Товарищество собственников недвижимости «Соседи»

1. Общие сведения об организации

Сокращённое наименование: ТСН «Соседи»

Адрес местонахождения: г. Нефтекамск, ул. Березовское шоссе,д.24а, кв.80

ИНН / КПП: 0264074492/026401001

ОГРН: 1170280040325

Товарищество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 15.06.2017г.

Основным видом деятельности Общества является – управление и эксплуатация жилого фонда за вознаграждение на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1), доходы по данному виду деятельности относятся к целевым - коммунальные платежи собственников жилья.

Товарищество не относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Плата за коммунальные услуги считается целевыми поступлениями и учитывается на счёте 86.

Счет 26 "Общехозяйственные расходы" используется для обобщения информации о произведенных административных, хозяйственных и иных аналогичных расходах, связанных с уставной деятельностью (содержание и текущий ремонт общего имущества).

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 01.01.2025 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Товариществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Товарищество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

3. Иная существенная информация.

Раскрывается в случае наличия.