Гаражно-строительный кооператив «Околица»

Пояснения некоммерческой организации к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Сведения об организации

Полное наименование организации	ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ОКОЛИЦА"
ИНН	5834010911
Юридический адрес	440032, Пензенская обл, г Пенза, проезд Черепановых
Основной вид деятельности по ОКВЭД	52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств
Среднесписочная численность человек	0,5

Отчетность составлена в соответствии с правилами бухгалтерского учета, действующими в Российской Федерации. Отчетность составлена за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

2. Кооператив является некоммерческой организацией, созданной в форме потребительского кооператива с целью удовлетворения потребностей граждан в эксплуатации гаражных боксов для хранения и надлежащего содержания автотранспортных и механических средств передвижения, а также в обеспечении электроэнергией, санитарной и других общих услуг «основанной путем объединения его членами имущественных паевых взносов».
3. Имущество Кооператива формируется за счет: вступительных, паевых, членских, целевых, дополнительных и иных взносов членов Кооператива не запрещенных законодательством поступлений.
4. Вступительные взносы вносятся в денежной форме и расходуются на организационные мероприятия, оформление документации, расходы по текущей деятельности какие как: расходы на аренду земли, расходы за вывоз ТБО, расходы на электроэнергию, оплата труда и страховые взносы, расходы за услуги банка и аутсорсинга по бухгалтерскому учету.
5. Органами Кооператива являются: Общее собрание –высший орган управления; Правление кооператива – исполнительный орган; Ревизионная комиссия – орган контроля за финансово-хозяйственной деятельность Кооператива.

В 2025 году организация не осуществляла приносящую доход деятельность. Текущая деятельность Кооператива не преследует цели извлечения прибыли.

Сумма поступлений (членских взносов) за период с 01.01.2025 г по 31.12.2025 г составила 797971,5 рублей

Расходы на содержание Кооператива в период с 01.01.2025 по 31.12.2025 составили – 465100,67 рублей, а именно:

Расходы на услуги банков – 19035 рублей

Расходы на оплату труда – 134640 рублей

Страховые взносы – 40930,56 рублей

Услуги аутсорсинга по бухгалтерскому учету – 48000 рублей

Расходы на аренду земли – 76652,92 рублей

Расходы за вывоз ТБО – 51036,72

Расходы на электроэнергию – 84370,86 рублей

Расходы на хозяйственные нужды – 8334,61 рублей

Отчетность Сбис – 2100 рублей

Дата составления текстовых пояснений 17 марта 2026 года.

Председатель ГСК «Околица» Лойко В.Ю.