

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

ООО «РАССВЕТ» за 2025 год

1. Общие сведения

ООО «РАССВЕТ»

ИНН 2466214058

КПП 246401001

Юридический адрес: 660052, РФ, г. Красноярск, ул. Алеша Тимошенкова, 92а
 Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ
 правилами бухгалтерского учета и отчетности
 Уставный капитал: 25 000,000 (двадцать пять тысяч) руб.

Основной вид деятельности: ОКВЭД 68.20.2 - Аренда и управление собственным
 или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Бурлакова Виктория Никифоровна - единственный учредитель организации

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена приказом директора от 01.01.2021 № 1

12. Структура баланса

Строка	Показатель, т.руб	% от валюты баланса,	комментарии
1150	31 773	58	Остаточная стоимость основных средств
1250	528	1	Наличные и безналичные денежные средства
1170	8 305	15	Предоставленные займы
1210	13 158	24	Остаток материалов, товаров
1240	985	2	Авансы поставщикам, дебиторская задолженность покупателей и подотчетные лица

1300	6 008	11	Собственный капитал - уставный капитал и нераспределенная прибыль предприятия
1520	1 786	3	задолженность поставщикам, авансы покупателей, задолженность по налогам и сборам
1510	290	0,5	Краткосрочные заемные средства от учредителя
1450	14 475	26	Предоставленное безвозмездно имущество
1410	32 191	59	Долгосрочные заемные средства (банк)

4. Оценка стоимости чистых активов чистые активы - 5 983 т. руб.

коэффициент текущей ликвидности - 0,55

Рентабельность продаж - продажи убыточны в 2025 году

6. Состав основных средств (руб.):

Блок модульной котельной	1	2319000	амортизируется
Нежилое здание - котельная	1	568 885	амортизируется
Здание коммунального назначения, площадь 1003 м ²	1	8 697 193,54	Безвозмездно получено
Здание коммунального назначения, площадь 356,1 м ²	1	3 087 807,2	Безвозмездно получено
Здание охраны	1	501 000	амортизируется
Земельный участок, 1 га		1 230 000,00	
Нежилое здание, 17.05.2019	1	2 690 412,45	Безвозмездно получено
Нежилое здание №6, 2023	1	2 158 055	Амортизируется
Нежилое здание (№7), 2024	1	11 737 642,55	амортизируется
год			

7. Оценочные обязательства и резервы - не формируются
8. Задолженности по оплате труда на предприятии нет, средняя заработная плата составляет 37 000,00 руб/месяц.
9. Выданные и полученные обеспечения и платежи - нет.
10. Прочая информация. При составлении бух отчетности была списана кредиторская задолженность с истекшим сроком взыскания, что отражено в прил доходах Отчета о прибылях и убытках.

Директор



Бурлакова В.Н.