Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Сведения об организации

Садоводческое некоммерческое товарищество территориально расположено по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, Юго-Западнее дер. Устье Стрелка, СНТ «Берег».
Почтовый адрес: 141950, Московская область, Талдомский городской округ, дер. Карманово, СНТ «Берег»

СНТ «Берег» зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №23 по Московской области 30 декабря 2002 года, ОГРН 1025007833245, ИНН 5078004320, КПП 507801001.

Основной вид деятельности

ОКВЭД 01.19 «Выращивание прочих однолетних культур». Указанный вид деятельности осуществляется на 125 участках. Все участки имеют собственников. Для обеспечения условий ведения указанной деятельностью заключены Договора: по энергоснабжению с АО «Мосэнергосбыт» № 50410001007070 от 30.07.2010; по вывозу ТКО с Сергиево-Посадском региональным оператором №-СПРО-2019-0006533; по обслуживанию электротехнического хозяйства СНТ с ООО «Трансэнергосервис» № 27/25; на банковское обслуживание с Банком «ВТБ» (ПАО).

Высшим органом управления является Общее собрание членов СНТ «Берег». Управлением ведения хозяйственной деятельности осуществляет Правление товарищества

Руководство текущей деятельностью товарищества осуществляет на основании Устава. Единоличный исполнительный орган-Председатель Правления СНТ «Берег», с правом представления интересов товарищества в отношениях с третьими лицами без доверенности.

С 1993 года и по настоящее время обязанности председателя правления исполняет Грибов Александр Александрович.

Количество собственников земельных участков 115 чел, из которых 10 человек имеют сдвоенные участки. Общее количество участков – 125. Земельный участок №126 – это земли общего пользования, поставленные на кадастровый учет.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих Правил ведения бухучета и отчетности. В частности, СНТ «Берег» ведет Бухгалтерскую отчетность по УСН «Кассовым» методом, то есть по дате фактического состояния денежных средств.

2. Существенные способы ведения бухучета, а также информация об изменении учетной политики на следующий за отчетным год.

СНТ «Берег» в отчетном периоде осуществлял только некоммерческую деятельность, связанную с обеспечением членов товарищества необходимыми услугами по выращиванию ими сельскохозяйственных культур.

В соответствии с Уставом и принятой учетной политикой финансово-хозяйственная деятельность велась на основе обоснованной Сметы доходов и расходов, утвержденных общим собранием СНТ

Учет доходов товарищества велся раздельно по членским взносам, целевым взносам и взносам по оплате электропотребления. При расчетах оплаты электроэнергии, принимались утвержденные Комитетом по ценам и тарифам Московской области, значения тарифов для СНТ.

Данные положения учетной политики применялись ранее и на следующий 2026 год никаких изменений не предполагается.

3. Основные показатели деятельности СНТ «Берег» за 2025 год.

Функционирование СНТ носит сезонный характер с апреля по октябрь. Все строения относятся к категории нежилых - «садовый дом». В зимний период в товариществе постоянно проживают 2 человека. Временно проживают 6 человек и 11 чел. приезжают для снятия показаний электросчетчиков по постоянно отапливаемым домам. По этим причинам начислить садоводам их взносы и потребление электроэнергии невозможно.

Доходы и расходы признавались в бухгалтерском учете по «Кассовому» методу», то есть по фактическому поступлению денежных средств.

Доходы СНТ «Берег» за 2025 год составили 3126 тыс. руб.
Расходы по утвержденной смете составили 3219 тыс. руб.
Переходящий остаток средств с 2024 года составил 248 тыс. руб.
Остаток средств на конец отчетного 2025 года составил 155 тыс. руб.

4. Налогообложение

СНТ «Берег» применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы минус Расходы», по «Кассовому» методу.
В отчетном периоде коммерческая деятельность не велась, база для налогообложения отсутствовала.

Председатель правления СНТ «Берег» Грибов А.А.
E-mail: mkc-union@yandex.ru
Тел. +7(917)544-4567