

**Общество с ограниченной ответственностью "Правое крыло"**  
**ПОЯСНЕНИЯ**

**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Сведения об организации**

- Полное/сокращенное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Правое крыло»/ ООО «Правое крыло»  
ИНН 5017115104, КПП 501701001, ОГРН 1175024030114
- Юридический адрес: 143581, Московская область, м.о. Истра, д Борзые, ул Невская, стр. 703, помещ. 17
- Основной ОКВЭД: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Численность сотрудников на 31.12.2025: 1 чел.
- Обособленные подразделения: отсутствуют

**2. Информация о собственниках (участниках)**

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Учредители и участники:

- Шамова Светлана Валерьевна  
96%: 128 535 000,00 руб., ИНН 770406460130

- АО «Небо Капитал»  
4%: 4 838 000,00 руб., ИНН 5017113210

**3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета**

Руководитель организации: генеральный директор Емельянова Юлия Дмитриевна  
Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**4. Общая информация**

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости.

## **5. Система налогообложения**

В 2025 году организация применяла **упрощенную систему налогообложения (УСН)** в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения:

- доходы 6%

В 2025 году обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость возникала, поскольку условия, влекущие обязанность исчисления НДС при применении УСН, организацией достигнуты в 2024 году;

Ставка НДС, применяемая организацией в течение 2025г. – 5 %.

## **6. Основные принципы бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

## **7. Основные средства и капитальные вложения**

Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

Амортизация начисляется:

- линейным способом

Капитальные вложения учитываются в составе внеоборотных активов до момента ввода объектов в эксплуатацию.

Поступления или выбытия основных средств в 2025 году:

- отсутствовали

## **8. Нематериальные активы**

По состоянию на 31.12.2025:

- нематериальные активы отсутствуют

## **9. Запасы**

Запасы отражаются по фактической себестоимости.

Списание осуществляется:

- по методу ФИФО

Резерв под обесценение запасов:

- не создавался (признаки обесценения отсутствуют)

## **10. Дебиторская задолженность**

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками – 3 898 тыс. руб.
- с покупателями и заказчиками – 4 356 тыс. руб.
- с прочими дебиторами – 151 476 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам:

- не создавался (существенной просроченной задолженности не выявлено)

### **11. Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками – 3 514 тыс. руб.;
- с покупателями и заказчиками – 4 323 тыс. руб.;
- по налогам и сборам – 2 521 тыс. руб.;
- с прочими кредиторами – 20 329 тыс. руб.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

### **12. Налогообложение при УСН**

Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отчетном 2025 году:

Расчеты по единому налогу при УСН отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

### **13. Аренда**

Расходы по аренде признаются в составе расходов равномерно в течение срока действия договора либо в порядке.

### **14. Капитал и резервы**

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

### **15. Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются по методу начисления.

Выручка от сдачи нежилых помещений в аренду составила (без НДС) – 62 770 тыс. руб.

Управленческие расходы за 2025 год, составили 37 624 тыс. руб. В т.ч.:

- Амортизация основных средств – 5 291 тыс. руб.
- Заработная плата управленческого персонала – 1 471 тыс. руб.
- Охрана торгового центра – 2 210 тыс. руб.
- Электроснабжение – 6 793 тыс. руб.
- Клининг – 1 529 тыс. руб.

К прочим доходам (21 075 тыс. руб.) относятся:

- Проценты по выданным займам – 16 925 тыс. руб.
- Возмещение коммунальных расходов – 3 783 тыс. руб.

К прочим расходам (15 998 тыс. руб.), относится:

- Налог на имущество – 2 685 тыс. руб.
- Земельный налог – 50 тыс. руб.
- Списание дебиторской задолженности при пожертвовании права требования в пользу Благотворительного фонда «Иваново дело» - 13 195 тыс. руб.

Выплата дивидендов в 2025 году:

производилась за 2024 год в пользу Шмаковой Светланы Валерьевны. Сумма выплаченных дивидендов 20 099 тыс. руб. (включая НДФЛ).

**16. Государственная помощь**

В 2025 году государственная помощь:

не получалась

**17. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

**18. Заключительная информация**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления: «17» марта 2026 г.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Емельянова Ю.Д.