

## Общество с ограниченной ответственностью «ТИТАН»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТИТАН».

1.2. Юридический адрес – 127434, Москва г, Дмитровское ш, д. № 7, корп. 2

1.3. Дата государственной регистрации – 14.12.2011.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человек
Производственный отдел	1 человек

Работающий пенсионер -1 человек

1.6. Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью

Участниками являются:

1. Л.В. Пархоменко 100%.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Журавлев И.А. (приказ №05/01-2024 от 05.08.2024).

Главный бухгалтер Общества: Иночкина Е.П.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

### 2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ТИТАН» составлена в тыс.руб.

### 3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

4. Информация об учетной политике Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые

учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

## **5. Инвентаризация**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе ОС числятся : Помещение 1а, этаж 1, ком. 1-13, этаж а1, ком. 1-9 по адресу Москва г, Дмитровское ш, д. № 7, корп. 2

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 9276000 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.

## **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17 марта 2026 года.

Генеральный директор

Журавлев И. А.