

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Авангард» за 2025 год

ИНН: 7842175903 | ОКПО: 41945155

Единица измерения: тыс. руб.

Показатели указаны на 31.12.2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

Организация ведет деятельность в сфере аренды и управления собственным или арендованным недвижимым имуществом. Основной ОКВЭД: 68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом».

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как субъект малого предпринимательства организация не применяет:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 2/2008, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02.

2.2. Учет основных средств

- Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету (за исключением недвижимого имущества);
- Все группы ОС оцениваются по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным способом;
- Организация применяет упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6.

2.4. Учет запасов

Применяются упрощенные способы учета запасов (п. 17 ФСБУ 5/2019). Запасы оцениваются по фактической, резерв под обесценение не создается.

2.5. Отчетность

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность в соответствии с ФСБУ 4/2023.

3. Расшифровки показателей бухгалтерского баланса

Таблица 3. Нематериальные активы -----

Таблица 4. Основные средства -----

Таблица 5. Финансовые вложения -----

Таблица 6. Запасы -----

Таблица 7. Дебиторская задолженность

Краткосрочная дебиторская задолженность	1
в т.ч. расчеты по налогам и сборам	1

Таблица 8. Кредиторская задолженность

Краткосрочные обязательства – всего	42
в т.ч. расчеты по налогам и сборам	42

Таблица 9. Сведения об обеспечении обязательств -----

Таблица 10. Расходы по обычным видам деятельности

Материальные затраты	8 998
Затраты на оплату труда	142
Отчисления на социальные нужды	44
Итого	9 184

Таблица 11. Государственная помощь -----

Генеральный директор ООО «Авангард»

Ламбер Оксана Вильямовна