

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЗИС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год .

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Базис».

1.2. Юридический адрес 214006, Смоленская обл., г.Смоленск , ул. Николаева, д. 51, офис А51.

1.3. ОГРН 1236700015265 Дата государственной регистрации 13.10.2023г.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств не имеется.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей. **Учредитель**- гражданин Республики Беларусь: Смирницкий Антон Васильевич ИНН 670000468569 - доля 100%

1.7. Виды деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2):

Основной вид деятельности : 71.11 Деятельность в области архитектуры;

Дополнительные виды деятельности: 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

Фактически организация разрабатывает проекты и проектную документацию для строительных объектов.

1.8. Система налогообложения. УСН «Доходы минус Расходы».

С 2025г. исчисляется НДС 5%, т.к. доходы в 2024г. превысили лимит 60 млн. руб.

1.9. Сведения о руководстве. Директор Смирницкий Антон Васильевич ИНН 670000468569 (приказ №1 от 13.10.2023г.)

1.10. Общество не подлежит обязательному аудиту .

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета: ФСБУ 4/2023 и ныне действующих ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

3. Основных средств и капитальных вложений, а также нематериальных активов на балансе не числится.

4. Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности не имеется.

5. Информация о выплаченных дивидендах .

В 2025г. дивиденды не выплачивались.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Структура доходов и расходов за 2025г по бухгалтерскому учету.

№ п/п	Наименование доходов/расходов за 2025г.	(руб.)
1.	Доходы (23 377 271 - НДС 5% 1 113 203)	22 264 068
2.	Расходы :	23 222 729
	в т.ч. - разработка проектов и проектной документации	20 357 402
	- консультационные, информационные, юридические и бухгалтерские услуги	525 500
	- услуги по использованию программ	415 640
	- ФОТ	1 491 613
	- страховые взносы и взносы в СФР от НС и ПЗ	179 430
	- арендв	70 000
	- прочие	183 144
3.	Итого ДОХОДЫ +/Расходы(-)от основной деятельности	(- 958 661)
4.	Внереализационные расходы	1 117 327
	в т.ч. - услуги банка	67 327
	- штраф за нарушение условий договора Гостиницы «Патриот»	1 050 000
5.	Налог УСН (минимальный от Доходов 1%)	125 208
6.	ВСЕГО прибыль (+)/убыток (-) по данным бухгалтерского учета	(-2 201 196)

В финансово-хозяйственной деятельности организация за 2025г . расходы занимают наибольший удельный вес, в сравнении с доходами, но данные расходы необходимы для ведения коммерческой деятельности.

Основными причинами убытка является:

1. организация в 2025г. вышла на исчисление НДС по ставке 5% по итогам дохода 2024г. (более 60 000 000 млн. руб.) НДС составил 1 113 203 руб.
 2. Штраф от гостиницы «Патриот» за нарушение условий договора 1 050 000 руб.
 3. Исчисленный минимальный налог 1% УСН «Доходы минус Расходы» (1% от Доходов) даже в случае убытка.
- Все эти причины в сумме 2 288 411 руб. и образовали убыток.

В последующих налоговых периодах надеемся на получения прибыли.

04.03.2026

Директор Смирницкий А. В.