

Общество с ограниченной ответственностью

«Новые Мобильные Технологии»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Новые Мобильные Технологии».

1.2. Юридический адрес – 109390, г. Москва, ул. Чистова, д. 4, корп. А, стр.2

1.3. Дата государственной регистрации – 06.09.2005г.

ИНН 7723548240

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 0 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	0 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет. Есть Удалённый объект недвижимости.

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
Административно-офисные помещения № 13-Н и 15-Н	191014, г. Санкт-Петербург, Ковенский переулок, д.5, лит. Б	нет

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- В.Н. Войтенко с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 77.40 Аренда интеллектуальной собственности

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: В.Н. Войтенко (приказ № 3 от 29.08.2006).

Главный бухгалтер Общества: В.Н. Войтенко (приказ № 3 от 29.08.2006).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведётся в организации.

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию, и по другим основаниям.

По состоянию на 31.12.2024г. Сумма активов бухгалтерского баланса компании составила 111 704 тыс. руб., Сумма доходов по данным налогового учёта составила 46 662 тыс. руб.

Инициативный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества не проводился.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Общество имеет право на ведение упрощенного учета и составление упрощенной бухгалтерской отчетности.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество передает в аренду офисные помещения по договорам долгосрочной аренды без права выкупа и без условий на субаренду. В силу того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, к учету договоров аренды применяются правила операционной аренды (п.11;12 ФСБУ 25/2018), без признания ЧИА – чистых инвестиции в аренду и отражением периодических платежей от арендаторов.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся офисное оборудование и системы, объекты недвижимого имущества, а также незавершенные капитальные вложения: оборудование, переданное для монтажа.

5. Нематериальные активы

По данным учёта в составе НМА числятся объекты в виде приобретенных товарных знаков для товаров хозяйственного назначения. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 53 428 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением стоимости аренды и не существенным увеличением количества договоров аренды.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «Новые Мобильные Технологии» принадлежит к группе компаний. За отчетный период и на конец отчетного года Общества располагает следующими сведениями:

Связанная сторона	Характер отношений	Вид операции	Объем операции, сумма в тыс. руб.
ООО «Абразивные технологии»	Взаимосвязанная компания	Арендатор	19 378,00
ООО «Лаврия»	Взаимосвязанная компания	Лицензиат, Арендатор	49 788,00
ООО «НХК»	Взаимосвязанная компания	Арендатор	10 020,00
ООО «Торговый Дом НХК»	Взаимосвязанная компания	Лицензиат	48 000,00

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17марта 2026 года.

Руководитель Общества



Войтенко В.Н.