

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год.

1. Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учёта.
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "Идеал-Сервис", основной вид деятельности 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.
3. ООО УК "Идеал-Сервис" применяет упрощенную систему налогообложения доходы минус расходы (15%).
4. На 31.12.2025г. в ООО УК "Идеал-Сервис" запасы в сумме 86 998,69 руб., денежные средства - 18 574 525,29 руб., финансовые и другие оборотные активы - 3 443 977,78 руб.
5. Кредиторская задолженность в ООО УК «Идеал-Сервис» выросла до 22 559 874,31 руб., из которых 19 460 111,39 руб. – это начисленные целевые взносы капитального ремонта. Небольшое увеличение кредиторской задолженности по остальным статьям обусловлено ростом цен на выполнение работ по основному виду деятельности.
6. В целях недопущения роста кредиторской задолженности в январе 2026г. организовано собрание собственников МКД для увеличения тарифа на содержание и ремонт.

Директор



Карпов В.Н.