ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТРЕМСТРОЙ"

ИНН /КПП 6441019278/645301001

ОГРН 1106441000060

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ИНВЕСТРЕМСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес__410064, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. САРАТОВ, ПР-КТ СТРОИТЕЛЕЙ, Д. 60, ОФИС 201Б

1.3. Дата государственной регистрации_ 04.02.2010

1.5. Численность сотрудников: 3

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1
Логистический отдел	2

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00

Участниками являются:

- _____1_____с долей 100 процентов;
-

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей.
- 43.12 Подготовка строительной площадки.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: НИКИФОРОВ АРСЕНИЙ ДМИТРИЕВИЧ (12.02.2025)
Главный бухгалтер Общества: НИКИФОРОВ АРСЕНИЙ ДМИТРИЕВИЧ (12.02.2025)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 3753.

4. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	3753	–
Материально-производственные запасы	0	–
Нематериальные активы	0	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка организации за отчетный период составила 7481(тыс.ру), что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с существенным падением спроса (на 33%) и последовавшее за ним снижение спроса на реализацию.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Руководитель Никифоров А.Д.