

Пояснение к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г.

1.Краткая характеристика деятельности организации;

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИ ЗВЕЗДЫ»
Сокращенно ; ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» ИНН 5009023080 КПП 500901001, ОГРН 1025001280809. Зарегистрировано 14.11.1996г. ИФНС по г.Домодедово М.О.
Юридический адрес:

Индекс 142007, Московская область, г.о.Домодедово, г.Домодедово,
мкр.Авиационный, ул.Королева, дом 10, ком.14.

Фактический адрес: тот же.

Учредителями ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» являются два физических лица , жители г.Домодедово, доли в уставном капитале распределены поровну по 50%. Форма собственности – частная.

Уставной капитал Общества составляет в сумме-1557000 руб. внесен полностью основными средствами.

Численность сотрудников-1ч.- Директор Говорушко Анна Владимировна.

ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» является субъектом малого предпринимательства. Общество вправе формировать упрощенную финансовую деятельность. Обязательному аудиту не подлежит.

Основной вид деятельности – Услуги по сдаче в аренду недвижимого имущества Здание площадью 517 кв.м. Код деятельности ОЕВЭД-68.20. Других видов деятельности не имеет. Единственным арендатором является ООО «Агроторг» ИНН 7825706086.

Выручка определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 9/99., «Доходы», Утвержденным приказом МФ РФ от 06.05.1999г.

Выручка (Доходы) за 2025г. от аренды составила- 9818481 руб. Все компенсационные коммунальные расходы ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» полученные согласно Договора аренды ООО «Агроторг» включены в выручку для целей налогообложения. Все поступления проходят только через расчетный счет.

ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» дебиторской задолженности по данному контрагенту не имеет. Дебиторская задолженность у ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» в сумме 71020 руб. является оплата аванса на январь 26г. За электроэнергию контрагенту «Мосэнергосбыт».

Денежные средства 1999652 руб. остаток на расчетном счете по состоянию на 31.12.2025г.

Чистая прибыль за 2025г. после уплаты налогов составила в сумме -7259151 руб.

За 2025г. Выплачено дивидендов учредителям согласно Устава ООО «ТРИ ЗВЕЗДЫ» в сумме- 7446496 руб. задолженности по налогу НДФЛ у Общества нет. Не распределенная прибыль по состоянию на 31.12.25г. составила в сумме- 1970413руб.

Кредиторской задолженностью Общества является налог на УСН и налог на землю по срокам в 2026г.

Кредиторской задолженности по контрагентам нет.

.