

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РЕГИОНСЕВЕРСЕРВИС"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО УК «РСС»

1.2. Юридический адрес: 628403, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нижневартовск, ул
Индустриальная, зд. 46, стр. 1, кв. 1

1.3. Дата государственной регистрации: 03.02.2023

1.5. Численность сотрудников: 27

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000.

Участниками являются:

- ЦВЕТКОВ АЛЕКСЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ: КУНДЫБАЕВ ЖАМИЛЬ
ЮНУСОВИЧ

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы

НМА отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
Дебиторская и Кредиторская задолженность	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 112 552 т.р., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением роста цен на коммунальные услуги.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16.03.2026 года.

УПРАВЛЯЮЩИЙ –
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ _____ КУНДЫБАЕВ Ж.Ю.