

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Потребительский Кооператив Индивидуальных Застройщиков "Миндальное - Кс"

1. Общие положения

1. Потребительский Кооператив Индивидуальных Застройщиков "Миндальное - Кс" (ПКИЗ «Миндальное - Кс») зарегистрировано в ЕГРЮЛ 27 ноября 2014 г. Основной вид деятельности – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32). Председатель правления ПКИЗ «Миндальное - Кс» - Петренко Марина Анагольевна. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы». Предпринимательской деятельности не ведет.
2. На основании п.2 ч.4 Ст.6 ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (некоммерческая организация) вправе применять упрощённые способы бухгалтерского учёта.
3. Бухгалтерская отчётность сформирована и подана в упрощённом виде в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учёта.
4. Остаток средств на 01.01.2025г. – 319195,36 руб.
5. В Отчёте о целевом использовании средств денежные поступления в ПКИЗ «Миндальное - Кс» за 2025 г. составило 635650,00 руб., в том числе членские взносы 485650,00 руб.
6. Израсходовано за 2025 год. средств – 741940,98 руб.
В том числе: на содержание организации - 473940,98 руб., из них:
 - за коммунальные платежи –43277,50 руб.
 - расходы на хозяйственные нужды – 80601,48 руб.
 - расходы, связанные с оплатой труда– 350062,00 руб.В том числе: на целевые мероприятия – 268000,000 руб.
7. Задолженности перед поставщиками "Миндальное - Кс" не имеет.

Председатель правления "Миндальное - Кс"

17.12.2025

Петренко Марина Анагольевна