	---------	----------	----------	-----------

Рентабельность продаж	Чистая прибыль / Выручка	20,8%	19,4%	+1,4 п.п.
Рентабельность расходов	Чистая прибыль / Расходы	27,3%	24,9%	+2,4 п.п.

Рост показателей рентабельности свидетельствует о повышении эффективности деятельности организации.

6. Информация о налогообложении

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН).

Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, за 2025 год составил 1 040 тыс. руб., что на 147 тыс. руб. (16,5%) выше уровня 2024 года (893 тыс. руб.). Рост налога соответствует увеличению налоговой базы.

По состоянию на 31 декабря 2025 года задолженность по налогам и сборам перед бюджетом отсутствует.

7. Информация о работниках

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию по 31.12.2025г. составляет 12 чел. Размер заработной платы соответствует МРОТ.

8. События после отчетной даты

Существенных событий после 31 декабря 2025 года, которые могли бы оказать влияние на оценку имущественного и финансового положения организации, не происходило.

9. Сведения о проведении аудита

Бухгалтерская отчетность ООО «УК АТОМ» за 2025 год обязательному аудиту не подлежит в соответствии с критериями, установленными статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

10. Заключение о финансовом состоянии

На основе анализа отчета о финансовых результатах за 2025 год можно сделать следующие выводы:

1. Положительная динамика: Выручка выросла на 16,6%, чистая прибыль увеличилась на 24,5%, что свидетельствует об эффективной хозяйственной деятельности организации.

2. Рост рентабельности: Показатели рентабельности продаж и расходов улучшились, что говорит о повышении эффективности использования ресурсов.

3. Снижение прочих расходов: Значительное уменьшение прочих расходов (на 96,5%) является положительным фактором, указывающим на отсутствие внереализационных убытков.

4. Стабильность: Организация завершила отчетный период с чистой прибылью, имеет положительную динамику основных показателей.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и достоверно отражает финансовое положение ООО «УК АТОМ» и финансовые результаты его деятельности за 2025 год.

Генеральный директор
ООО «УК АТОМ»

_____ / Е.В. Маловечкин /

«16» марта 2026 г.

М.П.