

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Кит Строй»
(ООО «Кит Строй»)

ИНН 9703109752 , КПП 770301001, ОГРН 1227700596815

Адрес: 123112, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный
Округ Пресненский, наб Пресненская, дом 12, помещение
42

1. Общая информация об организации

ООО «Кит Строй» является коммерческой организацией,
созданной и действующей в соответствии с
законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого
предпринимательства и в соответствии с Федеральным
законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»
имеет право на применение упрощенных способов ведения
бухгалтерского учета и составления бухгалтерской
(финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год
составлена в соответствии с Федеральным законом от
06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»,
федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том
числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая)
отчетность», с учетом права Общества на применение
упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и
составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Общество применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в
отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании
бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не
пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по
ОКВЭД:

77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019.

Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

6. Финансовые вложения

Финансовые вложения представляют собой предоставленные займы.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков и прочих дебиторов отражается в бухгалтерском учете и отчетности Общества в суммах, на которые предъявлены расчетные документы или в суммах исходя из условий договоров.

Расчеты по претензиям отражаются в учете и отчетности исходя из условий договора.

Кредиторская задолженность по авансам полученным учитывается в сумме фактически поступившей предоплаты за продукцию, товары, работы, услуги.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Чуркин Роман Евгеньевич, доля участия — 95 процентов.

Брызгалов Сергей Владимирович, доля участия – 5 процентов.

В 2025 году Обществом начисление и выплата дивидендов не производилось.

9. Отложенные налоги

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организации» (ПБУ 18/2).

Общество ведет бухгалтерский учет отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств «балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц».

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в бухгалтерском учете отражаются на счетах 09 «Отложенные налоговые активы» и 77 «Отложенные налоговые обязательства». Условный расход по налогу на прибыль не отражается.

10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Чуркин Роман Евгеньевич (Решение № 1 от 16.09.2022).

Главный бухгалтер — Чуркин Роман Евгеньевич.


11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах.

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта
2026 года.

Генеральный директор ООО «Кит Строй»  Р. Е.
Чуркин

Главный бухгалтер ООО «Кит Строй» Р. Е. Чуркин 

